

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU POLICKIEGO

Informacja o stanie mienia Powiatu Polickiego sporządzona została na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków, danych z ksiąg inwentarzowych jednostek organizacyjnych Powiatu Polickiego oraz dokumentacji pozostającej w posiadaniu Starostwa Powiatowego w Policach, według stanu na dzień 30 września 2011 r.

Informacja o stanie mienia Powiatu Polickiego została przedstawiona w formie sześciu zestawień tabelarycznych stanowiących jej załączniki.

Załącznik nr 1 przedstawia wartość mienia Powiatu Polickiego w poszczególnych grupach klasyfikacji środków trwałych.

Ogólna wartość mienia Powiatu Polickiego wynosi **67.221.246,23 zł**. W porównaniu ze stanem na dzień 30 września 2010 r. wartość ta zwiększyła się o **10.424.149,05 zł**. Zmiany wartości mienia wynikają przede wszystkim z dokonanych modernizacji dróg powiatowych (m.in. Dobra – Lubieszyn nr 0617Z, Pilchowo – Siedlice – Police nr 0613Z) oraz ze sprzedaży i nabycia nieruchomości, związane są także z zakupami nowego sprzętu, narzędzi i urządzeń oraz likwidacją już zużytych.

Załączniki nr 2 i nr 3 zawierają informację o sposobie zagospodarowania nieruchomości Powiatu Polickiego.

W zasobie powiatu na dzień 30 września 2011 r. znajdował się obszar o powierzchni 88,6713 ha. Sposób zagospodarowania powiatowego zasobu nieruchomości przedstawia się następująco:

- ⇒ 49,9150 ha gruntów znajduje się w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu;
- ⇒ 0,5215 ha gruntów jest użytkowanych przez inne podmioty;
- ⇒ 38,2348 ha gruntów znajduje się w bezpośrednim administrowaniu Starostwa Powiatowego w Policach.

Dalszego zagospodarowania wymaga nadal obszar o łącznej powierzchni ok. 14,50 ha. Są to przede wszystkim nieruchomości znajdujące się na terenie Nowego Warpna – Podgrodzia i Polic.

Na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Powiat Policki stał się z mocy prawa właścicielem 16 działek z obrębów ewidencji gruntów i budynków Warnik i Będargowo o łącznej powierzchni 8,097 ha.

Na podstawie decyzji o podziale działki nr 28 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przęsocin, działka nr 28/2 o powierzchni 0,0072 ha została wydzielona jako działka gruntu pod poszerzenie istniejącej publicznej drogi powiatowej (ul. Szczecińska) i przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Polickiego.

Załącznik nr 4 zawiera wykaz nieruchomości objętych procedurą sprzedaży. Znalazły się tutaj 3 działki (wraz z udziałami w działce drogowej) z kompleksu 11 działek rekreacyjnych położonych w Nowym Warpnie – Podgrodziu. Rozpoczęto ponownie



procedurę sprzedaży tych działek, w IV kw. 2011 r. odbędzie się pierwszy przetarg ustny nieograniczony (według nowej wyceny).

Trwa procedura sprzedaży działek nr nr 101/131 i 101/132 znajdujących się w Nowym Warpnie – Podgrodziu, kolejno ogłaszane przetargi nie wyłoniły nabywcy. Następny przetarg zostanie ogłoszony w IV kwartale 2011 r.

Wśród działek objętych procedurą sprzedaży znajduje się również sześć niezabudowanych działek położonych w Policach przy ul. Kresowej. Ponownie przystąpiono do procedury sprzedaży działek wraz z udziałami po 1/16 części w działkach nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną, pierwszy przetarg nieograniczony (według nowej wyceny) zaplanowano w I kw. 2012 r.

Ponadto trwa procedura sprzedaży siedmiu niezabudowanych działek położonych w Policach przy ul. Korczaka wraz z udziałami po 1/16 części w działkach drogowych nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną, trzeci przetarg nieograniczony zostanie ogłoszony w IV kw. 2011 r.

