

UCHWAŁA NR 849/2022

ZARZĄDU POWIATU W POLICACH

z dnia 26 lipca 2022 r.

w sprawie upoważnienia Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach do składania oświadczeń woli związanych z realizacją programu pn. „Samodzielność – Aktywność – Mobilność!” Dostępne mieszkanie

Na podstawie art. 32 ust. 1 i art. 48 ust. 1-2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) w związku z art. 35a ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 i 1981 oraz z 2022 r. poz. 558) uchwala się, co następuje:

§ 1. Upoważnia się panią Beatę Karlińską, Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach, do składania oświadczeń woli związanych z realizacją przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Policach programu pn. „Samodzielność – Aktywność – Mobilność!” Dostępne mieszkanie, uruchomionego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, z zastrzeżeniem § 2.

§ 2. 1. Oświadczenia woli w sprawach majątkowych Powiatu Polickiego związanych z realizacją programu, o którym mowa w § 1, składają wspólnie Członek Zarządu Powiatu w Policach i Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Oświadczenia woli składane w związku z realizacją programu, o którym mowa w § 1, będące jednocześnie działaniami odpowiadającymi prowadzeniu bieżącej działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach w zakresie pomocy osobom niepełnosprawnym, składa Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach samodzielnie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Członkowi Zarządu Powiatu w Policach.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie.

Projekt uchwały przedkłada Członek Zarządu Powiatu w Policach w trybie § 72 ust. 1 Statutu Powiatu Polickiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2018 r. poz. 5468).

Przepisy art. 32 ust. 1 i art. 48 ust. 1-2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) stanowią odpowiednio, że:

- 1) zarząd powiatu wykonuje uchwały rady powiatu i zadania powiatu określone przepisami prawa;
- 2) oświadczenie woli w sprawach majątkowych w imieniu powiatu składają dwaj członkowie zarządu lub jeden członek zarządu i osoba upoważniona przez zarząd;
- 3) zarząd może upoważnić pracowników starostwa, kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych powiatu do składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu.

Natomiast zgodnie z art. 35a ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 z późn. zm.) do zadań powiatu należy podejmowanie działań zmierzających do ograniczania skutków niepełnosprawności.

Pismem z dnia 6 lipca 2022 r. Zastępca Dyrektora Oddziału Zachodniopomorskiego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON) poinformowała o wdrożeniu kolejnych inicjatyw zapowiedzianych w rządowym pakiecie „Samodzielność – Aktywność – Mobilność!”. Rada Nadzorcza PFRON uchwałą nr 5/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r. zatwierdziła program „Samodzielność – Aktywność – Mobilność!”. Dostępne mieszkanie, zwany dalej „programem”, który to program jest ważnym krokiem w kierunku wydajniejszego modelu polityki społecznej wobec osób niepełnosprawnych. Jednocześnie zaproszono samorząd powiatowy do uczestnictwa m.in. w programie, co umożliwi samorządom aktywniejsze włączenie się w działania na rzecz osób niepełnosprawnych.

Z kolei pismem znak PCPR.RON.429.15.2022.AK z dnia 18 lipca 2022 r. Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach zwróciła się z wnioskiem do Wydziału Polityki Społecznej Starostwa Powiatowego w Policach o podjęcie działań formalnych mających na celu udzielenie upoważnienia do składania oświadczeń woli związanych m.in. z planowaną realizacją programu.

Celem programu jest wzrost niezależności beneficjentów oraz ułatwienie im aktywności zawodowej i społecznej poprzez zapewnienie mieszkania wolnego od barier architektonicznych, jako podstawy samodzielnego realizowania planów zawodowych i społecznych. Program realizowany będzie w latach 2022 – 2025. Zawieranie umów z beneficjentami odbywać się będzie do dnia 31 grudnia 2024 r., jednak nie dłużej niż do wyczerpania budżetu programu.

Beneficjentem programu może być osoba z niepełnosprawnością, która spełnia warunki:

- 1) posiada orzeczenia o niepełnosprawności w stopniu znacznym lub orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności, z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka;

- 2) złoży oświadczenie, wraz z dokumentacją fotograficzną, o barierach architektonicznych w mieszkaniu i/lub w budynku, uniemożliwiających samodzielne wyjście na zewnątrz na poziom zero;
- 3) złoży oświadczenie o dysponowaniu tytułem prawnym do lokalu na mocy prawa własności lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu;
- 4) w momencie składania wniosku nie ukończyła 65 roku życia.

W przypadku, gdy wniosek dotyczy osoby małoletniej lub ubezwłasnowolnionej, wniosek składa jej opiekun prawny. W takim przypadku do wniosku dołącza się:

- 1) oświadczenie o zamieszkiwaniu w lokalu wspólnie osoby z niepełnosprawnością oraz opiekuna prawnego;
- 2) orzeczenie o niepełnosprawności z tytułu niepełnosprawności narządu ruchu uniemożliwiającej poruszanie się bez użycia wózka.

Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym. Dofinansowanie dotyczy dopłaty do zakupu mieszkania pozbawionego barier architektonicznych, znajdującego się w lokalizacji umożliwiającej samodzielne opuszczenie budynku, aż do poziomu zero przed budynkiem.

Wysokość dofinansowania stanowi różnicę pomiędzy ceną mieszkania nabywanego i sprzedawanego, nie może być jednak większa niż równowartość iloczynu 15 m² i wartości średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych, ogłaszanej przez Bank Gospodarstwa Krajowego w programie „Mieszkanie na Start” na dany kwartał, w którym nabywane jest mieszkanie, obowiązującej dla lokalizacji mieszkania nabywanego.

Warunkiem rozliczenia przyznanych środków finansowych jest:

- 1) udokumentowanie różnicy, o której mowa w ust. 2, poprzez przedstawienie umowy sprzedaży mieszkania niedostępnego oraz umowy zakupu mieszkania bez barier architektonicznych lub umowy zamiany tych mieszkań;
- 2) złożenie oświadczenia, iż mieszkanie uzyskane w wyniku transakcji, o której mowa w pkt 1, spełnia kryterium braku barier architektonicznych dla beneficjenta.

Program nie wymaga zabezpieczenia wkładu własnego. Uwzględniając zasady finansowania programu, tj. przepływ środków finansowych z PFRON do samorządu powiatowego, nie jest potrzebne zabezpieczenie kwoty oraz źródła prefinansowania programu.

Mając na uwadze powyższe należy podjąć działania formalne związane z udzieleniem przez Zarząd Powiatu w Policach upoważnienia dla Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach do składania oświadczeń woli związanych z realizacją programu.

Osobą odpowiedzialną za realizację programu ze strony Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach będzie pani Aleksandra Kuczyńska, Kierownik Działu Aktywizacji Społecznej i Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Policach, nr telefonu kontaktowego 91 42 40 700, adres poczty elektronicznej aleksandra.kuczynska@pcpr.policz.pl.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Zarząd Powiatu w Policach uchwały w tej sprawie.

Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Policach przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Powiatu Polickiego na 2022 rok.