

Umowa

wpf

zawarta w dniu 23 stycznia 2017 r. pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, 72-010 Police, NIP 851-255-04-69, REGON 811-68-42-03, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Policach, w imieniu którego działają:

Andrzej Bednarek – Starosta Policki,
Mariusz Sarnecki – Wicestarosta Policki,
z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Polickiego – Izabeli Wawrzyckiej,

a

firmą **New Power Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Skarbka z Gór 51F lok. 9, 03-287 Warszawa, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, ul. Czerniakowska 100, 00-454 Warszawa, pod numerem 0000353657, REGON 142348701, NIP: 9522087335, kapitał zakładowy: 50000,00 zł., www.newpower.pl, adres do korespondencji: ul. Chełmżyńska 180A, 04 – 464 Warszawa, zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

Sebastiana Turczyna – Prezesa Zarządu,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. 1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** – działając na podstawie pełnomocnictwa, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy – zobowiązuje się do wykonania w imieniu i na rzecz Powiatu Polickiego – Starostwa Powiatowego w Policach, Zespołu Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach, Domu Dziecka w Policach, Domu Dziecka w Tanowie, Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Tanowie, Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach, Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Trzebieży, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Policach oraz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach, następujących usług z zakresu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej na okres 1 marca 2017 r. do 30.06.2018 r. do obiektów, które zostały enumeratywnie wyszczególnione w załączniku nr 2 do umowy:

- 1) ustalenia wartości szacunkowej zamówienia;
- 2) opracowania dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego wraz z odpowiednimi załącznikami, w tym:
 - a) przygotowania szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia zawierającego m.in. charakterystyki elektroenergetyczne obiektów **Zamawiającego** objętych zamówieniem publicznym, zgodnie z art. 29-30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień



- publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp” oraz przygotowania prognozy zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej;
- b) określenia warunków, jakie powinien spełniać wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia publicznego oraz kryteriów oceny ofert wykonawców;
 - c) przygotowania projektu umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z przepisami Ustawy Pzp oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.) i Kodeksu Cywilnego;
 - d) przygotowania projektów oświadczeń oraz wzorów formularzy składanych przez oferentów;
- 3) przedłożenia **Zamawiającemu** do akceptacji projektu umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 4) uwzględnienia zmian dokonanych przez **Zamawiającego** w projekcie umowy sprzedaży energii elektrycznej;
 - 5) przeprowadzenie prac komisji przetargowej w siedzibie Wykonawcy,
 - 6) sporządzenia projektów odpowiedzi na ewentualne:
 - a) zapytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b) pisma wnoszone do **Zamawiającego** w trybie art. 181 Ustawy Pzp dotyczące kwestii merytorycznych oraz uzupełnień opisu przedmiotu zamówienia;
 - 7) przygotowania niezwłocznie po otwarciu ofert informacji z otwarcia ofert na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy Pzp;
 - 8) przygotowania wezwań o uzupełnienie, wyjaśnienie dokumentów podmiotowych i przedmiotowych oraz pełnomocnictw;
 - 9) dokonania oceny złożonych ofert wykonawców;
 - 10) przedłożenia propozycji wykluczenia danych wykonawców z postępowania, odrzucenia ofert, wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnienia postępowania wraz z uzasadnieniem,
 - 11) przygotowania propozycji rozstrzygnięcia odwołań dotyczących wyboru oferty najkorzystniejszej;
 - 12) przedłożenia propozycji innych wyżej niewymienionych czynności niezbędnych do prawidłowego przeprowadzenia postępowania, tj. poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w ofertach;
 - 13) przygotowania i przedłożenia **Zamawiającemu** do podpisu umowy sprzedaży energii elektrycznej wynikającej z przeprowadzonego postępowania przetargowego, Zamawiający działa w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Powiatu Polickiego;
 - 14) przygotowania dokumentów dotyczących ewentualnego wykluczenia danych wykonawców z postępowania, odrzucenia ofert, wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnienia postępowania wraz z uzasadnieniem;
 - 15) umieszczenia przygotowanych ogłoszeń, dokumentacji oraz wszelkich informacji i innych niezbędnych danych w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych;
 - 16) przygotowanie protokołu z postępowania na zakup energii elektrycznej.

2. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania następujących usług z zakresu przygotowania i przeprowadzenia zamówienia na świadczenie usług



dystrybucji energii elektrycznej do obiektów, które zostały enumeratywnie wyszczególnione w załączniku nr 2 do umowy:

- 1) doboru optymalnych parametrów dystrybucji energii elektrycznej dostarczanej do obiektów **Zamawiającego** oraz uwzględnieniu ich w dokumentacji przetargowej na sprzedaż energii elektrycznej;
- 2) przygotowania dokumentacji do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie z wolnej ręki na czas nieoznaczony, z zastrzeżeniem ust. 3;
- 3) przygotowania istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki;
- 4) opiniowania projektów umów na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.

3. Postępowanie z wolnej ręki na dystrybucję energii elektrycznej zostanie przygotowane i przeprowadzone przez **Wykonawcę** w sytuacji, gdy wartość szacunkowa zamówienia przekracza będzie wartość, dla której **Zamawiający** ma obowiązek stosowania procedur określonych przepisami Ustawy Pzp.

4. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do przygotowania raportu, przedstawiającego koszty, jakie poniesie **Zamawiający** w wyniku przeprowadzenia działań opisanych w § 1 ust. 1 w okresie trwania zamówienia z zakresu sprzedaży oraz usług dystrybucji energii elektrycznej, z uwzględnieniem cen osiągniętych w przetargu i szacowaną podwyżką taryfowych cen dotychczasowego sprzedawcy energii elektrycznej.

§ 2. 1. Do obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności:

- 1) współpraca z **Zamawiającym** na każdym etapie realizacji niniejszej umowy;
- 2) przygotowanie dokumentacji przetargowej, o której mowa w § 1 ust. 1;
- 3) uzupełnienie ewentualnych braków w dokumentacji lub usunięcie jej wad w terminie określonym przez **Zamawiającego**, nie krótszym jednak niż 7 dni roboczych, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 umowy;
- 4) doradztwo w zakresie realizacji umowy na sprzedaż energii elektrycznej;
- 5) doradztwo techniczne w zakresie dostawy energii elektrycznej i usług dystrybucji energii elektrycznej.

2. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym** oraz Panią Justynę Szepietowską, email: j.szepietowska@newpower.pl, tel. 22 423 39 93.

§ 3. 1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy w szczególności:

- 1) udostępnienie **Wykonawcy** niezbędnych do wykonania czynności wymienionych w § 1 ust. 1 haseł i loginów lub umieszczenie na stronie internetowej **Zamawiającego** dokumentacji przetargowej;
- 2) współpraca z **Wykonawcą** na każdym etapie realizacji niniejszej umowy;
- 3) udostępnienie **Wykonawcy** dokumentów i informacji niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1-3, w tym dokumentacji koniecznej dla analizy elektroenergetycznej punktów poboru energii elektrycznej obejmującej:
 - a) faktury rozliczeniowe za okres poprzednich 12 kolejnych miesięcy za sprzedaż i dystrybucję energii elektrycznej,

- b) aktualne umowy na sprzedaż (lub umowy kompleksowe) wraz z obowiązującymi warunkami promocyjnymi/rabatami;
- 4) współpraca z **Wykonawcą** w zakresie koniecznym dla należytego wykonania przez niego zobowiązań wynikających z umowy, w szczególności udzielenie **Wykonawcy** wszelkich informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;
- 5) weryfikacja i ostateczna akceptacja wykazu punktów poboru energii elektrycznej przygotowanego przez **Wykonawcę**, w terminie 5 dni od daty przekazania wykazu;

Po zaakceptowaniu ww. wykazu w przypadku zgłoszenia w terminie późniejszym zmian przez **Zamawiającego**, które będą istotne (np. dodanie lub usunięcie ppe, zmiana zużycia energii elektrycznej, zmiana okresu realizacji zamówienia) oraz będą skutkowały powtórzeniem czynności przez **Wykonawcę**, wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 i 2. może ulec podwyższeniu o 2% za każdą ponowną zmianę.

- 6) terminowa zapłata wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w § 6.

2. **Zamawiający** w okresie trwania umowy będzie powstrzymywał się od podpisywania jakichkolwiek umów, aneksów, porozumień, promocji, ze sprzedawcą energii elektrycznej, które skutkowałyby brakiem możliwości przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia oraz uzyskania przez **Zamawiającego** oszczędności w obszarze kosztów zakupu i dystrybucji energii elektrycznej.

