

**UMOWA**

zawarta w Policach w dniu 28 sierpnia 2023 r. pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, reprezentowanym przez:

- 1) Andrzeja Bednarka - Starostę Polickiego,
  - 2) Joannę Napiwodzką - Wicestarostę Polickiego,
- zwanym w treści umowy Zleceniodawcą,

a

Panem Andrzejem Partyką zamieszkałym w Policach przy [REDAKTOWANE]  
[REDAKTOWANE], zwanym w treści umowy Zleceniobiorcą, o następującej treści:

§ 1.1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania następujące prace:

- 1) uruchamianie wężła ciepłego z wprowadzeniem odpowiednich parametrów regulujących przepływ c.o. i c.w.u. wynikających z potrzeb budynku przy ul. Tanowskiej 8 w okresie jesienno-zimowym;
- 2) wyłączanie wężła ciepłego z wprowadzeniem odpowiednich parametrów regulujących przepływ c.o. i c.w.u. wynikających z potrzeb budynku przy ul. Tanowskiej 8 w okresie letnim;
- 3) utrzymywanie właściwych parametrów wężła;
- 4) konserwacja elementów ruchomych automatyki i pomp;
- 5) konserwacja rozdzielni elektrycznych oraz urządzeń pomiarowych;
- 6) korekty regulacyjne pionów instalacji c.o., regulacje eksploatacyjne;
- 7) czyszczenie i przegląd filtrów i odmulaczy.

2. Powyższe prace wykonywane będą dwukrotnie w ciągu roku, nie częściej niż raz na półrocze, w terminach uzgodnionych ze Zleceniodawcą.

3. W pilnych przypadkach Zleceniodawca wymaga a Zleceniobiorca zobowiązuje się do stawienia na każde wezwanie telefoniczne. Prace wykonane w ramach dodatkowych wezwań zostaną opłacone zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 ust. 2 umowy.

§ 2. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia, wiedzę oraz doświadczenie niezbędne do należytego wykonywania umowy oraz zobowiązuje się do wykonania umowy z należyłą starannością.

§ 3. Do obowiązków Zleceniodawcy należy:

- 1) przekazanie Zleceniobiorcy posiadanej dokumentacji wężła;
- 2) zapłata wynagrodzenia.

§ 4.1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 3 lata i wiąże strony od dnia 1 września 2023 r. do dnia 31 sierpnia 2026 r.

2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim dwutygodniowym terminem wypowiedzenia lub w każdym czasie za zgodą stron.

§ 5. 1. Tytułem wynagrodzenia za zleczone prace Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdorazowe wykonanie prac wymienionych § 1 ust. 1 w budynku przy ul. Tanowskiej 8;

2. Za każdy pobyt, o którym mowa w § 1 ust. 3 w budynku przy ul. Tanowskiej 8 związany z wykonaniem prac w ramach dodatkowych wezwań Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w kwocie 200,00 zł (słownie: dwieście złotych).

3. Z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 2, Zleceniodawca potrąci podatek dochodowy oraz należne składki ZUS, o ile wynika to z aktualnych przepisów prawnych.

4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni po otrzymaniu przez Zleceniodawcę rachunku wystawionego przez Zleceniobiorcę.

5. Zleceniobiorca jest zobowiązany do przedkładania wraz z rachunkiem oświadczenia w formie pisemnej o liczbie godzin w miesiącu wykonywania czynności objętych umową.

7. Strony ustalają, że maksymalny czas wykonywania czynności objętych umową nie przekroczy 10 godzin w miesiącu.

8. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie przedłożonego przez Zleceniobiorcę rachunku wraz z oświadczeniem o liczbie godzin wykonywania czynności objętych umową za poprzedni miesiąc kalendarzowy. Rachunek bez załączonego oświadczenia nie będzie realizowany

9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zleceniobiorcę, w terminie do 14 dni, licząc od dnia złożenia w siedzibie Zleceniodawcy poprawnie wystawionego rachunku.

10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

**§ 6. 1.** W przypadku niewykonania umowy lub bezzasadnego uchylenia się od wykonania obowiązków, o których mowa w § 1 umowy, Zleceniodawca jest uprawniony do naliczenia Zleceniobiorcy kary umownej w wysokości 25% (dwadzieścia pięć procent) wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 pkt 1 i 2.

2. W przypadku opisanym powyżej Zleceniodawca jest także uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

3. Zleceniodawca ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną w ust.1 karę umowną.

**§ 7. 1.** W związku z realizacją wymogów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych), informujemy o zasadach przetwarzania Pani danych osobowych oraz przysługujących Pani prawach z tym związanych.

- 1) Administratorem Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Policach jest Starostwo Powiatowe w Policach, reprezentowane przez Starostę Polickiego.
- 2) Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się za pomocą e-mail: [iod@policki.pl](mailto:iod@policki.pl) lub telefonicznie 914328102.
- 3) Administrator przetwarza Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartej umowy oraz na podstawie udzielonej zgody.
- 4) Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych realizowanych przez Starostwo Powiatowe.
- 5) Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy obowiązującego prawa.
- 6) Posiada Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawo do przenoszenia danych.
- 7) Posiada Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Posiada Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana narusza przepisy ww. rozporządzenia.

9) Podanie przez Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłanka przetwarzania danych osobowych wynika z przepisów prawa lub zawartej między stronami umowa.

§ 8. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA

*Na oryginale właściwe podpisy stron umowy*

*Źródło finansowania: Dysponent AO Dział 750 Rozdział 75020 Paragraf 4170*