

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU POLICKIEGO

Informacja o stanie mienia Powiatu Polickiego sporządzona została na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków, danych z ksiąg inwentarzowych jednostek organizacyjnych Powiatu Polickiego oraz dokumentacji pozostającej w posiadaniu Starostwa Powiatowego w Policach, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r.

Informacja o stanie mienia Powiatu Polickiego została przedstawiona w formie siedmiu zestawień tabelarycznych stanowiących jej załączniki.

Załącznik nr 1 przedstawia wartość mienia Powiatu Polickiego w poszczególnych grupach klasyfikacji środków trwałych.

Ogólna wartość mienia Powiatu Polickiego wynosi **105.803.267,00 zł**. W porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2014 r. wartość ta zmniejszyła się o **2.277.905,00 zł**.

Zmiany wartości mienia wynikają przede wszystkim ze zmniejszenia wartości budynku hali widowiskowo-sportowej przy ul. Siedleckiej w Policach o wartość podatku VAT (2.611.258,00 zł).

Ponadto zmiany wartości mienia wynikają z zakończenia inwestycji polegających na przebudowie i remontach dróg powiatowych; związane są również z nabyciem i sprzedażą nieruchomości, a także modernizacją budynków będących w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych oraz zakupami nowego sprzętu, narzędzi i urządzeń i likwidacją już zużytych.

Załączniki nr 2 i nr 3 zawierają informację o sposobie zagospodarowania nieruchomości Powiatu Polickiego.

W zasobie powiatu na dzień 31 grudnia 2015 r. znajdował się obszar o powierzchni 123,2219 ha. Sposób zagospodarowania powiatowego zasobu nieruchomości przedstawia się następująco:

- ⇒ 47,9709 ha gruntów znajduje się w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu;
- ⇒ 74,7295 ha gruntów znajduje się w bezpośrednim administrowaniu Starostwa Powiatowego w Policach,
co daje łączną powierzchnię 122,7004 ha – wykazaną w załączniku nr 2;
- ⇒ 0,5215 ha gruntów jest użytkowanych przez inne podmioty – wykazanych w załączniku nr 3.

Na podstawie decyzji o podziale działki nr 343/1 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Tanowo działka nr 343/3 o powierzchni 0,0721 ha została wydzielona jako działka gruntu pod poszerzenie drogi powiatowej i przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Polickiego.

Na podstawie umowy nieodpłatnego przekazania Powiat Policki stał się właścicielem działki nr 174/17 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Barnisław o powierzchni 0,1905 ha, która przeznaczona jest na poszerzenie drogi powiatowej.

Załącznik nr 4 zawiera wykaz nieruchomości objętych procedurą sprzedaży. Znalazły się tutaj:

- działki nr 101/131 i 101/132 położone w Nowym Warpnie – Podgrodziu,
- działki nr 101/83, 101/84 i 101/94 z kompleksu 11 działek rekreacyjnych znajdujących się w Nowym Warpnie – Podgrodziu wraz z udziałem 3/11 części w działce drogowej nr 101/91,
- działki nr 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8 i 1/10 położone w Policach przy ul. Kresowej wraz z udziałem 6/16 części w działkach drogowych nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną,

przy czym z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania przetargów, a w przypadku zainteresowania ww. nieruchomościami procedura przetargowa zostanie ponownie rozpoczęta.

Ponadto trwa procedura sprzedaży dwóch niezabudowanych działek nr 3335/3 i 3335/5 położonych w Policach przy ul. Korczaka wraz z udziałem 2/16 części w działkach drogowych nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną. Kolejny przetarg nieograniczony zaplanowano na II kw. 2016 r.

Wykaz nieruchomości Powiatu Polickiego sprzedanych w okresie od dnia 1 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. przedstawia załącznik nr 5.

W trybie przetargu nieograniczonego sprzedano dwie niezabudowane działki nr 25/3 i 25/4 położone w Policach wraz z dwoma udziałami po 1/4 części w działce drogowej nr 25/4.

W trybie bezprzetargowym sprzedano działkę nr 2322/3 położoną w Policach przy ul. Fabrycznej (noclegownia).

