

Szczecin, 3 października 2023

**Powiat Policki – Starostwo Powiatowe w
Policach**ul. Tanowska 8
72-010 Police

dotyczy: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Rozbudowa drogi powiatowej Nr 3923Z Szczecin – Warnik na odcinku Szczecin – Stobno, Etap II – m. Stobno.

W odpowiedzi na wezwanie do udzielenia wyjaśnień czy oferta złożona zawiera rażąco niską ceną w stosunku do przedmiotu zamówienia PR.272.12.3.2023.AP z dnia 29 września 2023 r. dot. zamówienia publicznego Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Rozbudowa drogi powiatowej Nr 3923Z Szczecin – Warnik na odcinku Szczecin – Stobno, Etap II – m. Stobno.

poniżej wyjaśniamy co do sposobu wyliczenia ceny zaoferowanej w przedmiotowym zadaniu:

I. Zgodnie z SWZ oraz wiedzą na temat danego projektu przyjęliśmy pracę następujących specjalistów:

1. Inspektor nadzoru w specjalności drogowej
2. Inspektor nadzoru robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych
3. Inspektor nadzoru robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
4. Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych

II. Założony realizacji zamówienia:

1. Roboty budowlane w ramach inwestycji realizowane przez okres 15 miesięcy od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych tj. od dnia 29 czerwca 2023 r.
2. 60 miesięczna gwarancja na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego.

III. Przy wyliczeniu wynagrodzenia dla zespołu wzięto pod uwagę wysokość płacy

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 r. uwzględniono minimalne wynagrodzenie w wysokości 3.600,00 zł brutto, uwzględniono również zaplanowane podwyższenie minimalnego wynagrodzenia w styczniu 2024 r. na kwotę 4.242,00 zł brutto i od lipca 2024 r. 4.300,00 zł brutto.

Założono czas pracy:

1. **Inspektora nadzoru branży wiodącej tj. drogowej** przyjęto 1/4 etatu tj. $1.060,50 \times 15$ miesięcy = 15.907,50 zł brutto
2. **Inspektor nadzoru robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych** – przyjęto jako średnią godzinową składającą z 1/4 podstawowego czasu pracy zakładając pracę inspektora przez połowę okresu realizacji wg specyfiki robót branżowych tj. $1.060,50 \times 7$ miesięcy = 7.423,50 zł brutto
3. **Inspektor nadzoru robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, – przyjęto jako średnią godzinową składającą z 1/4 podstawowego czasu pracy zakładając pracę inspektora przez połowę okresu realizacji wg specyfiki robót branżowych tj. $1.060,50 \times 7$ miesięcy = 7.423,50 zł brutto
4. **Inspektor nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych**, przyjęto jako średnią godzinową składającą z 1/4 podstawowego czasu pracy przez okres 4 miesięcy tj. $1.060,50 \times 4$ miesiące = 4.242,00 zł brutto

Łączna wartość kosztów wynagrodzeń – 34.996,50 zł brutto

Jednocześnie zaznaczyć trzeba, że inspektorzy obecni będą na w okresie wykonywania robót związanych z daną branżą.

Każdy z inspektorów nie jest podwykonawcą VIA Projekt.

- IV.** Kalkulacja kosztów dojazdu: biuro firmy w Szczecinie przy ul. Piskorskiego 21, tj. tj. ok 18 km od realizowanej inwestycji. Zakładając przejazd inspektora na teren budowy podróżującego jako 1 osoba koszt podróży w obydwie strony wynosiłby ok 15 zł. 15 zł x 4 dni w tygodniu x 4 tygodnie w miesiącu = ok 300 zł miesięcznie.

Jednakże zakładamy, że dojazdy na teren budowy odbywać się będą jednym autem w 3-4 osoby, co daje kwotę ok 20 zł w obydwie strony. 20 zł x 4 dni w tygodniu x 4 tygodnie w miesiącu = 80,00 zł miesięcznie.

W kalkulacji przyjęto kwotę 200,00 zł miesięcznie

| | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--|
| Dystans: | <input type="text" value="36"/> | <input type="text" value="km"/> | <div>95 6,84 zł</div> <div>98 7,34 zł</div> <div>ON 7,14 zł</div> <div>ON+ 7,46 zł</div> <div>LPG 3,23 zł</div> |
| Spalanie (na 100 km): | <input type="text" value="6"/> | <input type="text" value="L"/> | |
| Cena paliwa: | <input type="text" value="6,50"/> | <input type="text" value="zł"/> | |
| Ilość osób: | <input type="text" value="4"/> | | |
| Średnia waga osoby: | <input type="text" value="70"/> | <input type="text" value="kg"/> | |

- V. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej – Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na wysokość 2.000.00,00 zł. Jest to koszt globalny całej firmy, składka w wysokości 10.766,00. Zakłada się, że dzieląc składkę na wszystkie realizowane obecnie tematy przez nasz biuro, koszt polisy na realizację projektu o którym mowa w niniejszym piśmie będzie wynosić ok 358,86 zł.
- VI. Ponadto realizujemy podobne tematy w okolicy planowanej inwestycji co znacznie zmniejszy koszt dojazdów i zwiększy częstotliwość pobytu Inspektora na budowie, który to w sposób ciągły będzie nadzorował w/w zadanie.
- VII. Dodatkowo uwzględniono koszt wynajmu biura – $4.132,80/30 \text{ projektów} = 137,76 \times 15 \text{ miesięcy} = 2.066,40 \text{ zł brutto}$.

