

U M O W A

zawarta w dniu roku w Policach pomiędzy:

Starostwem Powiatowym z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a
reprezentującym:

.....

z siedzibą:

.....

wpisaną/ym w dniu do KRS pod nr, prowadzonego

przez Sąd Rejonowy w o kapitale zakładowym w wysokości

zł, NIP

wpisaną/ym w dniu do rejestru ewidencji działalności gospodarczej

prowadzonej przez pod nr

NIP, PESEL

.....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”

Podstawa prawna:

art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z roku

2010 Nr 113 poz.759 z późniejszymi zmianami).

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **przedmiot umowy: wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych mających na celu realizację „Projektu założenia szczegółowej osnowy wysokościowej III klasy na terenach powiatu polickiego z wyłączeniem miasta Police” (Etapy Północ i Południe) w zakresie stabilizacji w terenie projektowanych punktów osnowy.**

2. Zakres terenowy przedmiotu umowy, zakres prowadzenia prac i warunki ich wykonania określone zostały w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w ww. projekcie technicznym osnowy.

UWAGA:

W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał będzie umowę przy udziale podwykonawców treść §1 zostanie odpowiednio skorygowana i rozszerzona o następujące punkty:

1. Wykonawca wykona siłami własnymi następujący zakres umowy:.....

2. Wykonawca wykona przy pomocy następujących Podwykonawców:

.....

następujący zakres umowy:

.....

3. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z przepisami prawnymi obowiązującymi w geodezji oraz standardami technicznymi szczegółowo określonymi w projekcie technicznym osnowy.

§ 2

1. Termin wykonania prac stanowiących przedmiot umowy: od dnia zawarcia umowy do **dnia 20 grudnia 2012 r.**
2. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień przyjęcia do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Policach, operatu technicznego z wykonania prac, potwierdzonego bezusterkowym protokołem kontroli roboty.
3. Złożenie operatu technicznego do kontroli z całości wykonanych prac, w celu włączenia do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, powinno nastąpić nie później niż do dnia 14 grudnia 2012 r.

§ 3

Strony ustalają za wykonanie całości przedmiotu umowy wynagrodzenie w kwocie zł brutto, (słownie:.....) w tym podatek VAT w kwocie, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 4

1. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego prac nie zawierający uwag spisany pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.
2. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Policach, w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru z siedzibą w Policach przy ul. Kresowej 32, 34 w pok. 17 (I piętro).
3. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, a Zamawiający przeprowadzić odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu: przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego operat techniczny, dokumenty prawno-techniczne w tym zawiadomienia o oddaniu znaków pod ochronę oraz zestawienie faktycznie wykonanych jednostek.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach opisanych w § 6 ust. 3 lub żądać prawidłowego wykonania przedmiotu umowy wyznaczając w tym celu odpowiedni termin i naliczając kary. Zamawiający może również zlecić wykonanie umowy innemu podmiotowi, a koszty związane z realizacją nowej umowy w całości ponieść Wykonawca.

§ 5

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną po protokolarnym odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy.
2. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego wobec Wykonawcy jest jednoznaczny z odbiorem wobec podwykonawcy.
3. Faktura będzie opłacona w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z oświadczeniem podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia należnego mu od Wykonawcy za wykonaną część niniejszej umowy.

4. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę należności finansowych za wykonaną część przedmiotu zamówienia podwykonawcy, Zamawiający ma prawo wstrzymania takiej kwoty płatności na rzecz Wykonawcy, jaką zalega podwykonawcy - jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogłyby być skierowane wobec Zamawiającego.
5. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,1 % ceny, o której mowa w § 3, za każdy dzień opóźnienia w terminie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2;
 - b) 0,1 % ceny, o której mowa w § 3, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, liczony od dnia wyznaczonego terminu usunięcia wad.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu oraz bez obowiązku wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia. Odstąpienie takie będzie uznawane, jako dokonane z winy Wykonawcy.
4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 5 000,00 zł (słownie pięć tysięcy złotych).

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za roboty już wykonane.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w okolicznościach określonych w ust. 1, strony wspólnie ustalą zakres wykonanego przedmiotu umowy i ustalą wynagrodzenie Wykonawcy za roboty wykonane do czasu odstąpienia Zamawiającego od niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy określony w § 1 umowy, której bieg rozpoczyna się z dniem przyjęcia operatu technicznego z prac objętych przedmiotem umowy do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do usunięcia zgłoszonych usterek, wad i innych uchybień w terminie 20 dni licząc od chwili zawiadomienia go o wystąpieniu usterki, wady lub uchybienia.
3. Zgłoszenie reklamacji następuje w formie pisemnej. Strony dopuszczają możliwość zgłoszenia reklamacji telefonicznie, a następnie potwierdzenia reklamacji w drodze faksu lub poczty elektronicznej.

§ 9

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zakazuje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił

warunki takiej zmiany.

3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 2 jest nieważna.

§ 10

Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 24 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: