

## ZARZĄDZENIE NR 38/2024

### STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 5 czerwca 2024 r.

#### w sprawie obciążenia służebnościami gruntowymi nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) i art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890 i 1933 zm. z 2024 r. poz. 653), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonych działkami:

- 1) nr 884/38 o pow. 0,2893 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00041807/5;
- 2) nr 884/39 o pow. 1,6817 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/000040790/5;
- 3) nr 884/40 o pow. 0,9471 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, dla których Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00040346/8;

na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej: działką nr 884/28 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00042591/4, działką nr 884/25 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00040146/6 i działką nr 899/1 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dołuże, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00040146/6, odpłatnej i na czas nieokreślony służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

2. Zakres służebności, o których mowa w ust. 1, zostanie ograniczony do części nieruchomości, o których mowa w ust. 1, tj. w przypadku nieruchomości oznaczonych działkami:

- 1) nr 884/38 – stanowiącej pas gruntu o długości 74,00 m i szerokości 6 m, o pow. 444,00 m<sup>2</sup>;
  - 2) nr 884/39 – stanowiącej pas gruntu o długości 276,50 m i szerokości 6 m, o pow. 1.659,00 m<sup>2</sup>;
  - 3) nr 884/40 – stanowiącej pas gruntu o długości 64 m i szerokości 6 m, o pow. 384,00 m<sup>2</sup>;
- oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

3. Obciążenie służebnościami, o których mowa w ust. 1, nastąpi przy zbyciu nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej działkami nr 884/28 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, nr 884/25 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra i nr 899/1 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dołuje, gmina Dobra.

§ 2. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za obciążenie służebnościami, o których mowa w § 1 ust. 1, w wysokości 10 % wartości części nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Członkowi Zarządu Powiatu w Policach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Na oryginale właściwy podpis  
Starosty Polickiego  
Shivana Fate*