Dochody z mienia Powiatu Polickiego przedstawia załącznik nr 6. Stanowią je dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości, które wyniosły w przedmiotowym okresie 2.237.241,00 zł. Powiat Policki uzyskał również dochody z tytułu dzierżawy i najmu, które wyniosły 504.740,88 zł, przy czym jednostki organizacyjne Powiatu Polickiego uzyskały z tego tytułu dochód w wysokości 497.359,94 zł, a Starostwo Powiatowe w Policach w wysokości 7.380,94 zł. W wyniku wydanych zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w okresie objętym informacją Powiat Policki uzyskał 1.019.319,22 zł dochodu. Dochody Powiatu Polickiego obejmują również opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów w wysokości 82,79 zł. Ponadto z tytułu 25% udziału w dochodach Skarbu Państwa powiat w omawianym okresie uzyskał dochód w wysokości 1.043.180,68 zł.

Łącznie dochód Powiatu Polickiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniósł **4.804.564,57 zł**.

Załącznik nr 7 stanowi porównanie dochodów Powiatu Polickiego uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w okresach od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. oraz od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r. Wynika z niego, iż dochód Powiatu Polickiego zwiększył się w porównaniu do analogicznego okresu w roku ubiegłym o kwotę **2.041.295,74 zł**, przede wszystkim z uwagi na sprzedaż dwóch działek położonych w Policach przy ul. Korczaka.

*Na oryginalne właściwy podpis
Starosty Polickiego
Andrzeja Bednarka*

Stan mienia Powiatu Polickiego na dzień 31 grudnia 2015 r.

Załącznik nr 1

L.p.	Środki trwałe	Grupa klasyfikacji środków trwałych	Ilość w jednostkach miary	Wartość mienia na dzień 31.12.2014 (zł)	Zmiany wartości mienia		Wartość mienia na dzień 31.12.2015 (zł)	Uwagi
					Przychód (zł)	Rozchód (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Grunty	0	122,7004 ha	19 092 058,00	101 250,00	679 316,00	18 513 992,00	
2.	Budynki i lokale	1	83 szt.	44 629 274,00	351 820,00	2 611 268,00	42 369 826,00	
2.1.	Budynki niemieszkalne	10	48 szt.	37 149 200,00	123 319,00	2 611 268,00	34 661 251,00	
2.2.	Budynki mieszkalne	11	33 szt.	7 445 325,00	228 501,00	0,00	7 673 826,00	
2.3.	Lokale – spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	12	2 szt.	34 749,00	0,00	0,00	34 749,00	
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	69 szt.	33 300 734,00	172 128,00	4 257,00	33 468 605,00	
3.1.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i energetyczne	21	6 szt.	134 210,00	0,00	3 630,00	130 580,00	
3.2.	Infrastruktura transportu	22	31 szt.	30 259 340,00	148 867,00	0,00	30 408 207,00	
3.3.	Pozostałe obiekty	29	32 szt.	2 907 184,00	23 261,00	627,00	2 929 818,00	
4.	Kotły i maszyny energetyczne	3	2 szt.	462 576,00	0,00	0,00	462 576,00	
4.1.	Kotły grzejne i parowe	31	2 szt.	462 576,00	0,00	0,00	462 576,00	
4.2.	Zespół prądotwórczy	34	0 szt.	0,00	0,00	0,00	0,00	

Stan mienia Powiatu Polickiego na dzień 31 grudnia 2015 r.

Załącznik nr 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	4	1.174 szt.	2 435 929,00	258 049,00	97 918,00	2 596 060,00	
6.	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	5	77 szt.	515 270,00	111 538,00	5 730,00	621 078,00	
7.	Urządzenia techniczne	6	168 szt.	742 631,00	4 803,00	25 748,00	721 686,00	
8.	Środki transportu	7	22 szt.	1 610 172,00	0,00	0,00	1 610 172,00	
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	6.159 szt.	3 903 998,00	156 435,00	118 019,00	3 942 414,00	
10.	Wartości niematerialne i prawne	-	529 szt.	1 324 826,00	118 564,00	8 436,00	1 434 954,00	
11.	Należności długoterminowe	-	-	18 384,00	0,00	1 800,00	16 584,00	
12.	Majątek finansowy /akcje, udziały/	-	-	45 320,00	0,00	0,00	45 320,00	
13.	OGÓŁEM	-	-	108 081 172,00	1 274 587,00	3 552 492,00	105 803 267,00	

