

ZARZĄDZENIE NR 4/2018

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 19 stycznia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1595, 1529, 1566 i 2375), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat część niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, oznaczonej działką nr 884/40 o pow. 0,0750 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00040346/8.

§ 2. 1. Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, a także przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przez okres 21 dni.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Policki, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu dzierżawy w zł
Dobra, gmina Dobra	884/40	SZ2S/00040346/8	0,0750	Nieruchomość niezabudowana, położona na terenie byłego przejścia granicznego w Lubieszynie. Cel dzierżawy: pod parking.	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra nieruchomość położona jest w strefie koncentracji komercyjnych funkcji usługowych powiązanych z obsługą ruchu drogowego lokalnego i tranzytowego.	Zgodnie z zarządzeniem Nr 40/2016 Starosty Polickiego z dnia 30 listopada 2016 r.

Czynsz za dzierżawę ww. nieruchomości będzie wnoszony z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Polickiego (www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach (www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu części niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, oznaczonej działką nr 884/40 o pow. 0,0750 ha, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.