Rozpoczęto również procedurę sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Policach przy ul. Kresowej 8 wraz z udziałem w działce gruntu oraz budynku wynoszącym 93/1000 części. Pierwszy przetarg nieograniczony zostanie ogłoszony w IV kw. 2011 r.

Wykaz nieruchomości Powiatu Polickiego sprzedanych w okresie od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2011 r. przedstawia załącznik nr 5.

W trybie bezprzetargowym na rzecz najemców sprzedano lokale mieszkalne nr nr 1, 2, 3 i 4 położone w Pilchowie przy ul. Spacerowej 6 oraz lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Spacerowej 8 wraz z udziałami w częściach wspólnych działki gruntu nr 113/23 i budynku oraz w drodze dojazdowej stanowiącej działkę nr 113/24. Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.

Sprzedano również w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców dwa garaże nr nr G2 i G4 położone w Pilchowie przy ul. Spacerowej 6, 8 wraz z udziałami w częściach wspólnych działki gruntu nr 113/23 i budynku oraz w drodze dojazdowej stanowiącej działkę nr 113/24.

W trybie przetargu ograniczonego sprzedano dwa garaże nr nr G1 i G3 położone w Pilchowie przy ul. Spacerowej 6, 8 wraz z udziałami w częściach wspólnych działki gruntu nr 113/23 i budynku oraz w drodze dojazdowej stanowiącej działkę nr 113/24.

W trybie bezprzetargowym na rzecz najemców sprzedano lokale mieszkalne nr nr 2 i 3 wraz z udziałami w częściach wspólnych działki gruntu nr 113/21 i budynku, położone w Pilchowie przy ul. Spacerowej 2. Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.

W trybie przetargu nieograniczonego sprzedano lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałami w częściach wspólnych działki gruntu nr 113/21 i budynku, położony w Pilchowie przy ul. Spacerowej 2.

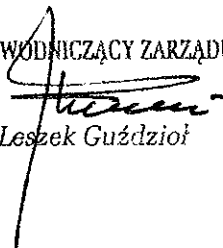
Dochody z mienia Powiatu Polickiego przedstawia załącznik nr 6. Stanowią je dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości w wysokości 425.240,00 zł, spłaty rat ze sprzedaży z poprzednich lat, które wyniosły w przedmiotowym okresie 3.750.000,00 zł (jedna z rat z tytułu sprzedaży szpitala przy ul. Siedleckiej w Policach została wpłacona 1.10.2010 r. i nie była wykazana w informacji o stanie mienia na dzień 30 września 2010 r., dlatego w załączniku tym wykazano łącznie 3 raty). Powiat Policki uzyskał również dochody z tytułu dzierżawy i najmu, które wyniosły 453.551,22 zł, przy czym jednostki organizacyjne Powiatu Polickiego uzyskały z tego tytułu dochód w wysokości 436.671,93 zł, a Starostwo Powiatowe w Policach w wysokości 16.879,29 zł.

 2

W wyniku wydanych zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w okresie objętym informacją Powiat Policki uzyskał 570.704,33 zł dochodu. Dochody Powiatu Polickiego obejmują również opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów w wysokości 10,46 zł. Ponadto z tytułu 25% udziału w dochodach Skarbu Państwa powiat w omawianym okresie uzyskał dochód w wysokości 722.127,96 zł.

Łącznie dochód Powiatu Polickiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniósł **5.921.633,97 zł**.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Leszek Guździol