Sposób zagospodarowania nieruchomości Powiatu Polickiego na dzień 31 grudnia 2015 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Adres nieruchomości	Powierzchnia ogólna (ha)	Numer działki	Powierzchnia działki/udziału w działce (ha)	Numer księgi wieczystej	Zabudowa (ilość budynków)	Forma władania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Dom Dziecka w Policach	Police, ul. Kresowa 26	0,7698	4/1 5/1 6/1 3312 3313 3314 3320 3321 3322	0,1006 0,0686 0,0819 0,0692 0,0604 0,0727 0,0963 0,0998 0,1203	4170	budynki - 3, w tym: mieszkalne - 3	trwały zarząd
2.	Dom Dziecka w Tanowie	Tanowo, ul. Szczecińska 2	2,4672	265/12 265/13 265/14 265/15 265/16	0,0333 0,0413 0,0419 0,0318 2,3189	20546	budynki - 3, w tym: niemieszkalne - 2, mieszkalne - 1 udział 963/1000 części	trwały zarząd
3.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Policach	Police, ul. Szkolna 2	1,0540	2145	1,0540	20233	budynki - 5, w tym: niemieszkalne - 5,	trwały zarząd
		Tanowo, ul. Szczecińska 2	0,0891	265/16	0,0891	SZ2S/00038099/4	budynki - 1, w tym: mieszkalne - 1 udział 37/1000 części	trwały zarząd
4.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Tanowie	Tanowo, ul. Leśna 91	2,6099	184 202/8 202/10	1,7746 0,0028 0,8325	SZ2S/0000744/4	budynki - 6, w tym: niemieszkalne - 5, mieszkalne - 1	trwały zarząd
5.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka	3,4115	20 23/2 25/6 25/7	0,9103 0,0205 0,9781 1,5026	15627	budynki - 11, w tym: niemieszkalne - 9, mieszkalne - 2	trwały zarząd
			6,1867	17/3 22 27/3 3335/2 3335/3 3335/5 3335/10	2,0068 0,1370 0,1737 0,2317 0,0705 0,0700 3,4970	15508	budynki - 16, w tym: niemieszkalne - 6, mieszkalne - 10	trwały zarząd

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka 27	0,1651	23/1	0,1651	18955	budynki - 2, w tym: niemieszkalne - 2	trwały zarząd
7.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Trzebieży	Trzebież, ul. WOP 10	0,7009	405/1	0,7009	4235	budynki - 4, w tym: niemieszkalne - 3, mieszkalne - 1	trwały zarząd
8.	Zespół Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach	Police ul. Siedlecka 6	3,3512	318/68	3,3512	20233	budynki - 4, w tym: niemieszkalne - 3, mieszkalne - 1	trwały zarząd
		Nowe Warpno, Podgrodzie	27,1655	101/4	0,2563	26498	budynki - 23, w tym: niemieszkalne - 11, mieszkalne - 12 udział 1/11 części	trwały zarząd
				101/6	0,0780	26498		
				101/249	2,4039	26498		
				101/250	0,0837	26498		
				101/18	0,4025	26498		
				101/25	0,2442	26498		
				101/29	4,6907	26498		
				101/91	0,0271	27509		
				101/92	0,3390	26498		
				101/96	1,0966	26498		
				101/97	0,2300	26498		
				101/98	0,2206	26498		
				101/99	0,1845	26498		
				101/100	0,2697	26498		
				101/101	0,1933	26498		
				101/102	0,0760	26498		
				101/103	0,1971	26498		
				101/104	0,2035	26498		
				101/105	0,1535	26498		
				101/106	0,1459	26498		
				101/107	0,1036	26498		
				101/108	0,1035	26498		
				101/109	0,1534	26498		
				101/135	0,8811	26498		
				101/136	14,4278	26498		
9.	Starostwo Powiatowe w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka	0,4382	17/1 26 3335/9 25/4	0,0437 0,0228 0,1901 0,1816	34582 4087 34582 15627	udział 9/16 części udział 112/1000 części udział 9/16 części udział 2/4 części	administrowanie
		Police, ul. Kresowa	0,0557	12 18/23	0,0488 0,0069	16416	droga wewnętrzna	administrowanie

