

Police, dnia 28 września 2017 r.

GN.6825.31.2017.RK

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie oferty cenowej wykonania operatów szacunkowych, określających wartości rynkową prawa własności nieruchomości:

1. oznaczonej działkami: nr 815/10, nr 815/11, nr 815/12, nr 3017/1, nr 3017/8, nr 3017/9, nr 3017/13, nr 3017/14, nr 3017/15, nr 3017/16, nr 3017/17, nr 3017/18, nr 3313, nr 3314, nr 3315, o łącznej pow. 13,6849 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 2, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00011150/5**;
2. oznaczonej działkami: nr 3010/38, nr 3323/1, nr 3323/2, nr 3323/3 o łącznej pow. 13,7890 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 2, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00035942/8**;
3. oznaczonej działką: nr 3326 o pow. 15,2294 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 2, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00002272/0**;
4. oznaczonej działką: nr 3016/59 o pow. 12,5367 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 2, objętej księgą wieczystą **SZ2S/000011059/7**;
5. oznaczonej działkami: nr 3016/93, nr 3016/96, nr 3016/100, nr 3016/101, nr 3016/102, nr 3016/103, nr 3016/108, nr 3016/111, nr 3016/112, nr 3016/113, nr 3016/114, nr 3016/121, nr 3016/124, o łącznej pow. 71,9426 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 2, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00004761/9**;
6. oznaczonej działkami: nr 1456/3, nr 1456/5, nr 1654/13, nr 1983/5, nr 1983/6, nr 1983/7, nr 3002/5, nr 3003/2, nr 3003/3, o łącznej pow. 216,3637 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 3, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00033767/3**;
7. oznaczonej działkami: nr 3007/16, nr 3007/17, nr 3007/18, nr 3008/2, nr 3008/4, o łącznej pow. 150,6104 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 3, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00013115/2**;
8. oznaczonej działkami: nr 24/14, nr 24/18, nr 24/19, nr 24/23, nr 24/24, nr 37/12, nr 37/14, nr 37/16, nr 37/17, nr 37/18, nr 37/19, nr 37/20, nr 37/21, nr 37/22, nr 37/23, nr 37/24, nr 37/25, nr 54/29, nr 57/4, nr 57/13, nr 57/14, nr 57/15, nr 60/5, nr 60/6, nr 60/7, nr 3014/1, nr 3014/2, o łącznej pow. 18,9204 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 3 i działkami: nr 24/13, nr 39/5, nr 39/6, nr 39/7, nr 39/8, nr 40/4, nr 40/7, nr 40/8, nr 40/9, nr 42/4, nr 42/8, nr 42/9, nr 42/10, nr 43/13, nr 43/14, nr 43/15, nr 43/16, nr 43/17, nr 43/18, nr 43/19, nr 43/20, nr 43/21, nr 54/25, nr 54/28, nr 60/5, nr 61/8, nr 61/9, nr 61/10, nr 69/3, nr 69/4, nr 71/3, nr 71/4, nr 75/9, nr 75/10, nr 75/11, nr 81/4, nr 81/5, nr 81/6, nr 83/4, nr 83/5, nr 83/6, nr 115/2, nr 120/2, nr 121/5, nr 310/9, nr 310/11, nr 310/16, nr 310/19, nr 310/20, nr 310/21, nr 310/22, nr 310/23, nr 310/24, nr 2182/2, nr 3027/1, nr 3027/2, nr 3304/3, nr 3304/4, o łącznej pow. 17,3214 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 7, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00013606/1**;
9. oznaczonej działkami: nr 32/12, nr 32/14, nr 32/16, nr 3029/20, nr 3029/24, nr 3029/27, o łącznej pow. 17,1267 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 3 i działkami: nr 55, nr 59, nr 60/6, nr 60/7, nr 60/8, nr 63/1, nr 63/2, nr 309/7, nr 309/8, o łącznej pow. 6,7616 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 7, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00042167/3**;
10. oznaczonej działkami: nr 3026/5, nr 3026/6, o łącznej pow. 1,1154 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 2, działką: nr 3013/19 o pow. 0,0178 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police 4, działkami: nr 428/9, nr 568/2, nr 570/2, nr 573/2, nr 577/2,

nr 578/2, nr 579/2, nr 580/2, nr 581/2, nr 582/2, nr 583/3, nr 583/4, nr 584, nr 584/3, nr 584/4, nr 585/4, nr 585/6, nr 585/9, nr 587/2, nr 588/2, nr 590/1, nr 591/1, o łącznej pow. 3,2400 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Tanowo i działkami nr 3, nr 12/11, nr 12/14, nr 12/16, nr 12/19, nr 15/4, nr 15/5, nr 15/6, nr 15/8, nr 17/1, nr 20/1, nr 23/1, nr 24/1, nr 26/1, nr 27/1, nr 28/1, nr 29/1, nr 30/1, nr 31/1, nr 32/1, nr 33/1, nr 34/1, nr 35/1, nr 36/1, nr 37/1, nr 38/1, nr 40/1, nr 41/1, nr 42/4, nr 119, nr 120, nr 149/1, nr 151/3, nr 152/1, nr 153, nr 154, nr 155, nr 156, nr 167/1, nr 168/4, nr 168/5, nr 169/4, nr 201/4, nr 205/1, nr 207/1, nr 208/2, nr 209/5, nr 216/9, nr 216/10, nr 218/5, nr 219/5, nr 220/4, nr 220/5, nr 221/9, nr 222/8, nr 225, nr 226, nr 229/8, nr 229/9, nr 229/10, nr 230/5, nr 343/1, nr 349, nr 350/1, nr 350/2, nr 350/3, o łącznej pow. 42,6800 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzeszczyn oraz działkami: nr 259/5, nr 262/1, nr 262/2, nr 266/4, nr 270/2, nr 272/2, nr 273/2, nr 274/1, nr 274/2, nr 344/2, nr 427/2, nr 428/2, nr 429/2, nr 430/2 nr 431/2, o łącznej pow. 12,0400 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Tatynia, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00011044/9**;

Cel wyceny: aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntów.

Informuję, że powyższe nieruchomości stanowią własność Skarbu Państwa i znajdują się w użytkowaniu wieczystym Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. z siedzibą w Policach.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością stanowiącą przedmiot wyceny, jak również jej stanem faktycznym i technicznym.

Operaty szacunkowe winny być sporządzone w dwóch egzemplarzach dla każdej z nieruchomości oraz winny spełniać formalne wymogi dokumentu określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego dla każdej z ww. nieruchomości. Termin wykonania operatów: **21 dni od dnia podpisania umowy**. Podpisanie umowy **w terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **4 października 2017 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34 (pokój nr 19) lub faxem na nr (91) 42-47-989.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579)

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod nr tel. (91) 42-47-995, email: kurek@policki.pl lub osobiście w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34.

Sprawę prowadzi Ryszard Kurek.

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Agnieszka Badowska

Na oryginale właściwy podpis.