Stan mienia Powiatu Polickiego na dzień 30 września 2011 r. Załącznik nr 1

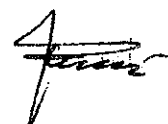
L.p.	Środki trwałe	Grupa klasyfikacji środków trwałych	Ilość w jednostkach miary	Wartość mienia na dzień 30.09.2010 (zł)	Zmiany wartości mienia		Wartość mienia na dzień 30.09.2011 (zł)	Uwagi
					Przychód (zł)	Rozchód (zł)		
1.		3	4	5	6	7	8	9
1.	Grundy	0	88,1498 ha	13 780 019,77	0,00	24 030,00	13 755 989,77	
2.	Budynki i lokale	1	82 szt.	25 750 907,82	1 543 257,99	397 845,75	26 896 320,06	
2.1.	Budynki niemieszkalne	10	48 szt.	18 958 406,49	847 523,98	131 088,43	19 674 842,04	
2.2.	Budynki mieszkalne	11	31 szt.	6 751 062,55	592 201,05	163 224,36	7 180 039,24	
2.3.	Lokale – spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	12	3 szt.	41 438,78	103 532,96	103 532,96	41 438,78	
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	73 szt.	2 619 298,98	12 083 745,25	2 763,00	14 700 281,23	
3.1.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i energetyczne	21	9 szt.	134 210,44	0,00	0,00	134 210,44	
3.2.	Infrastruktura transportu	22	36 szt.	1 837 960,60	9 856 734,92	0,00	11 694 695,52	
3.3.	Pozostałe obiekty	29	28 szt.	647 127,94	2 227 010,33	2 763,00	2 871 375,27	

Stan mienia Powiatu Polickiego na dzień 30 września 2011 r. Załącznik nr 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Kotły i maszyny energetyczne	3	4 szt.	362 036,00	0,00	0,00	362 036,00	
4.1.	Kotły grzejne i parowe	31	4 szt.	362 036,00	0,00	0,00	362 036,00	
4.2.	Zespół prądotwórczy	34	0 szt.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	4	683 szt.	1 886 302,37	589 512,99	397 438,54	2 078 376,82	
6.	Urządzenia techniczne	6	118 szt.	560 858,28	146 890,45	110 098,28	597 650,45	
7.	Środki transportu	7	22 szt.	1 447 152,34	138 990,00	0,00	1 586 142,34	
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	2569 szt.	3 453 612,69	366 979,78	294 432,22	3 526 160,25	
9.	Wartości niematerialne i prawne	9	155 szt.	641 588,93	574 191,30	72 483,92	1 143 296,31	
10.	Należności długoterminowe	-	1 kontrahent	6 250 000,00	29 673,00	3 750 000,00	2 529 673,00	
11.	Majątek finansowy /akcje, udziały/	-	80 udziałów x 500,00 zł	45 320,00	0,00	0,00	45 320,00	
			20 udziałów x 266,00 zł					
12.	OGÓŁEM	-	-	56 797 097,18	15 473 240,76	5 049 091,71	67 221 246,23	

Sposób zagospodarowania nieruchomości Powiatu Polickiego na dzień 30 września 2011 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Adres nieruchomości	Powierzchnia ogólna (ha)	Numer działki	Powierzchnia działki/udziału w działce (ha)	Numer księgi wieczystej	Zabudowa (ilość budynków)	Forma władania
1.	Dom Dziecka w Policach	Police, ul. Kresowa 26	0,7698	4/1 5/1 6/1 3312 3313 3314 3320 3321 3322	0,1006 0,0686 0,0819 0,0692 0,0604 0,0727 0,0963 0,0998 0,1203	4170	budynki - 3, w tym: mieszkalne - 3	trwały zarząd
2.	Dom Dziecka w Tanowie	Tanowo, ul. Szczecińska 2	2,4672	265/12 265/13 265/14 265/15 265/16	0,0333 0,0413 0,0419 0,0318 2,3189	20546	budynki - 4, w tym: niemieszkalne - 2, mieszkalne - 2 udział 963/1000 części	trwały zarząd
3.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Policach	Tanowo, ul. Szczecińska 2	0,0891	265/16	0,0891	20546	udział 37/1000 części w budynku mieszkalnym wykazany w poz. nr 2	trwały zarząd
4.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Tanowie	Tanowo, ul. Leśna 91	2,6099	184 202/8 202/10	1,7746 0,0028 0,8325	SZ25S/00007 44/4	budynki - 6, w tym: niemieszkalne - 5, mieszkalne - 1	trwały zarząd
5.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr 2 im. Kornela Makuszyńskiego w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka 9, 11	5,0777	20 23/2 25/2	0,9103 0,0205 4,1469	15627	budynki - 10, w tym: niemieszkalne - 8, mieszkalne - 2	trwały zarząd
6.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka 53	6,4646	17/3 22 27/3 3335/2 3335/3 3335/4 3335/5 3335/6 3335/7 3335/8 3335/10	2,0068 0,1370 0,1737 0,2317 0,0705 0,0703 0,0700 0,0691 0,0655 0,0730 3,4970	15508	budynki - 16, w tym: niemieszkalne - 6, mieszkalne - 10	trwały zarząd