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach c.d.	Police, ul. Kresowa ul. Kresowa 32, 34	2,2724	1/1	0,1723	16416	udział 9/16 części	administrowanie
				1/3	0,1173	16416		
				1/4	0,2513	16416		
				1/5	0,3450	16416		
				1/6	0,2580	16416		
				1/7	0,2589	16416		
				1/8	0,2587	16416		
				1/10	0,3227	16416		
				2/2	0,2882	23268		
		Police, ul. Tanowska 8	0,3571	2433/4	0,1148	85808	budynki - 1, w tym: niemieszkalne - 1	administrowanie
				3073/2	0,1741	85808		
				3068/4	0,0682	32104		
		Nowe Warpno, Podgrodzie	7,9194	101/5	0,3140	1112	budynek - 1, w tym: mieszkalne - 1 udział 3/11 części	administrowanie
				101/83	0,2098	1112		
				101/84	0,1797	1112		
				101/91	0,0813	27509		
				101/94	0,2300	1112		
				101/110	0,3335	17154		
				101/111	0,1757	17154		
				101/112	0,1668	17154		
				101/113	0,2650	17154		
				101/114	0,1296	17154		
				101/115	0,1377	17154		
				101/116	0,2284	17154		
				101/117	0,2498	17154		
				101/118	0,1682	17154		
				101/119	0,3407	33258		
				101/131	1,3046	17154		
				101/132	3,4046	17154		
		Buk	11,2600	29	2,5400	128721	odcinek drogi powiatowej Nr 3915Z	administrowanie
				102	8,7200			
		Bezrzecze	0,2168	34/34	0,0160	23431	droga powiatowa Nr 3916Z na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3916Z	administrowanie
				510	0,0677	23431		
				511	0,0180	23431		
				33/18	0,0146	SZ2S/00021219/0		
				33/20	0,0068	SZ2S/00021219/0		
				35/4	0,0077	SZ2S/00021219/0		
				66/12	0,0051	SZ2S/00021219/0		
				66/91	0,0809	SZ2S/00021219/0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach c.d.	Dobra	6,6210	183/1	0,1021	21033	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3917Z	administrowanie
				184/1	0,0629	21033		
				185/1	0,0629	21033		
				186/1	0,0699	21033		
				187/1	0,0699	21033		
				188/1	0,0629	21033		
				189/1	0,0699	21033		
				190/1	0,0662	21033		
				191/1	0,0665	21033		
				192/1	0,0699	21033		
				193/1	0,0768	21033		
				274/5	0,2047	128721		
				274/6	0,3068	128721		
				274/7	1,1644	128721		
				275	3,9700	128721		
				1270/1	0,1952	9669		
		Grzeczpnica	1,0219	43/3	0,0119	21420	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3911Z	administrowanie
				72	0,1100	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	
				73	0,3900	31340		
				74	0,2100	31340		
				75	0,3000	31340		
		Sławoszewo	1,2800	28	0,4400	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	administrowanie
				50	0,8400			