VIII. W składniki naszej ceny wchodzi:

Wynagrodzenie Zespołu 34.996,50 zł + koszt paliwa 3.000,00 zł + koszty związane z polisą ubezpieczeniową 358,86 zł + koszt wynajmu biura 2.066,40 zł = **40.421,76 zł brutto**

Pozostała część stanowi zysk firmy jak i ewentualne zabezpieczenie wynikające z nieprzewidzianego ryzyka prowadzonego projektu, oraz obsługę podczas okresu gwarancji i rękojmi.

Zaoferowane przez nas wynagrodzenie pokrywa koszty realizacji zamówienia, oraz zapewnia osiągnięcie przez nas zysku przy założeniu rzetelnego wykonania zadania. Obecnie większość realizowanych na rynku budowlanym zadań kształtują się na poziomie 0,3-1,5% w stosunku do wartości robót budowlanych, przedmiotowe zadanie kształtuje się na poziomie 0,77%% w stosunku do wartości robót budowlanych co jednoznacznie stwierdza, że zaproponowana przez nas kwota na realizację przedmiotowego zadania jest wyliczona ze staranną należnością.

Jednocześnie informujemy, iż nie będziemy polegać na podwykonawcach.

Z poważaniem

VIA Projekt Sp. z o.o.

W załączeniu:

1. Polisa
2. Umowa najmu biura
3. Umowa z projektu o podobnej charakterystyce w okolicy planowanej inwestycji.

UMOWA NAJMU NIERUCHOMOŚCI

Zawarta w dniu 12.04.2021 roku w Warszawie pomiędzy firmą

Plastics Group Sp. z o.o.

z siedzibą w Warszawie przy ul Kolumba 40,

NIP: 522-26-52-562, reprezentowaną przez Waldemara Ściesińskiego,

zwaną dalej **Wynajmującym** z jednej strony

a

Firmą **VIA Projekt Sp. z o.o.**

z siedzibą 70-809 Szczecin, ul. Czesława Piskorskiego 21

NIP: **9552555746**, reprezentowaną przez **Łukasza Szawaryńskiego**, zwaną w treści umowy

Najemcą z drugiej strony,

zawarta została umowa najmu następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy najmu jest nieruchomość z przeznaczeniem na cele biurowe składająca się z biura o powierzchni **96 m²** położonego w **Szczecinie przy ul. Cz. Piskorskiego 21**, zwana dalej nieruchomością. Wynajmujący udostępnia Najemcy dostęp pomieszczeń sanitarnych oraz ciągi komunikacyjne niezbędne do prowadzenia działalności.

§ 2

Mocą niniejszej umowy Wynajmujący oddaje, a Najemca bierze w najem opisaną w § 1 umowy nieruchomość.

§ 3

1. Czynsze płatne będą miesięcznie w kwocie ryczału **3360PLN** (**słownie złotych:** trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt) + VAT, na podstawie faktur Vat wystawionych do 10 dnia danego miesiąca, z terminem płatności 7 dni.
2. Kwota ryczału obejmuje oprócz czynszu wszystkie media niezbędne do funkcjonowania wynajmowanej powierzchni w tym: ogrzewanie, woda, ścieki, elektryczność, wywóz śmieci.
3. Wynajem pomieszczeń od dnia 01.05.2021 na podstawie protokołu przekazania.
4. Płatność czynszu od dnia 01.05.2021.
5. Stawka czynszu najmu może być aktualizowana, bez potrzeby zmiany umowy, w okresach rocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły począwszy od dnia 01.01.2022.
6. Tytułem gwarancji Najemca przekaże Wynajmującemu do dnia 01.05.2021 kaucję w wysokości (*jednego czynszu*) 4132,80PLN. Powyższa kaucja zostanie zwrócona niezwłocznie po zakończeniu najmu i rozliczeniu wszystkich rachunków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 4

1. Najemca oświadcza, że nieruchomość obejrzał osobiście oraz, że akceptuje stan w jakim aktualnie się znajduje.
2. Najemca zobowiązuje się dbać o utrzymanie należytego stanu technicznego i sanitarnego nieruchomości, oraz dokonywać na swój koszt napraw i remontów wynikających z jego bieżącej eksploatacji.
3. Najemca własnym kosztem i staraniem zobowiązany jest ubezpieczyć mienie ruchome stanowiące jego własność znajdujące się w wynajmowanych pomieszczeniach od wszelkiego ryzyka.
4. Najemca nie ponosi odpowiedzialności za zużycie będące następstwem prawidłowego i normalnego używania nieruchomości.
5. Najemca nie jest uprawniony do oddania przedmiotu najmu w podnajem osobom trzecim bez zgody Wynajmującego



6. Wynajmujący zobowiązuje się zadbać o ubezpieczenie budynku w zakresie podstawowym.
7. Remonty o charakterze generalnym spoczywają na Wynajmującym.
8. Wynajmującemu służy prawo wglądu w użytkowany lokal tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z Najemcą.