1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka 27	0,1651	23/1	0,1651	18955	budynki - 2, w tym: niemieszkalne - 2	trwały zarząd
8.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Trzebieży	Trzebież, ul. WOP 10	0,7009	405/1	0,7009	4235	budynki - 4, w tym: niemieszkalne - 3, mieszkalne - 1	trwały zarząd
9.	Zespół Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach	Police ul. Siedlecka 6 ul. Szkolna 2	4,4052	318/68 2145	3,3512 1,0540	20233	budynki - 8, w tym: niemieszkalne - 7, mieszkalne - 1	trwały zarząd
		Nowe Warpno, Podgrodzie	27,1655	101/4	0,2563	26498	budynki - 23, w tym: niemieszkalne - 12, mieszkalne - 11 udział 1/11 części	trwały zarząd
				101/6	0,0780	26498		
				101/15	2,4876	26498		
				101/18	0,4025	26498		
				101/25	0,2442	26498		
				101/29	4,6907	26498		
				101/91	0,0271	27509		
				101/92	0,3390	26498		
				101/96	1,0966	26498		
				101/97	0,2300	26498		
				101/98	0,2206	26498		
				101/99	0,1845	26498		
				101/100	0,2697	26498		
				101/101	0,1933	26498		
				101/102	0,0760	26498		
				101/103	0,1971	26498		
				101/104	0,2035	26498		
10.	Starostwo Powiatowe w Policach	Police, ul. Fabryczna	0,0312	2322/3	0,0312	brak	droga powiatowa nr 0642Z	administrowanie
		Police, ul. Janusza Korczaka 1, 3	0,3605	17/1	0,0632	34582	udział 13/16 części	administrowanie
				26	0,0228	4087	udział 112/1000 części	
				3335/9	0,2745	34582	udział 13/16 części	
		Police, ul. Kresowa	0,0557	12	0,0488	16416	droga wewnętrzna	administrowanie
				18/23	0,0069			