		Tanowo	0,3432	727/3	0,1900	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	administrowanie
				824/1	0,0811	36207	droga powiatowa Nr 3906Z	
				343/3	0,0721	SZ2S/00008332/1	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	
		Pilchowo	2,7573	254	1,2062	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	administrowanie
				255	0,6711			
				437	0,8800			
		Siedlice	1,7506	26/6	0,0153	23977	droga powiatowa Nr 3913Z	administrowanie
				801/3	0,2397	35465		
				801/5	0,2209	35465		
				802/6	0,1763	35465		
				803/9	0,0044	35465		
				803/11	0,0191	35465		
				803/13	0,0057	35465		
803/15	0,0388			35465				
803/17	0,3886			35465				
803/18	0,0570			35465				
803/20	0,0093			35465				
804/10	0,3409			35465				
804/12	0,0116			35465				
802/8	0,2150			35465				
805/11	0,0080			brak				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach c.d.	Siedlice	0,0560	39/3 39/4	0,0270 0,0290	33106	w części droga powiatowa Nr 3913Z, w części ścieżka rowerowa Police – Siedlice	administrowanie
		Wieńkowo	1,4122	131/2 132/2 133/2 199/1 199/3 198/2 194/1 265	0,0479 0,0429 0,0579 0,1590 0,0758 0,1237 0,0950 0,8100	513 (d. 38772) SZ2S/00040574/5 513 (d. 38772) 842 842 34109 SZ2S/00003537/3 SZ2S/00040417/7	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3904Z na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z droga powiatowa Nr 3905Z	administrowanie
		Kołbaskowo	0,0584	113/3 114/1	0,0328 0,0256	18212	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3928Z	administrowanie
		Będargowo	0,3524	84/2 83/6 9/20 84/6 9/22 7/19 11/7 11/5	0,0434 0,2326 0,0179 0,0153 0,0063 0,0104 0,0071 0,0194	36358 brak SZ2S/00038796/0 SZ2S/00038796/0 SZ2S/00038796/0 SZ2S/00038796/0 SZ2S/00038796/0 SZ2S/00038796/0	droga powiatowa Nr 3923Z	administrowanie
		Bobolin	0,0581	36/15	0,0581	36359	droga powiatowa Nr 3923Z	administrowanie
		Warnik	0,9853	10/1 10/4 11/1 4/35 8/3 14/1 39/2 37/2 9/1 4/46 4/47 12/10 12/8 6/23 8/6	0,0611 0,1127 0,0872 0,0877 0,2136 0,1248 0,0225 0,0535 0,0288 0,0097 0,0149 0,0116 0,0137 0,0779 0,0656	36357 36357 36357 36357 36357 36357 32081 32081 SZ2S/00038796/0 brak brak 101154 114194 brak brak	droga powiatowa Nr 3923Z	administrowanie
		Police 1	0,0109	465/4	0,0109	SZ2S/00036886/4	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	administrowanie
		Police 12	0,2070	2415/1 102/11	0,1889 0,0181	SZ2S/00006285/2 SZ2S/00039485/4	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3936Z na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3914Z	administrowanie

