

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiących własność Powiatu Polickiego, położonych w Policach przy ul. Korczaka

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Policach podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Polickiego, położonych w Policach przy ul. Korczaka:

Lp.	Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Oznaczenie nieruchomości, numery działek	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena nieruchomości wraz z udziałami po 1/16 części w działkach drogowych nr 1/3, 17/1 i 3335/9 w zł
1	Police, ul. Korczaka KW SZ2S/00034583/6 (działka nr 1/3)	3335/2	0,2317	274.000,00 + 23% VAT
2		3335/3	0,0705	113.000,00 + 23% VAT
3		3335/5	0,0700	112.500,00 + 23% VAT
4		3335/6	0,0691	115.000,00 + 23% VAT
5	KW SZ2S/00034583/6 (działka nr 1/3) SZ2S/00015508/8 (działki nr 3335/2, 3335/3, 3335/5, 3335/6 i 3335/7)	3335/7	0,0655	104.000,00 + 23% VAT

1. Nieruchomość oznaczona działką nr 3335/2

Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona, uzbrojenie pełne w zasięgu działki, zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie centrum Polic; z działką związany jest udział wynoszący 1/16 części w działkach oznaczonych nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną, poprzez którą zapewniony jest dostęp nieruchomości do drogi publicznej.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 7-A 8U – teren zabudowy usługowej; natomiast działki drogowe nr 1/3, 17/1 i 3335/9 położone są na terenie oznaczonym symbolem 7-A 6KDW – w części istniejąca, a w części projektowana ulica wewnętrzna.

2. Nieruchomości oznaczone działkami nr 3335/3, 3335/5, 3335/6 i 3335/7

Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane, częściowo zadrzewione, uzbrojenie pełne w zasięgu działek, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie centrum Polic; z każdą z działek związany jest udział wynoszący 1/16 części w działkach oznaczonych nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną, poprzez którą zapewniony jest dostęp nieruchomości do drogi publicznej; przez działkę nr 3335/3 przebiega urządzenie infrastruktury technicznej, tj. kabel energetyczny; wzdłuż granicy wschodniej i częściowo południowej działki nr 3335/5 oraz wzdłuż granicy południowej działek nr 3335/6 i 3335/7 przebiega urządzenie infrastruktury technicznej tj. rurociąg ciepłowniczy; na działce nr 3335/7 znajdują się pozostałości betonowego basenu z widocznymi fragmentami jego ścian, a powierzchnia wewnątrz obrysu ścian basenu porośnięta jest trawą oraz samosiejkami drzew liściastych.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem 7-A 23MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; natomiast działki drogowe nr 1/3, 17/1 i 3335/9 położone są na terenie oznaczonym symbolem 7-A 6KDW – w części istniejąca, a w części projektowana ulica wewnętrzna.

***Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach
Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34,
a także umieszczony na stronie internetowej Powiatu Polickiego
i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach
na okres 21 dni, tj. od dnia 4 października 2013 r. do dnia 24 października 2013 r.***