1	2	3	4	5	6	7	8	9				
10.	Starostwo Powiatowe w Policach	Police, ul. Kresowa 8 i 32, 34	2,3376	1/1	0,1723	16416	udział 13/16 części	administrowanie				
				1/3	0,1694	16416						
				1/4	0,2513	16416						
				1/5	0,3450	16416						
				1/6	0,2580	16416						
				1/7	0,2589	16416						
				1/8	0,2587	16416						
				1/10	0,3227	16416						
				2/2	0,2882	23268						
				14	0,0131	17336						
				Police, ul. Tanowska 8	0,3571	2433/4			0,1148	85808	budynki - I, w tym: niemieszkalne - I	administrowanie
						3073/2			0,1741	85808		
		3068/4	0,0682			32104						
		101/5	0,3140			1112						
		Nowe Warpno, Podgrodzie	7,9778	101/31	0,0584	17154	budynki - I, w tym: niemieszkalne - I	administrowanie				
				101/83	0,2098	1112						
				101/84	0,1797	1112						
				101/91	0,0813	27509						
				101/94	0,2300	1112						
				101/110	0,3335	17154						
				101/111	0,1757	17154						
				101/112	0,1668	17154						
				101/113	0,2650	17154						
				101/114	0,1296	17154						
				101/115	0,1377	17154						
				101/116	0,2284	17154						
				101/117	0,2498	17154						
				101/118	0,1682	17154						
		101/119	0,3407	17154								
		101/131	1,3046	1112								
		101/132	3,4046	17154								
		Buk	11,2600	29	2,5400	128721	odcinek drogi powiatowej nr 0615Z	administrowanie				
				102	8,7200							
		Bezrzecze	0,1017	34/34	0,0160	23431	ul. Górna na poszerzenie drogi na poszerzenie drogi	administrowanie				
				510	0,0677							
				511	0,0180							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.	Starostwo Powiatowe w Policach	Dobra	6,6210	183/1	0,1021	21033	na poszerzenie drogi	administrowanie
				184/1	0,0629	21033		
				185/1	0,0629	21033		
				186/1	0,0699	21033		
				187/1	0,0699	21033		
				188/1	0,0629	21033		
				189/1	0,0699	21033		
				190/1	0,0662	21033		
				191/1	0,0665	21033		
				192/1	0,0699	21033		
				193/1	0,0768	21033		
				274/5	0,2047	128721	odcinek drogi	
				274/6	0,3068	128721	powiatowej nr 0615Z	
				274/7	1,1644	128721		
				275	3,9700	128721	na poszerzenie drogi	
		Grzeczna	1,0219	1270/1	0,1952	9669	powiatowej nr 0617Z	administrowanie
				43/3	0,0119	21420	na poszerzenie drogi	
				72	0,1100	31340	droga powiatowa	
				73	0,3900	31340	nr 0611Z	
				74	0,2100	31340		
				75	0,3000	31340		
		Sławoszewo	1,2800	28	0,4400	31340	droga powiatowa	
				50	0,8400	31340	nr 611Z	
		Tanowo	0,2711	727/3	0,1900	31340	droga powiatowa	
				824/1	0,0811	36207	nr 611Z	
		Pilchowo	2,7573	254	1,2062	31340	droga powiatowa	administrowanie
				255	0,6711	31340	nr 611Z	
		Siedlice	1,7506	437	0,8800	31340		administrowanie
				26/6	0,0153	23977	na poszerzenie drogi	
				801/3	0,2397	35465	ścieżka rowerowa	
				801/5	0,2209	35465	Police - Siedlice	
				802/6	0,1763	35465		
				803/9	0,0044	35465		
				803/11	0,0191	35465		
				803/13	0,0057	35465		
				803/15	0,0388	35465		
				803/17	0,3886	35465		
				803/18	0,0570	35465		administrowanie
				803/20	0,0093	35465		
				804/10	0,3409	35465		
				804/12	0,0116	35465		
				802/8	0,2150	35465	na poszerzenie drogi	
				805/11	0,0080	brak	powiatowej nr 613Z	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.	Starostwo Powiatowe w Policach	Siedlice	0,0560	39/1	0,0560	33106	w części droga powiatowa nr 0613Z, w części ścieżka rowerowa Police- Siedlice	administrowanie
		Wieńkowo	0,1487	131/2 132/2 133/2	0,0479 0,0429 0,0579	513 (d. 38772)	na poszerzenie drogi powiatowej nr 0603Z	administrowanie
		Kolbaskowo	0,0584	113/3 114/1	0,0328 0,0256	18212	na poszerzenie drogi	administrowanie
		Będargowo	0,3524	84/2 83/6 9/20 84/6 9/22 7/19 11/7 11/5	0,0434 0,2326 0,0179 0,0153 0,0063 0,0104 0,0071 0,0194	18658 brak 4603 18593 20873 4603 18623 16663	droga powiatowa nr 0623Z	administrowanie
		Bobolin	0,0581	36/15	0,0581	105778	droga powiatowa nr 0623Z	administrowanie
		Warnik	1,1878	10/1 10/4 11/1 4/35 8/3 14/1 39/2 37/2 9/1 4/46 4/47 12/10 12/8 6/23 8/6	0,0611 0,1127 0,0872 0,0877 0,2136 0,1248 0,2250 0,0535 0,0288 0,0097 0,0149 0,0116 0,0137 0,0779 0,0656	18659 18659 18659 18659 18659 18659 32081 32081 97041 brak brak 101154 114194 brak brak	droga powiatowa nr 0623Z	administrowanie
		Karwowo	0,1827	86/1	0,1827	28302	na poszerzenie drogi	administrowanie
		Przėsocin	0,0072	28/2	0,0072	SZ2S/00005 781/2	na poszerzenie drogi nr 0614Z	administrowanie
		-	88,1498	-	88,1498	-	budynki - 79, w tym: niemieszkalne - 48, mieszkalne - 31	-
11.	Ogółem	-	88,1498	-	88,1498	-	-	-

