

**Umowa
na świadczenie usług hotelowych na potrzeby zakwaterowania obywatelki Ukrainy
w związku z konfliktem zbrojnym**

zawarta w dniu 29 grudnia 2023 r. w Policach, pomiędzy Powiatem Polickim z siedzibą w Policach, 72-010 Police ul. Tanowska 8, zwanym dalej "Powiatem", reprezentowanym przez:

- 1) Andrzeja Bednarka - Starostę Polickiego,
- 2) Joannę Napiwodzką - Wicestarostę Polickiego,

a

ROKO R. i R. Kowalscy Spółka Jawna, z siedzibą ul. Szczecińska 1i, 72-003 Dobra, REGON 005459571, NIP 851-030-75-98, zwaną dalej „ROKO, reprezentowaną przez Roberta Kowalskiego – Prezesa.

§ 1. Powiat powierza, a ROKO zobowiązuje się zrealizować zamówienie polegające na świadczeniu usług hotelowych wraz z całodziennym wyżywieniem na potrzeby zakwaterowania obywatelki Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terenie tego kraju, zwanej dalej „Uchodźcą”.

§ 2. 1. Zakwaterowanie Uchodźcy w celu świadczenia usług, o których mowa w § 1, będzie mieć miejsce w jednym pokoju hotelowym (lokal 3) zlokalizowanym w budynku o powierzchni 287 m, posadowionym na nieruchomości znajdującej się w trwałym zarządzie Powiatu Polickiego - Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach, położonej w Policach przy ul. Kresowej 24, numer działki 6/1, dla której Sąd Rejonowy Szczecin - - Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00004170/9.

2. Lokal, o którym mowa w ust. 1, stanowi pokój o powierzchni 16 m². Do dyspozycji Uchodźcy pozostają także części wspólne znajdujące się na poziomie 0 w budynku, o którym mowa w ust. 1, tj. przedsionek, WC, łazienka wyposażona w dwie umywalki, pralkę, wannę z prysznicem, a także pomieszczenia na poziomie 1 w ww. budynku, tj. kuchnia (wyposażona w kuchenkę gazową czteropalnikową, lodówkę, kuchenkę mikrofalową, szafki kuchenne, zmywarkę, zlew dwukomorowy), sala jadalni wyposażona w stoły, krzesła, szafki wiszące oraz dwie lodówki. Uchodźcy przysługiwane będzie dodatkowo prawo korzystania z podwórka/ogródka.

§ 3. Strony oświadczają, że korzystającym z usług zakwaterowania i wyżywienia będzie Uchodźca skierowany z Punktu Receptyjnego.

§ 4. 1. Powiat zapłaci ROKO tytułem opłaty za zakwaterowanie i całodziennie wyżywienie Uchodźcy kwotę 40,00 zł brutto (słownie: czterdzieści zł 00/100 zł) za dobę (za każdy dzień pobytu), w rozliczeniu miesięcznym, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1, za miesiąc marzec 2024 r., będzie naliczona proporcjonalnie za okres czterech dni marca 2024 r.

3. Opłata za zakwaterowanie i całodziennie wyżywienie, o której mowa w ust. 1 i 2, płatna będzie na rachunek bankowy ROKO w banku PEKAO S.A. nr 84 1240 3927 1111 0000 4099 6297, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Powiat wystawionej przez ROKO faktury.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Powiatu.

5. ROKO przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych w przypadku opóźnienia w płatności, o której mowa w ust. 3.

§ 5. Powiat nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Uchodźcę skierowanego do zakwaterowania.

§ 6. Umowa obowiązuje od dnia 1 stycznia do dnia 4 marca 2024 r.

§ 7. Łączna wartość wynagrodzenia ROKO z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 2 560,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100 zł).

§ 8. Osoba zakwaterowana (Uchodźca) ma obowiązek przestrzegania obowiązującego regulaminu określonego przez ROKO.

§ 9. 1. Wszelkie zmiany, uzupełnienia i oświadczenia składane w związku z niniejszą umową wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie wątpliwości związane z realizacją niniejszej umowy będą wyjaśniane w formie pisemnej lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

3. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Powiat i ROKO będą się starały rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Powiatu.

§ 10. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 11. W zakresie związanym z realizacją niniejszej umowy, w tym z gromadzeniem, przetwarzaniem i przekazywaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, ROKO odbierze od Uchodźcy stosowne oświadczenie o zgodzie na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie danych osobowych, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 12. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla ROKO oraz dla Powiatu.

§ 13. W celu realizacji niniejszej umowy, do kontaktów roboczych, wyznacza się następujące osoby:

- 1) ze strony – Edyta Rudecka, email: rudecka@policki.pl, tel. 91 43 28 116 lub 607 067 495,
- 2) ze strony ROKO - Robert Kowalski, email: kowalski@roko.com.pl, tel.601 780 049.

ROKO

Powiat

Na oryginale właściwe pieczętki i podpisy: Andrzeja Bednarka Starosty Polickiego, Joanny Napiwodzkiej Wicestrosty Polickiego, Joanny Wawrzyckiej Skarbnika Powiatu Polickiego, Edyty Rudeckiej Naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich Starostwa Powiatowego w Policach.

Na oryginale właściwy podpis i pieczętka: Roberta Kowalskiego Prezesa ROKO R. i R. Kowalscy Spółka Jawna.

Na oryginale pieczętką ze źródłem finansowania: dysponent SO dział 852 rozdział 85231 paragraf 4860 data 29.12.2023 r.