

ZARZĄDZENIE NR 6/2021

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 12 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 i z 2021 r. poz. 19) w związku z zarządzeniem Nr 10/2021 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat część nieruchomości Skarbu Państwa, położoną w obrębie ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, oznaczoną działką nr 884/40 o pow. 52,7 m², dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00040346/8.

§ 2. 1. Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, a także przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przez okres 21 dni.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Policki, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

4. Mapa z zaznaczoną częścią nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 3 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroscie Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Na oryginale właściwy podpis
Starosty Polickiego
Andrzeja Bednarka*

WYKAZ

części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu dzierżawy w zł
Dobra, gmina Dobra	884/40	SZ2S/00040346/8	52,7	Nieruchomość położona jest w miejscowości Lubieszyn, na byłym przejściu granicznym. Działka jest niezabudowana, ma nieregularny kształt, teren jest płaski, nawierzchnia częściowo gruntowa, częściowo utwardzona. Cel dzierżawy: handlowy i usługowy dla osób prowadzących działalność gospodarczą przez okres całego roku kalendarzowego.	Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka objęta jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra. Zgodnie z ogólnymi zapisami w studium ww. działka położona jest w strefie koncentracji komercyjnych funkcji usługowych powiązanych z obsługą ruchu drogowego lokalnego i tranzytowego.	Zgodnie z zarządzeniem Nr 40/2016 Starosty Polickiego z dnia 30 listopada 2016 r.

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Polickiego (www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach (www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencji gruntów i budynków Dobra, gmina Dobra, oznaczonej działką nr 884/40 o pow. 52,7 m², przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat.

