

UMOWA

zawarta w Policach w dniu 28 sierpnia 2023 r. pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, reprezentowanym przez:

- 1) Andrzeja Bednarka - Starostę Polickiego,
 - 2) Joannę Napiwodzką - Wicestarostę Polickiego,
- zwanym w treści umowy Zleceniodawcą,

a
Panem Andrzejem Partyką zamieszkałym [REDAKTOWANE],
[REDAKTOWANE], zwanym w treści umowy Zleceniobiorcą, o
następującej treści:

§ 1.1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania następujące prace:

- 1) uruchamianie wężła ciepłego z wprowadzeniem odpowiednich parametrów regulujących przepływ c.o. i c.w.u. wynikających z potrzeb budynku przy ul. Tanowskiej 8 w okresie jesienno-zimowym;
- 2) wyłączanie wężła ciepłego z wprowadzeniem odpowiednich parametrów regulujących przepływ c.o. i c.w.u. wynikających z potrzeb budynku przy ul. Tanowskiej 8 w okresie letnim;
- 3) utrzymywanie właściwych parametrów wężła;
- 4) konserwacja elementów ruchomych automatyki i pomp;
- 5) konserwacja rozdzielni elektrycznych oraz urządzeń pomiarowych;
- 6) korekty regulacyjne pionów instalacji c.o., regulacje eksploatacyjne;
- 7) czyszczenie i przegląd filtrów i odmulaczy.

2. Powyższe prace wykonywane będą dwukrotnie w ciągu roku, nie częściej niż raz na półroczu, w terminach uzgodnionych ze Zleceniodawcą.

3. W pilnych przypadkach Zleceniodawca wymaga a Zleceniobiorca zobowiązuje się do stawienia na każde wezwanie telefoniczne. Prace wykonane w ramach dodatkowych wezwań zostaną opłacone zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5 ust. 2 umowy.

§ 2. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia, wiedzę oraz doświadczenie niezbędne do należytego wykonywania umowy oraz zobowiązuje się do wykonania umowy z należytą starannością.

§ 3. Do obowiązków Zleceniodawcy należy:

- 1) przekazanie Zleceniobiorcy posiadanej dokumentacji wężła;
- 2) zapłata wynagrodzenia.

§ 4.1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 3 lata i wiąże strony od dnia 1 września 2023 r. do dnia 31 sierpnia 2026 r.

2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim dwutygodniowym terminem wypowiedzenia lub w każdym czasie za zgodą stron.

§ 5. 1. Tytułem wynagrodzenia za zleczone prace Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w wysokości 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdorazowe wykonanie prac wymienionych § 1 ust. 1 w budynku przy ul. Tanowskiej 8;

2. Za każdy pobyt, o którym mowa w § 1 ust. 3 w budynku przy ul. Tanowskiej 8 związany z wykonaniem prac w ramach dodatkowych wezwań Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w kwocie 200,00 zł (słownie: dwieście złotych).

3. Z wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 2, Zleceniodawca potrąci podatek dochodowy oraz należne składki ZUS, o ile wynika to z aktualnych przepisów prawnych.

4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni po otrzymaniu przez Zleceniodawcę rachunku wystawionego przez Zleceniobiorcę.

5. Zleceniobiorca jest zobowiązany do przedkładania wraz z rachunkiem oświadczenia w formie pisemnej o liczbie godzin w miesiącu wykonywania czynności objętych umową.

7. Strony ustalają, że maksymalny czas wykonywania czynności objętych umową nie przekroczy 10 godzin w miesiącu.

8. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie przedłożonego przez Zleceniobiorcę rachunku wraz z oświadczeniem o liczbie godzin wykonywania czynności objętych umową za poprzedni miesiąc kalendarzowy. Rachunek bez załączonego oświadczenia nie będzie realizowany

9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zleceniobiorcę, w terminie do 14 dni, licząc od dnia złożenia w siedzibie Zleceniodawcy poprawnie wystawionego rachunku.

10. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

§ 6. 1. W przypadku niewykonania umowy lub bezzasadnego uchylenia się od wykonania obowiązków, o których mowa w § 1 umowy, Zleceniodawca jest uprawniony do naliczenia Zleceniobiorcy kary umownej w wysokości 25% (dwadzieścia pięć procent) wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 pkt 1 i 2.

2. W przypadku opisanym powyżej Zleceniodawca jest także uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

3. Zleceniodawca ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną w ust.1 karę umowną.

§ 7. 1. W związku z realizacją wymogów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych), informujemy o zasadach przetwarzania Pani danych osobowych oraz przysługujących Pani prawach z tym związanych.

1) Administratorem Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Policach jest Starostwo Powiatowe w Policach, reprezentowane przez Starostę Polickiego.

2) Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się za pomocą e-mail: iod@policki.pl lub telefonicznie 914328102.

3) Administrator przetwarza Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartej umowy oraz na podstawie udzielonej zgody.

4) Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych realizowanych przez Starostwo Powiatowe.

5) Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy obowiązującego prawa.

6) Posiada Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawo do przenoszenia danych.

7) Posiada Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

- 8) Posiada Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana narusza przepisy ww. rozporządzenia.
- 9) Podanie przez Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłanka przetwarzania danych osobowych wynika z przepisów prawa lub zawartej między stronami umowa.

§ 8. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA

Na oryginale właściwe podpisy stron umowy

Źródło finansowania: Dysponent AO Dział 750 Rozdział 75020 Paragraf 4170