

## WYKAZ

### nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.). Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat:

| Położenie nieruchomości (obręb) | Numer działki | Numer księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę w ha | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                        | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                                                                        | Stawka czynszu dzierżawy w zł                                                     |
|---------------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Dołuje, gmina Dobra             | 890/2         | SZ2S/0002368/0          | 0,2488                                                              | Nieruchomości w części przeznaczonej do dzierżawy są niezabudowane, położone w miejscowości Lubieszyn. Posiadają dostęp do drogi publicznej kategorii krajowej nr 10. Cele dzierżawy: handlowe i usługowe, administracyjno-biurowo-socjalne i parkingowe. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra działki znajdują się w strefie koncentracji funkcji usługowych powiązanych z obsługą ruchu drogowego lokalnego i tranzytowego. | Zgodnie z zarządzeniem Nr 40/2016 Starosty Polickiego z dnia 30 listopada 2016 r. |
|                                 | 890/24        | SZ2S/00040351/6         | 0,1661                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                   |
|                                 | 890/28        | SZ2S/000041348/9        | 0,2567                                                              | Nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Lubieszyn. Posiada dostęp do drogi publicznej kategorii krajowej nr 10. Cele dzierżawy: handlowe i usługowe, administracyjno-biurowo-socjalne i parkingowe.                                            |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                   |

Czynsz za dzierżawę ww. nieruchomości będzie wnoszony z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.