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach c.d.	Karwowo	0,1827	86/1	0,1827	28302	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3930Z	administrowanie
		Przęsocin	0,0147	28/2 136/3	0,0072 0,0075	SZ2S/00005781/2 SZ2S/00004907/5	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3914Z	administrowanie
		Brzózki	9,9300	384 387 390	7,0100 1,1300 1,7900	SZ2S/00039138/7 SZ2S/00039138/7 SZ2S/00031666/1	droga powiatowa Nr 3901Z droga powiatowa Nr 3902Z	administrowanie
		Zalesie	3,9135	564 339/3 369/3 369/4 369/5 369/7 383/1 384/3 384/4 385/3 385/5 407/3 431/6 432/4 432/5 432/7	3,2000 0,1485 0,0254 0,0050 0,0934 0,0107 0,0105 0,1511 0,0129 0,0017 0,0277 0,1474 0,0250 0,0361 0,0084 0,0097	SZ2S/00039137/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0 SZ2S/00023295/0	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
		Myślibórz Wielki	5,0651	110 345 173/1 174/1 218/3 218/4 218/5 218/7 218/8 258/1 259/1 298/1 298/2 299/1 299/2 319/1	2,0500 1,6400 0,3435 0,2138 0,0106 0,0927 0,0933 0,0661 0,0274 0,2786 0,0016 0,0110 0,0016 0,1263 0,0015 0,1071	SZ2S/00039137/0 SZ2S/00039137/0 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2 SZ2S/00022623/2	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
		Nowe Warpno Nr 3	1,2394	899 23/1 23/2 32/2	1,0613 0,0771 0,0946 0,0064	SZ2S/00039137/0 SZ2S/00022628/7 SZ2S/00022628/7 SZ2S/00022628/7	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
		Warnołęka	2,5757	347 32/4 32/5 32/7 32/9	2,3200 0,1191 0,0272 0,0772 0,0322	SZ2S/00039137/0 22620 22620 22620 22620	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach c.d.	Warnołęka	1,9432	39/4	0,1213	22620	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
				39/6	0,0018	22620		
				39/7	0,0167	22620		
				39/8	0,0914	22620		
				66/1	0,0112	22620		
				67/3	0,0399	22620		
				67/4	0,0132	22620		
				67/6	0,2951	22620		
				68/3	0,0137	22620		
				68/5	0,0033	22620		
				101/3	0,0146	22620		
				101/4	0,0548	22620		
				101/5	0,0035	22620		
				102/3	0,0377	22620		
				102/5	0,4196	22620		
				136/3	0,0081	22620		
				136/5	0,1414	22620		
				136/6	0,0353	22620		
				137/1	0,2119	22620		
				137/2	0,0300	22620		
				345/1	0,3787	32171		
		Łęgi	2,6000	182	0,3700	31965	droga powiatowa Nr 3909Z	administrowanie
				90	1,0200	SZ2S/00032117/5	droga powiatowa Nr 3912Z	
				177	1,2100	SZ2S/00040317/6		
		Rzędziny	3,1695	81	0,9700	SZ2S/00032117/5	droga powiatowa Nr 3909Z	administrowanie
				131	0,6900			
				162	0,1600	SZ2S/00031674/0	droga powiatowa Nr 3908Z	
				74/1	1,3000		na poszerzenie drogi powiatowej	
		Uniemysł	0,7613	130/3	0,0495	SZ2S/00042036/6	Nr 3909Z	
				5	0,6600	SZ2S/00031666/1	droga powiatowa Nr 3902Z	administrowanie
				112	0,0800		na poszerzenie drogi powiatowej	
				50/1	0,0083		Nr 3902Z	
		Kościno	1,7100	50/2	0,0130	32531		
				25	0,5800			
		Dołuje	1,3500	26	1,1300	SZ2S/00031541/9	droga powiatowa Nr 3919Z	administrowanie
				181	1,3500			
		Stobno	0,6500	131	0,6500	SZ2S/00033515/2	droga powiatowa Nr 3919Z	administrowanie
		Barnisław	0,1905			SZ2S/00037847/6	droga powiatowa Nr 3920Z	administrowanie
							na poszerzenie drogi powiatowej	
							Nr 3924Z	
10.	Ogółem	-	122,7004	-	122,7004	-	budynki - 81, w tym: niemieszkalne - 48, mieszkalne - 33	-