§ 5

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Wynajmującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Najemca:
 - a) dopuszcza się zwłoki z płatnością czynszu najmu i pomimo wyznaczonego dodatkowego terminu 30 dni nadal zalega z zapłatą;
 - b) używa przedmiot najmu w sposób sprzeczny z umową;
 - c) zaniedbuje nieruchomość lub wyposażenie w stopniu narażającym je na uszkodzenie.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Wynajmującego ze skutkiem natychmiastowym, Najemca zobowiązany będzie do zwrotu lokalu w terminie wskazanym przez Wynajmującego, nie krótszym jednak niż 7 dni.
4. Najemcy przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - a) Wynajmujący swoim zachowaniem utrudnia lub uniemożliwia spokojne używanie przedmiotu najmu;
 - b) nieruchomość posiada wady, które nie zostały usunięte przez Wynajmującego w uzgodnionym pomiędzy stronami terminie,
 - c) jeśli wady nie dadzą się usunąć ani naprawić,
 - d) nieruchomość posiada wady prawne, o których Wynajmujący nie poinformował Najemcy do chwili zawarcia umowy,
 - e) jeżeli Wynajmujący wypowie umowę z dostawcami jakichkolwiek mediów lub dostawcy wypowiedzą umowę Wynajmującemu z przyczyn leżących po jego stronie.

§ 6

1. Opłaty za grunt oraz podatek od nieruchomości pozostają po stronie Wynajmującego.

§ 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Dla sporów mogących wyniknąć z niniejszej umowy właściwy jest Sąd Rejonowy dla M/St. Warszawy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 10

Strony zobowiązują się do zachowania ustaleń niniejszej umowy w tajemnicy.

Wynajmujący


Wiceprezes Zarządu

Waldemar Łuczkowski

PLASTICS GROUP Sp. z o.o.
02-288 Warszawa, ul. Kolumba 40
tel. (+48 22) 575 08 00, fax (+48 22) 575 08 88
NIP: 522-26-52-562

Najemca



Polisa nr 436000320242

Okres ubezpieczenia: od 14.06.2023 00:00 do 13.06.2024 23:59

Ubezpieczyciel: Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO Hestia SA

Ubezpieczający:

VIA PROJEKT Sp. z o.o.

NIP: 955-25-55-746

UL. PISKORSKIEGO 21, 70-809 SZCZECIN

Ubezpieczony:

VIA PROJEKT Sp. z o.o.

NIP: 955-25-55-746

UL. PISKORSKIEGO 21, 70-809 SZCZECIN

Warunki ubezpieczenia:

Ubezpieczenie Architekci & Inżynierowie

M15-11

| | |
|---|---|
| Przedmiot ubezpieczenia: | Odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem czynności zawodowych wskazanych w niniejszym dokumencie |
| Czynności zawodowe przyjęte do ubezpieczenia: | Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu |
| Podstawa zawarcia umowy: | Warunki Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody będące skutkiem uchybień w czynnościach zawodowych z zakresu projektowania oraz obsługi inżynierskiej procesu budowlanego (OC/OWD54/1809) STU ERGO Hestia SA |
| Zakres terytorialny: | RP |
| Zakres ubezpieczenia: | Zgodnie z WU, klauzulami i postanowieniami dodatkowymi |
| Suma gwarancyjna: | 2 000 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki |
| Franszyza: | redukcyjna: 5.000,00 PLN |
| Składka: | 10 766,00 PLN |

Postanowienia dodatkowe:

Z zachowaniem obowiązywania pozostałych niezmienionych niniejszymi zapisami postanowień Warunków Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej za szkody będące skutkiem uchybień w czynnościach zawodowych z zakresu projektowania oraz obsługi inżynierskiej procesu budowlanego (w skrócie WU), w tym wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela tam zawartych, uzgadnia się, że:

1. poniższe zapisy dodatkowe stosuje się do szkód wynikłych z uchybień w czynnościach zawodowych wskazanych powyżej jako czynności zawodowe przyjęte do ubezpieczenia:

A/ W ramach niniejszej umowy przez konsulting inżyniersko-techniczny, należy rozumieć:

1. przeprowadzanie studiów i analiz inżyniersko-technicznych poprzedzających inwestycje budowlane,
2. czynności związane z fazą przygotowawczą inwestycji budowlanych, w tym pomoc w uzyskiwaniu stosownych decyzji i pozwoleń oraz ocena i analiza ofert dotyczących inwestycji budowlanych na rzecz zlecającego,
3. doradztwo i czynności związane z przygotowaniem przetargów w zakresie technicznych aspektów inwestycji budowlanych,
4. nadzór techniczny, w tym czynności inspektora nadzoru inwestorskiego oraz koordynowanie czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego,
5. asysta i pomoc techniczna,

