

Police, dnia 5 listopada 2015 r.

GN.683.6.2015.GM

Proszę o podanie oferty cenowej za wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość gruntu jako przedmiotu prawa własności i wartość prawa służebności przesyłu na prawie własności za działkę nr **859/2** o powierzchni 0,1168 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, która stanowiła własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebież. Na prawie własności ustanowione zostały ograniczone prawa rzeczowe w postaci służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej działką nr 859, posiadającej księgę wieczystą nr SZ2S/00041419/8.

Celem wyceny jest ustalenie odszkodowania za działkę nr 859/2 wydzieloną pod drogę gminną, na podstawie ostatecznej decyzji Nr 1/2015 z dnia 5 maja 2015 r. znak:AB.7130.1.D.2015.GS o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa ul. Poziomkowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na odcinku od ul. Dębowej (droga powiatowa nr 3911Z Dobra – Sławoszewo – Bartoszewo) do ul. Bukowej – działki nr 214/1 dr, 272 dr, 695/1, 697 dr, 859 obr. 0003 Dobra w miejscowości Dobra, powiat Police”, polegającej na budowie drogi (pieszo-jezdni), budowie oświetlenia, przebudowie sieci elektroenergetycznej, przebudowie sieci teletechnicznej.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością stanowiącą przedmiot wyceny, jak również jej stanem faktycznym i technicznym.

Operat szacunkowy winien spełniać formalne wymogi dokumentu określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach oraz termin wykonania operatu.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **9 listopada 2015 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32,34 (pokój nr 19) lub faxem na nr (91) 42 47 989.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

Postępowanie toczy się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34, pokój nr 20, tel. (91) 42-47-960. Sprawę prowadzi Mariola Godlewska.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr Bożena Sołtys