

UMOWA

zawarta w Policach, w dniu 18 stycznia 2024 r., pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach (72-010) przy ul. Tanowskiej 8, NIP 8512550469, REGON: 811684203, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Policach, w imieniu którego działają:

1. Andrzej Bednarek – Starosta Policki,
2. Beata Chmielewska – Członek Zarządu Powiatu w Policach.

- zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

Biurem Dokumentacji Zabytków z siedzibą w Szczecinie przy ul. T. Starzyńskiego 3-4, reprezentowanym przez Marię Witek Dyrektora Biura Dokumentacji Zabytków, zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

- zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

- zwanych łącznie w dalszej części umowy „**Stronami**”.

Wykonawca został wyłoniony na podstawie zapytania ofertowego na wykonanie przedmiotu umowy polegającego na wykonaniu „Programu opieki nad zabytkami dla Powiatu Polickiego na lata 2024-2028”, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.). Zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie „Programu opieki nad zabytkami dla Powiatu Polickiego na lata 2024-2028”, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.).
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - a) opracowanie Powiatowego Programu opieki nad zabytkami;
 - b) uzyskanie pozytywnej opinii Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie;
 - c) przekazanie 2 egz. Programu opieki nad zabytkami dla Powiatu Polickiego na lata 2024-2028, w formie papierowej (format A4 w kolorze) zaopiniowanego przez Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie oraz 2 egzemplarze w formie cyfrowej edytowalnej na płycie CD lub DVD.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy konserwatorskiej.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w całości w terminie do dnia 23 sierpnia 2024 r.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie w zakresie realizacji podobnych przedsięwzięć, a czynności będące przedmiotem niniejszej umowy wykona z należytą starannością, w tym terminowo.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy wykonywaniu przez niego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do udzielania Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji znajdujących się w jego posiadaniu lub wskazania w czym posiadaniu znajdują się te informacje.

§ 4

1. Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi 10 000 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych brutto):
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostaje ustalone na okres ważności umowy i nie będzie podlegało zmianom w okresie trwania umowy.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie 14 dni od dostarczenia Zamawiającemu rachunku na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
4. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie zawierać następujące dane:
Nabywca: Powiat Policki, ul. Tanowska 8, 72-010 Police, NIP: 851 25 50 469
Płatnik: Starostwo Powiatowe w Policach, ul. Tanowska 8, 72-010 Police.
6. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w związku z realizacją umowy.
7. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po uzyskaniu akceptacji przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do przedmiotu umowy opisanego w § 1, zwanego dalej „Dziełem” nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich oraz że dzieło to nie narusza praw osób trzecich;
 - 2) nie udzielił żadnej osobie licencji uprawniającej do korzystania z Dzieła;
 - 3) posiada wyłącznie prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z opracowań Dzieła;
 - 4) prawa i zezwolenia, o których mowa w ust. 4,5,6,7 i 8 poniżej, obejmują całość praw i zezwoleń, niezbędnych do eksploatacji Dzieła w zakresie określonym w niniejszej umowie.
2. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

3. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
4. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dzieła na wszystkich polach eksploatacji, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła – wytwarzanie jakkolwiek techniką egzemplarzy Dzieła, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową i drukarską oraz wprowadzania do pamięci komputera,
 - 2) W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; w formie reprograficznej, drukowanej lub cyfrowej, w dowolnej liczbie egzemplarzy oraz udostępnianie w sieciach informatycznych,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania opracowania w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wstawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
 - 4) korzystanie na własny użytek,
 - 5) wyrażenie zgody na korzystanie i rozporządzanie prawami zależnymi.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Dzieła, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
6. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dzieło, oraz jego opracowania bez oznaczenia ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy. Wykonawca upoważnia także Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
7. Zamawiający ma prawo upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
8. Przez zezwolenia, o których mowa powyżej, rozumie się zezwolenia udzielane wyłącznie Zamawiającemu. Zezwolenia te są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, udzielenia zgód w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

§ 6

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w czasie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określanego w § 4 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych.
3. Strony umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody zgodnie z kodeksem cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

§ 7

1. Każda zmiana i uzupełnienie umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony – pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) oraz Praw Autorskich.
3. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

Źródło finansowania: Dysponent EK Dział 921 Rozdział 92195 Paragraf 4300

*Na oryginale właściwe podpisy Starosty Polickiego, Członka Zarządu Powiatu w Policach
oraz Skarbnika Powiatu Polickiego*