A. Świderek

Strona 1 z 4

Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO Hestia SA, 81-743 Sopot, ul. Hestia 1, KRS 000024812 (z siedzibą w Gdańsku, VII Wądzka Górska 103), NIP: 585-009-16-90, Kapitał zakładowy, opłacony w całości: 195 500 000 zł. Spółka posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 9 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernemu opóźnieniom w transakcjach handlowych

801 107 107*

* opłata zgodnie z cennikiem operatora

www.ergohestia.pl

Jesteśmy częścią
międzynarodowej
grupy ERGO



Jesteśmy częścią
międzynarodowej
grupy **ERGO**

Składka płatna na rachunek bankowy: 06 1240 6960 6013 4360 0032 0242

Warunki płatności składki: płatna jednorazowo

Termin płatności i kwota raty: 26.06.2023 10 766,00 PLN

Oświadczenie Ubezpieczającego:

Oświadczam, że przed zawarciem umowy ubezpieczenia dystrybutor:

- zbadał i określił moje wymagania oraz potrzeby ubezpieczeniowe
- przekazał mi w zrozumiałej formie, jako ustandaryzowany dokument, wymagane ustawowo obiektywne informacje o proponowanym produkcie ubezpieczeniowym
- przekazał mi wymagane ustawowo informacje o dystrybutorze

Oświadczam, że zostało mi okazane i zapoznałem się z treścią pełnomocnictwa do zawarcia umowy ubezpieczenia w imieniu Sopockiego Towarzystwa Ubezpieczeń Ergo Hestia SA oraz potwierdzam, że przed zawarciem umowy otrzymałem tekst Ogólnych Warunków Ubezpieczenia wraz z klauzulami dodatkowymi, na podstawie których umowę zawarto oraz zapoznałem się z nimi i zaakceptowałem ich treść.

ZASADY SKŁADANIA I ROZPATRYWANIA REKLAMACJI W ERGO HESTII

(1) Ubezpieczający, ubezpieczony, uposażony lub uprawniony z umowy ubezpieczenia, poszukujący ochrony ubezpieczeniowej lub zleceniodawca gwarancji ubezpieczeniowej (Klient) mogą wnieść reklamację dotyczące usług świadczonych przez ERGO Hestię lub agenta ubezpieczeniowego, to jest: (a) dotyczące działalności ubezpieczeniowej świadczonej przez ERGO Hestię oraz dotyczące czynności agencyjnych wykonywanych przez Agenta ERGO Hestii, w tym w zakresie niezwiązany z udzieloną ochroną ubezpieczeniową – ubezpieczycielowi w następujący sposób; poprzez formularz na stronie: www.ergohestia.pl; telefonicznie, pod numerem: 801107107 lub 585555555; pisemnie, na adres siedziby Sopockiego Towarzystwa Ubezpieczeń ERGO Hestia SA, ul. Hestii 1, 81-731 Sopot; ustnie lub pisemnie podczas wizyty w jednostce Sopockiego Towarzystwa Ubezpieczeń ERGO Hestia SA. (b) dotyczące czynności agencyjnych wykonywanych przez Agenta w zakresie niezwiązany z udzieloną ochroną ubezpieczeniową, o ile Agent wykonuje czynności agencyjne na rzecz więcej, niż jednego zakładu ubezpieczeń w zakresie tego samego działu zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (ubezpieczenia na życie lub ubezpieczenia majątkowe). (2) Reklamacje wskazane w ust. 1a. rozpatrywane są przez jednostkę organizacyjną powołaną w tym celu przez Zarząd ERGO Hestii. (3) Reklamacje wskazane w ust. 1b. rozpatrywane są przez Agenta, którego działalność reklamacja dotyczy i powinny być wniesione bezpośrednio temu Agentowi. W przypadku wpływu takiej reklamacji do ERGO Hestii, ERGO Hestia prześle reklamację niezwłocznie Agentowi, informując o tym jednocześnie Klienta występującego z reklamacją. (4) Odpowiedź na reklamację zostanie wysłana w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania na piśmie lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji albo pocztą elektroniczną - na wniosek osoby zgłaszającej reklamację. (5) W szczególnie skomplikowanych przypadkach, uniemożliwiających rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w terminie określonym powyżej, odpowiedź zostanie wysłana w terminie 60 dni od dnia jej otrzymania. O konieczności przedłużenia terminu do udzielenia odpowiedzi na reklamację Klient zostanie poinformowany w podanym w punkcie 4 powyżej 30-dniowym terminie. (6) W niestandardowych sprawach Klient może zwrócić się do Rzecznika Klienta ERGO Hestii poprzez formularz na stronie: www.ergohestia.pl. (7) Klient może wystąpić z wnioskiem o rozpatrzenie sprawy do Rzecznika Finansowego www.rf.gov.pl



VIA Projekt Sp. z o.o.

ul. Piłkowskiego 21, 70-809 Szczecin
tel. 660 770 709, e-mail: via@via-projekt.pl
REGON: 388616269, NIP: 9552555746



Ubezpieczający

SOPOCKIE TOWARZYSTWO UBEZPIECZEŃ
ERGO HESTIA SA
Przedstawicielstwo Korporacyjne
w Toruniu
90-396 Łódź, Piotrkowska 293/305
42 685 55 00, fax 42 685 55 50

MŁODSZY UNDERWRITER
UBEZPIECZEŃ KORPORACYJNYCH
A. Świderek
Adrianna Świderek

Ubezpieczyciel



436000320242

Przedstawicielstwo Korporacyjne Toruń

Umowa przygotowana przez: Adrianna Świderek, nr UWR 001618

Numer Pośrednika: 000000

Polisę wystawiono w Łodzi, dnia 12.06.2023



Załącznik do polisy

Oświadczenie Administratora Danych Osobowych

1. Administratorem danych osobowych jest Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO Hestia S.A. (dalej: ERGO Hestia). Osoba fizyczna, której dane dotyczą, może skontaktować się z administratorem danych osobowych:
 - 1) pisemnie, na adres ul. Hestii 1, 81-731 Sopot;
 - 2) telefonicznie, pod numerem: 801 107 107 lub (58) 555 55 55.
2. Administrator danych osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Osoba, której dane dotyczą, może skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych:
 - 1) pisemnie, na adres ul. Hestii 1, 81-731 Sopot;
 - 2) za pośrednictwem adresu mailowego: lod@ergohestia.pl;
 - 3) poprzez formularz kontaktowy w sekcji Ochrona Danych Osobowych na stronie www.ergohestia.pl.
3. Administrator danych osobowych przetwarza dane osobowe w celach:
 - 1) kontaktowych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy pomiędzy administratorem a podmiotem, w imieniu, którego działa Pani/Pan jako osoba upoważniona do reprezentacji, wspólnik, współpracownik, pracownik, pełnomocnik lub osoba, którą strona umowy posługuje się przy realizacji umowy;
 - 2) archiwizacyjnych;
4. Podstawy prawne przetwarzania danych osobowych:
 - 1) prawnie uzasadniony interes administratora danych;
 - 2) wypełnienie obowiązków prawnych administratora danych;
5. Dane osobowe zostały pozyskane od podmiotu, z którym administrator zawarł umowę, którego Pani/Pan reprezentuje w następującym zakresie: imię, nazwisko, służbowy numer telefonu, służbowy adres e-mail.
6. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie ERGO Hestii m.in. dostawcom usług IT, podmiotom świadczącym usługi archiwizacyjne, kancelariom prawnym, prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, audytorom.
7. Osoby, których dane osobowe przetwarzane są przez ERGO Hestię, mają w związku z przetwarzaniem następujące prawa:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych;
 - 2) prawo żądania sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania ich danych osobowych;
 - 3) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych – w takim zakresie, w jakim są one przetwarzane;
 - 4) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.
8. W celu skorzystania z praw określonych w ust. 7 należy skontaktować się z administratorem danych lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy zawartej z podmiotem, którego Pani/Pan reprezentuje lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa

Umowa Nadzoru Inwestorskiego nr 237/2023

2023
27 VIA
SP. Z O.O.
MARIA
WIERONIKA

Zawarta dnia 03 lipca 2023 r.

pomiędzy:

Gminą Dobra z siedzibą w Dobrej 72-003, przy ul. Szczecińskiej 16 a,

NIP: 851-294-80-83, Regon: 811685496

reprezentowaną przez: **p. Teresę Dera –Wójt Gminy Dobra**
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Jolanty Jankowskiej**,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

VIA Projekt Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Piskorskiego 21, 70-809 Szczecin,
wpisaną do Rejestru Krajowego Sądowego prowadzącego przez Sąd Rejonowy Szczecin –
Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod nr KRS 0000893456, NIP 9552555746, Regon 388616269

reprezentowaną przez: Prezesa p. Łukasza Szawaryńskiego
zwaną dalej „Wykonawcą”,

umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na pełnieniu pełnego nadzoru inwestorskiego podczas realizacji II części robót budowlanych polegających na budowie dróg na Osiedlu „Sportowe”, w których skład wchodzi ulice: Tulipanowa, Frezjowa, Konwaliowa oraz ul. Paproci w m. Dobra, przedstawione dokumentacji projektowej jako ETAP I, III, IV i V; zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, stosownie do art. 25 i 26 Prawa budowlanego, decyzją o pozwoleniu na budowę, w sposób zgodny z Umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych realizującym ww. zadanie.
2. W ramach oferty:
 - 1) funkcję inspektora nadzoru w specjalności branży drogowej pełnić będzie p. Maciej Chomej o Nr uprawnień ZAP/0058/WBD/21,
 - 2) Wykonawca zapewni nadzór inwestorski w innych branżach niż wskazanych w pkt 1), jeśli będzie to niezbędne do zrealizowania i zakończenia inwestycji.
3. Wykonawca oświadcza, że ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych Umową.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w zakresie objętym niniejszą umową, złożoną ofertą oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadą wiedzy technicznej, z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego

Qu

Handwritten signature in blue ink.

w ramach nadzoru inwestorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.

2. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:

- 1) udział w Radach Budowy min. raz w miesiącu lub na zaproszenie Zamawiającego,
- 2) monitorowanie postępu prac pod względem rzeczowym i finansowym,
- 3) koordynowanie i monitorowanie przebiegu rzeczowej realizacji inwestycji,
- 4) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej, przepisami oraz zgłoszeniem robót budowlanych,
- 5) prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym będącym załącznikiem do umowy z Wykonawcą robót budowlanych,
- 6) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wybudowanych wyrobów budowlanych, w tym zapobieganie zastosowania wadliwych i niedopuszczonych wyrobów budowlanych do stosowania w budownictwie,
- 7) odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających,
- 8) uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych,
- 9) przygotowanie i uczestnictwo w czynnościach przekazania placu budowy i odbioru,
- 10) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót,
- 11) potwierdzanie usunięcia wad,
- 12) kontrola rozliczenia budowy,
- 13) kontrola i weryfikacja dokumentacji Wykonawcy robót budowlanych,
- 14) żądanie od Wykonawcy (kierownika budowy):
 - a) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
 - b) wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,
 - c) przedstawienia dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych
 - d) dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót
 - e) wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, jeśli ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub zgłoszeniem robót budowlanych
 - f) wydawanie zgody na wykonanie robót dodatkowych i zamiennych po uzyskaniu aprobaty Zamawiającego,
 - g) rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w trakcie realizacji Projektu.
- 15) analizę merytoryczną dokumentacji projektowej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych,
- 16) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, umową o wykonanie robót budowlanych, wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania,
- 17) przekazanie wraz z Zamawiającym placu budowy dla Wykonawcy robót budowlanych,

- 18) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego,
- 19) wyjaśnianie wszelkich wątpliwości natury techniczno-budowlanej związanych z realizacją zadania, mając na uwadze stanowisko i opinię nadzoru autorskiego,
- 20) sprawdzanie jakości wykonanych robót, montowanych urządzeń, dostarczanych i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganiu zastosowania wyrobów budowlanych, urządzeń, systemów i wyposażenia nie uzgodnionych przez Zamawiającego, niezgodnych z dokumentacją projektową lub wadliwych oraz nie dopuszczonych do stosowania,
- 21) sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, pomiarach, sprawdzeniach i odbiorach technicznych,
- 22) opiniowanie, w przypadku propozycji wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu, wyposażenia, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
- 23) sprawdzanie i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów rzeczowo-finansowych pod względem technologiczno-organizacyjnym, oraz zgodności z budżetowym planem finansowania inwestycji Zamawiającego,
- 24) przedstawianie lub opiniowanie propozycji rozwiązań zamiennych w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych rozwiązań nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaopiniowane przez nadzór autorski i zaakceptowane przez Zamawiającego,
- 25) sprawdzanie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów z prób, testów i sprawdzeń wymaganych przepisami, dotyczących wykonanych robót budowlanych, potwierdzenie prawidłowości ich wykonania, osiągnięcie zakładanych parametrów, ocenę bezpieczeństwa w eksploatacji i użytkowaniu, oraz uczestniczenie i nadzór nad próbami i badaniami sieci, instalacji, urządzeń i systemów, łącznie z rozruchem i przekazaniem do eksploatacji,
- 26) inicjowanie i udział w naradach i komisjach technicznych,
- 27) dokonywanie odbiorów części robót,
- 28) sporządzanie protokołów odbioru faktycznie wykonanych robót, z oszacowaniem zakresu rzeczowego i finansowego w danym okresie rozliczeniowym, stanowiącymi podstawę do wystawienia faktur przejściowych przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 29) sprawdzanie dostarczanych przez Wykonawcę robót budowlanych próbek lub dokumentacji potwierdzającej możliwość przyjęcia do zastosowania materiałów, urządzeń, systemów i elementów, pod względem zgodności z dokumentacją projektową i wymaganiami Zamawiającego,
- 30) dokonywanie wszelkich innych czynności nadzoru, ocen i sprawdzeń, dotyczących wykonania robót budowlanych, zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac w czynnym obiekcie, sposobu prowadzenia i koordynacji prac z podmiotami zewnętrznymi,

Aus

- 31) sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa pod względem kompletności i prawidłowości oraz ewidencjonowanie zmian wprowadzanych w trakcie realizacji robót budowlanych, przed dokonaniem odbioru końcowego
- 32) informowanie Zamawiającego o przebiegu robót i sygnalizowanie, z odpowiednim wyprzedzeniem, o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na realizację zadania, w tym na jego terminowe zakończenie,
- 33) dokonywanie i sprawdzanie rozliczeń kosztorysowych w przypadku wystąpienia robót zamiennych i dodatkowych, w tym przedstawienie skutków finansowych proponowanych zmian w stosunku do rozwiązań przyjętych w dokumentacji i uzyskania zgody Zleceniodawcy na ich wprowadzenie,
- 34) potwierdzenie gotowości Wykonawcy zadania do odbioru końcowego oraz udział w końcowym odbiorze zadania,
- 35) organizowanie i uczestniczenie w przeglądach w okresie gwarancyjnym i w procedurze usuwania zaistniałych w tym okresie wad, z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych.

§ 3

1. Nadzór inwestorski sprawowany będzie **do dnia zakończenia robót, potwierdzonych podpisanym protokołem odbioru końcowego, tj. do dnia 28.02.2025 roku.**
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu, o którym mowa w ust. 1, gdy okaże się to konieczne ze względu na zmianę terminu realizacji robót budowlanych, przy czym:
 - a. w przypadku, gdy termin zakończenia robót wydłuży się o okres mniejszy niż 3 miesiące – nastąpi to bez zmiany wynagrodzenia umownego,
 - b. w przypadku, gdy termin zakończenia robót wydłuży się o okres większy niż 3 miesiące – Wykonawca będzie upoważniony do dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót i potrzeb procesu inwestycyjnego, a także na każde zawiadomienie Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad lub nieprawidłowości powstałych w wyniku błędów, uchybień bądź nienależytej staranności w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w uzgodnionym przez Strony umowy terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.
2. W przypadku niewłaściwego wykonywania nadzoru inwestorskiego, Zamawiający może żądać bezpłatnego dodatkowego nadzoru inwestorskiego w wyznaczonym terminie.
3. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonywania nadzoru inwestorskiego Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, kwotę w wysokości: 130 000,00 zł netto (słownie: sto trzydzieści tysięcy zł 00/100 gr.), która z podatkiem Vat 23% stanowi **kwotę brutto 159 900,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset zł, 00/100 gr.)**.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie:
 - 1) z rachunku Gminy Dobra
 - 2) w 20 równych transzach po 7.995,00 zł każda, wg zaplanowanego budżetu gminy na lata 2023-2025,
 - 3) w podziale kwot wynagrodzenia brutto na lata budżetowe:
 - a) z budżetu roku 2023 – 6 transz po 7.995,00 zł każda, tj.: 47.970,00 zł brutto,
 - b) z budżetu roku 2024 – 12 transz po 7.995,00 zł każda, tj.: 95.940,00 zł brutto,
 - c) z budżetu roku 2025 – 2 transze po 7.995,00 zł każda, tj.: 15.990,00 zł brutto.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty jakie Wykonawca zobowiązany będzie ponieść w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Podstawą do wypłaty transzy wynagrodzenia:
 - częściowego: będzie złożenie do Zamawiającego prawidłowo wystawionej częściowej FV nie częściej niż jednej w miesiącu, do kwoty przeznaczonej w danym roku budżetowym na wynagrodzenie.
 - końcowego: będzie podpisany protokół końcowy odbioru robót budowlanych oraz złożenie do Zamawiającego prawidłowo wystawionej częściowej FV.
5. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana przelewem na wskazany rachunek płatności w ciągu 30 dni od wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Gminy w Dobrej.
6. Zleceniobiorca oświadcza, że wskazany rachunek płatności ujęty jest w wykazie podatników VAT i został dla niego utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności.
7. Fakturę/ rachunek należy wystawić na następujące dane:
 - **Nabywca:** Gmina Dobra ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra; NIP: 851-294-80-83
 - **Odbiorca/Płatnik:** Urząd Gminy Dobra ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wskazane do uczestnictwa Członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na dowód czego przedstawia stosowne dokumenty będące Załącznikiem Nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Przez cały okres obowiązywania umowy, osoby wskazane do realizacji przedmiotu umowy, zobowiązane są posiadać ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa.
3. Wykonawca oświadcza że przez cały okres realizacji umowy będzie objęty ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej (OC) – przy sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion 00/100).

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie od Wykonawcy lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności za:

- 1) nieusprawiedliwione nieuczestniczenie w naradach roboczych i spotkania wyznaczonych przez Zamawiającego –100 zł za każdą nieobecność,

- 2) niewykonywanie obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 1 i 2 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenie umownego, za każdy stwierdzony przypadek,
- 3) nieprzedłużenie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o których mowa w § 6 ust. 2 – w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki.