Nieruchomości znajdujące się we władaniu innych podmiotów na dzień 30 września 2011 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Adres nieruchomości	Powierzchnia ogólna (ha)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Zabudowa	Tytuł władania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Policach	Police, ul. Kresowa 14	0,1512	3319	17119	budynek administracyjno-biurowy	umowa użytkowania z dnia 8 marca 2001 r. na czas nieoznaczony
2.	Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym	Police, ul. Janusza Korczaka 55	0,1402	27/2	26635	budynek administracyjno-biurowy	wieczyste gruntu od 23 czerwca 2006 r. na okres 40 lat
3.	Koło Terenowe Police	Police, ul. Janusza Korczaka	0,2301	3335/1	34581	-	użytkowanie wieczyste gruntu od 20 sierpnia 2009 r. na okres 40 lat
4.	Ogółem	-	0,5215	3 działki	-	-	-



Nieruchomości objęte procedurą sprzedaży na dzień 30 września 2011 r.

Lp.	Położenie nieruchomości Numer KW	Pow. ogólna (ha)	Nr działki	Pow. działki (ha)	Podstawa prawna	Zabudowa	Cena nieruchomości (zł)	Ilość przeprowadzonych przetargów
1.	Nowe Warpno – Podgrodzie KW 17154 KW 1112	4,7092	101/131 101/132	1,3046 3,4046	Uchwała Nr 455/2010 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 15 września 2010 r.	brak	1.592.000,00	Trwa procedura sprzedaży. Drugi przetarg wyznaczony na dzień 25 listopada 2010 r. nie wyłonił nabywcy. Dokonano aktualizacji operatu szacunkowego. W IV kw. 2011 r. ponownie zostanie ogłoszony pierwszy przetarg.
2.	Nowe Warpno – Podgrodzie KW 1112	0,7009	101/83 101/84 101/94 101/91(udział 3/11)	0,2098 0,1797 0,2300 0,0814	Uchwała Nr 111/2011 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 30 września 2011 r.	działka nr 101/91 stanowi drogę – z każdą z działek związany jest udział po 1/11 części w drodze	237.890,00	Rozpoczęto nową procedurę sprzedaży. Pierwszy przetarg odbędzie się w IV kw. 2011 r.
3.	Police ul. Kresowa KW 16416 KW 15508	1,9024	1/3 (udział 6/16) 1/4 1/5 1/6 1/7 1/8 1/10 17/1 (udział 6/16) 3335/9 (udział 6/16)	0,0782 0,2513 0,3450 0,2580 0,2589 0,2587 0,3227 0,0029 0,1267	Uchwała Nr 63/2011 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 1 czerwca 2011 r.	działki nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9 stanowią drogę wewnętrzną – z każdą z działek związany jest udział po 1/16 części w drodze	1.427.868,00	Trwa procedura sprzedaży. Trzeci przetarg wyznaczony na dzień 22 lipca 2011 r. nie wyłonił nabywcy. Dokonano aktualizacji operatu szacunkowego. W I kw. 2012 r. ponownie zostanie ogłoszony pierwszy przetarg.

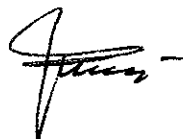
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Police, ul. Kresowa 8 KW SZ2S/00017336/5	0,0131	14 (93/1000)	0,0131	Uchwała Nr 103/2011 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 26 września 2011 r.	Działka nr 14 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	123.000,00	Rozpoczęto procedurę sprzedaży. Pierwszy przetarg zostanie ogłoszony w IV kw. 2011 r.
5.	Police ul. Korczaka KW 34583 KW 34582 KW 15508 (dawna 113491)	0,7900	1/3 (udział 7/16) 3335/2 3335/3 3335/4 3335/5 3335/6 3335/7 3335/8 17/1 (udział 7/16) 3335/9 (udział 7/16)	0,0912 0,2317 0,0705 0,0703 0,0700 0,0691 0,0655 0,0730 0,0340 0,0147	Uchwała Nr 90/2011 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 10 sierpnia 2011 r.	Działki nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9 stanowią drogę wewnętrzzną z każdą z działek związany jest udział po 1/16 części w drodze	868.700,00	Trwa procedura sprzedaży. Drugi przetarg wyznaczony na dzień 29 września 2011 r. nie wyłonił nabywcy. Trzeci przetarg zostanie ogłoszony w IV kw. 2011 r.
6.	Ogółem	8,1156	18 działek oraz udział 3/11 części, 3 udziały po 6/16 części, udział 93/1000 oraz 3 udziały po 7/16 części.	8,1156	-	-	4.249.458,00	-

