

Police, dnia 8 listopada 2018 r.

GN.683.9.2018.AK

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie oferty cenowej za wykonanie operatów szacunkowych dla nw. nieruchomości:

1. działki: nr 10/30 o pow. 0,0201 ha i nr 10/31 o pow. 0,0006 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Ostoja, gmina Kołbaskowo;
2. działka nr 7/82 o pow. 0,0051 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przylep, gmina Kołbaskowo;
3. działka nr 7/90 o pow. 0,0003 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przylep, gmina Kołbaskowo;
4. działki nr 7/86 o pow. 0,0017 ha i nr 7/88 o pow. 0,0038 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przylep, gmina Kołbaskowo;
5. działka nr 1/91 o pow. 0,0105 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przylep, gmina Kołbaskowo;
6. działka nr 37/18 o pow. 0,0835 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
7. działka nr 100/44 o pow. 0,0089 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
8. działka nr 99/3 o pow. 0,0042 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
9. działka nr 42/6 o pow. 0,0028 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
10. działka nr 93/1 o pow. 0,0099 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
11. działka nr 92/8 o pow. 0,0008 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
12. działka nr 92/6 o pow. 0,0006 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
13. działka nr 85/1 o pow. 0,0029 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
14. działka nr 83/5 o pow. 0,0004 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
15. działka nr 83/3 o pow. 0,0003 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
16. działka nr 58/1 o pow. 0,0004 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
17. działka nr 59/1 o pow. 0,0010 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
18. działka nr 60/11 o pow. 0,0007 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
19. działka nr 60/9 o pow. 0,0031 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
20. działka nr 61/12 o pow. 0,0042 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
21. działka nr 61/14 o pow. 0,0012 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;

22. działka nr 61/16 o pow. 0,0016 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
23. działka nr 78/5 o pow. 0,0038 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
24. działka nr 78/7 o pow. 0,0005 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
25. działka nr 62/1 o pow. 0,0537 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
26. działka nr 149/1 o pow. 0,0310 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo;
27. działka nr 185/1 o pow. 0,1460 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Stobno, gmina Kołbaskowo.

Operaty winny zostać wykonane w dwóch egzemplarzach, dla poszczególnych nieruchomości odrębnie.

Cel wyceny: ustalenie odszkodowania za działki wydzielone pod drogę powiatową na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w części obciążonymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością stanowiącą przedmiot wyceny, jak również jej stanem faktycznym i prawnym.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentu określone w rozporządzeniu rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach. Termin wykonania operatów **21 dni od dnia podpisania umowy**. Podpisanie umowy **w terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną.

W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę, który nie wykonywał operatów szacunkowych w zakresie odszkodowań za działki wydzielone pod drogi publiczne, na rzecz Zamawiającego, należy dołączyć oświadczenia o wykonywaniu operatów w takim celu wraz z podaniem nazwy jednostki samorządu terytorialnego.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **16 listopada 2018 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34 (pokój nr 19) lub fax. na tel. 91 424 79 89.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wykonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Postępowanie toczy się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34 pokój nr 9 tel. 91 424 47 996, e-mail karpinska@policki.pl.

Sprawę prowadzi Anita Karpińska.

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Agnieszka Badowska