

Starosta Policki

o g ł a s z a

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na czas nie dłuższy niż 3 lata
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Położenie nieruchomości	Numer i powierzchnia działki, księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Roczna stawka wywoławcza w zł	Wadium w zł
Nowe Warpno – Podgrodzie obręb Nr 2 Nowe Warpno	170/1 4,5553 ha 171 0,4762 ha KW brak	Nieruchomość rolna, częściowo zadrzewiona.	Brak obowiązującego planu.	0,02 zł/m ²	100,00

Przetarg odbędzie się w dniu 28 maja 2007 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Policach, przy ul. Tanowskiej 8, w sali nr 203 (II piętro).

Czynsz z tytułu dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zwolniony jest z podatku VAT.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie:

- dowodu wniesienia wadium,
- w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot, przy czym aktualność wypisu winna być potwierdzona w sądzie – w okresie do trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wnieść najpóźniej w dniu 23 maja 2007 r. gotówką lub przelewem na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Policach w Banku PEKAO S. A. I O/Police numer **44124039431111000041356962**. W tytule przelewu należy wpisać: „**Przetarg na dzierżawę nieruchomości w Podgrodziu**”. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Policach.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet wylicytowanego czynszu, wadium pozostałych uczestników zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi.

***Starosta Policki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu
w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.***

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34, w pokoju nr 16 (na I piętrze) lub telefonicznie pod nr tel. 091- 42- 47-995.