

WYKAZ

zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie nieruchomości księga wieczysta,	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
Nr 3 Trzebież, Kw 22492	389/14	0,0387	Nieruchomość położona w Trzebieży, zlokalizowana w pobliżu nabrzeża portowego Zalewu Szczecińskiego. Działka zabudowana jest budynkiem o pow. użytkowej 182,70 m ² . Teren działki ogrodzony, uzbrojony w media infrastruktury osiedlowej w połączeniu z działką nr 389/19, kanalizacja sanitarna odprowadzona do zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na działce. Budynek znajduje się w ewidencji konserwatorskiej.	W obowiązującym planie działka znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego symbolem 31 GW, tj. Port Morski Trzebież z funkcjami: rybołówstwa, żeglugi pasażerskiej, żeglarstwa, przeładunków. Dla przedmiotowej działki został złożony wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na zabudowę mieszkaniową z usługami.	Cena nieruchomości wynosi 360.000,00 zł. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Nr 3 Trzebież, Kw 22492	389/19	0,0975	Działka zabudowana pięcioma domkami campingowymi zgrupowanymi w dwa segmenty oraz jednym domkiem wolnostojącym. Powierzchnia zabudowy wynosi odpowiednio: - domek nr 350 — 35 m², - domek nr 351 — 31 m², - domek nr 352 — 31 m², - domek nr 353 — 35 m², - domek nr 354 — 33 m², - domek nr 355 — 32 m². Teren nieruchomości ogrodzony, działka uzbrojona w media infrastruktury osiedlowej wspólnie z działką sąsiednią nr 389/14.	Przeznaczenie nieruchomości jak wyżej.	Cena nieruchomości wynosi 262.000,00 zł. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
--------------------------------	--------	--------	---	--	---

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32,34, a także umieszczony na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Polickiego na okres 21 dni, tj. od dnia 28 lipca 2010 r. do dnia 18 sierpnia 2010 r.