3. W celu zaopiniowania umów, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 4, **Zamawiający** zobowiązuje się przekazać dokumenty **Wykonawcy** drogą elektroniczną na adres mailowy wskazany w § 2 ust. 2 lub pocztą tradycyjną na adres siedziby **Wykonawcy** w terminie 3 dni od daty otrzymania dokumentów od Operatora Sieci Dystrybucyjnej.

4. Weryfikacja przekazanej dokumentacji, a następnie – w przypadku stwierdzenia wad lub braków – poinformowanie o tym fakcie **Wykonawcy** w terminie do 5 dni roboczych od chwili przekazania, w formie elektronicznej na adres j.szepietowska@newpower.pl

5. **Zamawiający** wyznacza do współpracy z **Wykonawcą** Panią Karolinę Wilk, email: wilk@policki.pl, tel.91 432-81-34.

§ 4. 1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wystarczającą wiedzą i potencjałem umożliwiającym wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową.

2. **Wykonawca** oświadcza, że bez przeszkód prawnych będzie mógł złożyć oświadczenie wynikające z art. 17 ust. 1 Ustawy Pzp.

3. **Wykonawca** oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które niezbędne są do wykonania przez niego przedmiotu niniejszej umowy bez konieczności ponoszenia przez **Zamawiającego** jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

4. **Wykonawca** oświadcza, że nie ponosi odpowiedzialności za konsekwencje wprowadzenia przez **Zamawiającego** zmian w przekazanej dokumentacji przetargowej opisanej w § 1 ust. 1, które nie zostaną uzgodnione i zaakceptowane przez **Wykonawcę**.

5. **Wykonawca** zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z najlepszą wiedzą fachową i najwyższą starannością, jakiej wymagają czynności tego rodzaju.

6. Na podstawie umowy **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** za wynagrodzeniem, o którym mowa w § 6 umowy, majątkowe prawa autorskie do utworów tj. dokumentów



4



stworzonych przez **Wykonawcę** w celu wykonania umowy, będących utworami w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, koniecznych lub użytecznych dla prawidłowego wykonania umowy, przy uwzględnieniu jej przedmiotu i celu. Przeniesienie majątkowych praw autorskich obejmuje następujące pola eksploatacji: utrwalanie dowolną techniką, zwielokrotnienie określoną techniką, wprowadzanie do pamięci komputera – w tym digitalizację utworu, publiczne odtworzenie, w tym w taki sposób, aby każdy miał dostęp do utworu w miejscu i czasie przez siebie wybranym (Internet), najem lub użyczenie, rozpowszechnianie i wprowadzanie do obrotu tak za wynagrodzeniem, jak i bez wynagrodzenia.

7. Uprawnienia, o których mowa w ust. 6, dotyczą tak całego utworu, jak i każdej jego części.

8. Strony postanawiają ponadto, iż z chwilą przeniesienia na **Zamawiającego** majątkowych praw autorskich do utworów stworzonych przez **Wykonawcę** w celu wykonania umowy, nabywa on również uprawnienie do wykonywania majątkowych praw zależnych w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 6.

9. Przeniesienie przez **Wykonawcę** na **Zamawiającego** majątkowych praw autorskich do utworów stworzonych przez **Wykonawcę** w celu wykonania umowy nastąpi każdorazowo z chwilą wydania **Zamawiającemu** egzemplarza danego utworu (także poprzez jego przesłanie w formie elektronicznej na wskazany przez **Zamawiającego** adres poczty elektronicznej), nie później niż z chwilą podpisania przez strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru danego utworu, co nie oznacza przyjęcia utworu w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i wygaśnięcia uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji. Utwory uważa się za przyjęte z chwilą podpisania przez strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego całokształtu prac objętych przedmiotem umowy.

10. Z chwilą przeniesienia na **Zamawiającego** majątkowych praw autorskich do danego utworu **Zamawiający** nabywa wyłączne prawo do korzystania z tego utworu, a także z każdej jego części. **Wykonawca** gwarantuje, że wszystkie utwory stworzone w celu wykonania umowy, w chwili przejścia na **Zamawiającego** majątkowych praw autorskich, nie będą obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich.