§8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy we własnym imieniu lub za pomocą podwykonawców, za których działania lub zaniechania ponosi odpowiedzialność jak za własne. Wykonawca nie może powierzyć realizacji całości przedmiotu umowy podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub podwykonawcom, dalszym podwykonawcom.
2. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podania Zamawiającemu nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i dalszych podwykonawców, o ile będą już znane, a także osób do kontaktu z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę jak i za zapłatę wynagrodzenia dalszym podwykonawcom oraz żadnych innych należności na rzecz tych podmiotów.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, a powstałe w wyniku lub w związku z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. W przypadku wystąpienia szkody, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego oraz do podjęcia wszelkich środków w celu jej zabezpieczenia i zapobieżenia dalszemu zwiększeniu, a także naprawić powstałą szkodę na własny koszt, chyba że szkoda została spowodowana wyłącznie wskutek działania lub zaniechania Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy jakiegokolwiek zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi lub zagrożenia ekologicznego, Wykonawca zobowiązuje się, we własnym zakresie i na własny koszt, do natychmiastowego powiadomienia odpowiednich służb i przystąpienia do działań mających na celu likwidację takiego zagrożenia oraz usunięcie jego przyczyn i skutków.
6. O okolicznościach, o których mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego po ich stwierdzeniu.
7. Umowa z podwykonawcą lub umowa z dalszym podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie bądź zaniechanie osób (podmiotów), które działały na jego zlecenie, w jego imieniu, na jego rzecz albo z jego zamówienia przy realizacji przedmiotu umowy, chociażby nie ponosił winy w wyborze lub posługiwał się podmiotami będącymi przedsiębiorcami zawodowo trudniącymi się wykonywaniem czynności, do wykonania których Wykonawca zobowiązany jest na podstawie niniejszej umowy.

§9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO” Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych są: Gmina Dobra – Urząd Gminy Dobra z siedzibą w Dobrej, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra;

- 2) inspektor ochrony danych osobowych w Gminie Dobra – Urzędzie Gminy Dobra: dane kontaktowe: tel. 91 4241957, e-mail: inspektorodo@dobraszczecinska.pl; informacja pod linkiem: <http://bip.dobraszczecinska.pl/strony/menu/141.dhtml>
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130 000,00 zł netto pod nazwą „Budowa ul. Przytulnej w Dobrej wraz z infrastrukturą”.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej „Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania Umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Qy

§10

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej Umowy. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić drugą Stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, z priorytetem dobra inwestycji, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia w ciągu 30 dni od dnia ich powstania, spory będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią, wymaga to pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Z up. Wójta Gminy
Adamska
 mgr Rozalia Adamska
 SEKRETARZ GMINY

VIA Projekt Sp. z o.o.

Szawaryński
 Łukasz Szawaryński
 Prezes

SKARBNIK GMINY

Jankowska
 mgr Jolanta Jankowska

(2023)
27 via
Sp. z o.o.
MAREK
NERONIKA

Zawiadomienie o przekazaniu placu budowy

Nasz znak : WKI.IR.7013.01.2023.JWS

Dobra, dnia 28 czerwca 2023 roku

Dotyczy: „Budowa dróg na osiedlu „Sportowe” w Dobrej”.

Wójt Gminy Dobra zawiadamia, że:

w dniu 03 czerwca 2023 roku r. o godz. 14.00

zostanie przekazany plac budowy dla Wykonawcy prac w celu realizacji robót budowlanych polegających na budowie ulicy Paproci, Konwaliowej, Frezjowej oraz Tulipanowej jako drugiego z etapów realizacji kompleksu ulic na „Osiedlu Sportowe” w m. Dobra.

Wykonawcą ww. prac jest firma:

Usługi Transportowo-Budowlane Bernard Baranowski z siedzibą: Glinna 4a, 74-106 Stare Czarnowo.

Zapraszam na spotkanie Waszych przedstawicieli celem wniesienia ewentualnych uwag.

Miejsce zbiórki: Dobra, skrzyżowanie ul. Tulipanowej z ul. Sportową.

Jednocześnie informuję, że istnieje możliwość składania uwag do planowanej inwestycji w formie pisemnej, które będą dołączone jako załącznik do protokołu przekazania placu budowy. Uwagi można składać do Kancelarii Urzędu Gminy Dobra, ul. Szczecińska 16 a, 72-003 Dobra; ew. drogą mailową: wydzial@dobraszczecinska.pl, lub inwestycje2@dobraszczecinska.pl do dnia 3 lipca 2023 do godz. 9.00. wówczas będą załącznikiem do protokołu przekazania placu budowy do wykonawstwa.

Sprawę w tut. Urzędzie prowadzi inspektor Joanna Wadas-Spyra tel.: 091 441 05 28

Otrzymują:

1. ENEA S.A. Rejon Dystrybucji Szczecin ul. Derdowskiego 2, 71-178 Szczecin
2. GAZOWNIA Oddział Zakład Gazowniczy, ul. Tama Pomorzańska 28, Szczecin
3. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. ul. I Brygady Legionów 8/10, 72-100 Goleniów
4. „POLDEK” Dionizy Polikowski, ul. Krzemienka 4, 72-006 Mierzyn
5. TELEKOMUNIKACJA S.A. Utrzymanie sieci, Al. Wyzwolenia 70 Szczecin.
6. Starostwo Powiatowe – wydział komunikacji
7. Wykonawca
8. Projektant
9. Inspektor nadzoru
10. Stanowisko ds. dróg w/m
11. Wydział ds. Ochrony Środowiska w/m
12. Straż Gminna W/m
13. a/a

Z. Wójt Gminy
mgr Tomasz Kalkowski
Kierownik Wydziału
ds. Komunikacji i Inwestycji

