

UCHWAŁA NR III/.../2011

RADY POWIATU W POLICACH

z dnia 28 lutego 2011 r.

**w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Powiatu w Policach
do składu Komisji Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) w związku z art. 20 ust. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 i Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2010 r. Nr 3, poz. 13) oraz § 21 ust. 1 „Zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Polickiego”, stanowiących załącznik do uchwały Nr XXXV/241/2005 Rady Powiatu Polickiego z dnia 28 października 2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Polickiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 96, poz. 1962), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyznacza się, radną(-ego) Powiatu Polickiego, na przedstawiciela Rady Powiatu w Policach do składu Komisji Mieszkaniowej, powołanej przez Zarząd Powiatu w Policach w celu opiniowania wniosków o najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Polickiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Policach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr5...../2011
Do projektu nie zgłaszam zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

KADRA PRAWNY
mgr Tomasz Przeworski

Uzasadnienie.

Projekt uchwały przedkłada Przewodniczący Rady Powiatu w Policach w trybie § 28 ust. 1 pkt 2 Statutu Powiatu Polickiego.

Przepisy art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 20 ust. 4 oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) stanowią m.in. odpowiednio, że:

- 1) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu;
- 2) przepisy art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 dotyczące mieszkaniowego zasobu gminy oraz praw i obowiązków organów gminy stosuje się odpowiednio do mieszkaniowego zasobu innych jednostek samorządu terytorialnego oraz praw i obowiązków organów takich jednostek;
- 3) rada gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy;
- 4) zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy powinny określać w szczególności tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej.

W dniu 28 października 2005 r. Rada Powiatu Polickiego, działając na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) i art. 21 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), podjęła uchwałę Nr XXXV/241/2005 w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Polickiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 96, poz. 1962), która weszła w życie z dniem 27 grudnia 2005 r.

Zgodnie z § 21 ust. 1 „Zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Polickiego”, stanowiących załącznik do powołanej uchwały, Zarząd Powiatu Polickiego powołuje Komisję Mieszkaniową do opiniowania wniosków o najem lokali mieszkalnych, skład której tworzą przedstawiciele Zarządu Powiatu Polickiego, Wydziału Edukacji i Kultury oraz Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach, a także Rady Powiatu Polickiego.

Uchwałą Nr IV/22/2007 z dnia 26 stycznia 2007 r. Rada Powiatu w Policach kadencji 2006 – 2010 wyznaczyła radną Janinę Dobosz na członka Komisji Mieszkaniowej, powołanej do opiniowania wniosków o najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Polickiego, której mandat wygaś w dniu 12 listopada 2010 r.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Radę Powiatu w Policach uchwały w tej sprawie.

Podjęcie przez Radę Powiatu w Policach przedmiotowej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu Powiatu Polickiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kropidłowski