Nieruchomości sprzedane w okresie od 1 października 2010 r. do 30 września 2011 r.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w ha	Cena nieruchomości w zł	Sposób sprzedaży	Uzyskana cena (bez VAT) w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Lokal mieszkalny nr 1 Piłchowo ul. Spacerowa 6	113/23 (udział 83/1000) 113/24 (udział 5/90)	0,0777 0,0114	118 300,00	bezprzetargowo	23 660,00	Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.
2	Lokal mieszkalny nr 2 Piłchowo ul. Spacerowa 6	113/23 (udział 79/1000) 113/24 (udział 5/90)		108 300,00	bezprzetargowo	21 660,00	Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.
3	Lokal mieszkalny nr 3 Piłchowo ul. Spacerowa 6	113/23 (udział 118/1000) 113/24 (udział 5/90)		164 300,00	bezprzetargowo	32 860,00	Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.
4	Lokal mieszkalny nr 4 Piłchowo ul. Spacerowa 6	113/23 (udział 114/1000) 113/24 (udział 5/90)		152 800,00	bezprzetargowo	30 560,00	Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.
5	Lokal mieszkalny nr 1 Piłchowo ul. Spacerowa 8	113/23 (udział 332/1000) 113/24 (udział 5/90)		304 300,00	bezprzetargowo	60 860,00	Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.
6	Garaż nr G1 Piłchowo ul. Spacerowa 6,8	113/23 (udział 80/1000) 113/24 (udział 5/90)		27 000,00	przetarg ograniczony	31 500,00	
7	Garaż nr G2 Piłchowo ul. Spacerowa 6,8	113/23 (udział 63/1000) 113/24 (udział 5/90)		22 200,00	bezprzetargowo	22 200,00	
8	Garaż nr G3 Piłchowo ul. Spacerowa 6,8	113/23 (udział 61/1000) 113/24 (udział 5/90)		22 000,00	przetarg ograniczony	22 220,00	

Nieruchomości sprzedane w okresie od 1 października 2010 r. do 30 września 2011 r.

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Lokal mieszkalny nr 1 Piłchowo ul. Spacerowa 2	113/21 (udział 30/100)	0,0782	85 500,00	przetarg ustny nieograniczony	96 500,00	
10	Lokal mieszkalny nr 2 Piłchowo ul. Spacerowa 2	113/21 (udział 45/100)		196 800,00	bezprzetargowo	39 360,00	Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości.
11	Lokal mieszkalny nr 3 Piłchowo ul. Spacerowa 2	113/21 (udział 25/100)		96 800,00	bezprzetargowo	19 360,00	Przy sprzedaży udzielono bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości
12	Ogółem	2 działki oraz udział w działce 113/24 - 45/90 części	0,1673	1 322 800,00	-	425 240,00	



Dochody Powiatu Polickiego
z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw
majątkowych oraz z wykonywania posiadania w okresie
od dnia 1 października 2010 r. do dnia 30 września 2011 r.

Lp.	Tytuł	Dochód w zł
1	Sprzedaż	425 240,00
2	Splata rat	3 750 000,00 (trzy raty z tytułu sprzedaży szpitala przy ul. Siedleckiej w Policach).
3	Najem, dzierżawa	453 551,22
4	Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego	570 704,33
5	Wieczyste użytkowanie gruntów	10,46
6	25% udział w dochodach Skarbu Państwa	722 127,96
7	Ogółem	5 921 633,97