11. **Zamawiający** nabywa wskazane w niniejszym paragrafie prawa w sposób definitywny, a wynikające z nich uprawnienia **Zamawiającego** mają charakter nieograniczony w czasie.

12. **Wykonawca** oświadcza, że z tytułu przeniesienia praw określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu nie będzie kierował do **Zamawiającego** żadnych roszczeń oraz zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych względem elementów przedmiotu umowy, stanowiących utwór w rozumieniu przepisów prawa autorskiego.

§ 5. Strony ustalają następujące terminy wykonania prac:

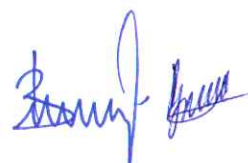
- 1) w zakresie opisanym w § 1 ust. 1 pkt 1 – 3 do 14 dni od daty przekazania **Wykonawcy** ostatecznie zweryfikowanej listy punktów poboru (należy brać pod uwagę konieczność przeprowadzenia ponownego postępowania w sytuacji, gdy w pierwszym postępowaniu nie zostanie wyłoniony sprzedawca energii elektrycznej. Wówczas kolejna procedura trwać będzie kolejne 14 dni);

- 2) w zakresie opisanym w § 1 ust. 1 pkt 15 do 3 dni od ostatecznej akceptacji dokumentacji przetargowej przez Zamawiającego;
- 3) w zakresie opisanym w § 1 ust. 1 pkt 5 – 14 od dnia powołania komisji przetargowej do dnia zakończenia prac komisji;
- 4) w zakresie opisanym w § 1 ust. 1 pkt 16 do 14 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 5) w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 pkt 1, 2 i 3 w terminie 14 dni od daty otwarcia ofert w przetargu na zakup energii elektrycznej;
- 6) w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 pkt 4 w terminie do 7 dni od otrzymania projektu umowy świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- 7) w zakresie opisanym w § 1 ust. 4 w terminie 14 dni od daty wyłonienia **Wykonawcy** w przetargu w trybie przetargu nieograniczonego na zakup energii elektrycznej.

§ 6. Z tytułu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie w wysokości 4920,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100) płatne w terminie 7 dni od daty dostarczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim przekazaniu **Zamawiającemu** dokumentów, przeprowadzeniu postępowania oraz zawarciu przez **Zamawiającego** umowy sprzedaży energii elektrycznej. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej umowy. **Wykonawca** nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.

§ 7. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu dokumentacji określonej w niniejszej umowie w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6,
 - b) w przypadku jednostronnego odstąpienia przez **Wykonawcę** od umowy w wysokości 30 % wynagrodzenia określonego w § 6;
- 2) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 6;
- 3) Odstąpienie od umowy winno być stwierdzone na piśmie pod rygorem nieważności;
- 4) W zakresie prawa **Zamawiającego** do naliczania i dochodzenia kar umownych, odszkodowań za nienależyte wykonanie umowy skutki odstąpienia od umowy następują na przyszłość;
- 5) Kary umowne należne **Zamawiającemu**, będą potrącane z wynagrodzenia **Wykonawcy**, o którym mowa w § 6, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.



§ 8. 1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Niniejsza umowa zawarta zostaje na czas określony, wchodzi w życie od dnia podpisania oraz obowiązuje do 60 dnia po zawarciu przez **Zamawiającego** umowy sprzedaży energii elektrycznej z zastrzeżeniem, iż w zakresie określonym w § 2 ust. 1 pkt 4 i 5 umowa obowiązuje do dnia 30 czerwca 2018 r.

§ 9. Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów Ustawy Pzp zgodnie z przesłanką zawartą w art. 4 pkt 8 tej ustawy.

§ 10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 11. Spory, które mogą wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby pozwanego.

§ 12. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WICESTAROSTA

Marcin Sarnecki

STAROSTA

Andrzej Budnik

WYKONAWCA:

Sebastian Turezyn

Prezes Zarządu

RADCA PRAWNY

Tomasz Przeworski

ŹRÓDŁO FINANSOWANIA

Dyspozycja 110 Dział 750 Rozdział 4300 §

Dnia 23.01.17 podpis (3)

STAROSTA POWIATU

Izabela Krawczyńska