Nieruchomości znajdujące się we władaniu innych podmiotów na dzień 31 grudnia 2015 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Adres nieruchomości	Powierzchnia ogólna (ha)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Zabudowa	Tytuł władania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Policach	Police, ul. Kresowa 14	0,1512	3319	17119	budynek administracyjno-biurowy	umowa użytkowania z dnia 8 marca 2001 r. na czas nieoznaczony
2.	Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło Terenowe Police	Police, ul. Janusza Korczaka 55	0,1402	27/2	26635	budynek administracyjno-biurowy	użytkowanie wieczyste gruntu od 23 czerwca 2006 r. na okres 40 lat
3.		Police, ul. Janusza Korczaka	0,2301	3335/1	34581	-	użytkowanie wieczyste gruntu od 20 sierpnia 2009 r. na okres 40 lat
4.	Ogółem	-	0,5215	3 działki	-	-	-

Nieruchomości objęte procedurą sprzedaży na dzień 31 grudnia 2015 r.

Lp.	Położenie nieruchomości Numer KW	Pow. ogólna (ha)	Nr działki	Pow. działki (ha)	Podstawa prawna	Zabudowa	Cena nieruchomości (zł)	Ilość przeprowadzonych przetargów
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nowe Warpno – Podgrodzie KW 17154 KW 1112	4,7092	101/131 101/132	1,3046 3,4046	Uchwała Nr 455/2010 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 15 września 2010 r.	brak	1 592 000,00	Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania kolejnych przetargów. Procedura przetargowa zostanie wznowiona w przypadku zainteresowania nieruchomością.
2.	Nowe Warpno – Podgrodzie KW 1112	0,7009	101/83 101/84 101/94 101/91(udział 3/11)	0,2098 0,1797 0,2300 0,0814	Uchwała Nr 201/2012 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 21 marca 2012 r.	działka nr 101/91 stanowi drogę – z każdą z działek związany jest udział po 1/11 części w drodze	211 950,00	Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania kolejnych przetargów. Procedura przetargowa zostanie wznowiona w przypadku zainteresowania nieruchomością.
3.	Police ul. Kresowa KW 16416 KW 15508	1,9287	1/3 (udział 6/16) 1/4 1/5 1/6 1/7 1/8 1/10 17/1 (udział 6/16) 3335/9 (udział 6/16)	0,0782 0,2513 0,3450 0,2580 0,2589 0,2587 0,3227 0,0292 0,1267	Uchwała Nr 213/2012 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 30 marca 2012 r.	działki nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9 stanowią drogę wewnętrzną – z każdą z działek związany jest udział po 1/16 części w drodze	1 702 683,00	Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania kolejnych przetargów. Procedura przetargowa zostanie wznowiona w przypadku zainteresowania nieruchomością.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Police ul. Korczaka KW 34583 KW 34582 KW 15508 (dawna 113491)	0,2185	1/3 (udział 2/16) 3335/3 3335/5 17/1 (udział 2/16) 3335/9 (udział 2/16)	0,0261 0,0705 0,0700 0,0097 0,0422	Uchwała Nr 183/2015 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 29 września 2015 r.	Działki nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9 stanowią drogę wewnętrzną z każdą z działek związany jest udział po 1/16 części w drodze	227 000,00	Trwa procedura sprzedaży. Kolejny przetarg odbędzie się w II kw. 2016 r.
5.	Ogółem	7,5573	13 działek udział 3/11 części, 3 udziały po 6/16 części oraz 3 udziały po 2/16 części	9,0418	-	-	3 733 633,00	-

Nieruchomości sprzedane w okresie od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w ha	Cena nieruchomości w zł	Sposób sprzedaży	Uzyskana cena (bez VAT) w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Police Nr 16	25/3 wraz z udziałem 1/4 części w działce drogowej 25/4	0,5772 0,0908	963 000,00	przetarg ustny nieograniczony	972 630,00	
2	Police Nr 16	25/5 wraz z udziałem 1/4 części w działce drogowej 25/4	0,7257 0,0908	1 252 000,00	przetarg ustny nieograniczony	1 264 520,00	
3	Police ul. Fabryczna	2322/3	0,0312	9 100,00	bezprzetargowo z 99% bonifikatą	91,00	
4	Ogółem	3 działki oraz 2 udziały po 1/4 części	1,5157	2 224 100,00	-	2 237 241,00	

**Dochody Powiatu Polickiego
z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw
majątkowych oraz z wykonywania posiadania w okresie
od dnia 1 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2015 r.**

Lp.	Tytuł	Dochód w zł
1	Sprzedaż	2 237 241,00
2	Najem, dzierżawa	504 740,88
3	Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego	1 019 319,22
4	Wieczyste użytkowanie gruntów	82,79
5	25% udział w dochodach Skarbu Państwa	1 043 180,68
6	Ogółem	4 804 564,57

**Porównanie dochodów Powiatu Polickiego
uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych**

Lp.	Tytuł	Dochód od 1.01.2014 r. do 31.12.2014 r. w zł	Dochód od 1.01.2015 r. do 31.12.2015 r. w zł	Różnica w zł
1	Sprzedaż	180 861,00	2 237 241,00	2 056 380,00
2	Najem, dzierżawa	530 285,78	504 740,88	-25 544,90
3	Zezwolenie na zajęcie pasa	839 729,97	1 019 319,22	179 589,25
4	Wieczyste użytkowanie gruntów	100,87	82,79	-18,08
5	25% udział w dochodach Skarbu Państwa	1 212 291,21	1 043 180,68	-169 110,53
6	Ogółem	2 763 268,83	4 804 564,57	2 041 295,74