

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU POLICKIEGO

Informacja o stanie mienia Powiatu Polickiego sporządzona została na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków, danych z ksiąg inwentarzowych jednostek organizacyjnych Powiatu Polickiego oraz dokumentacji pozostającej w posiadaniu Starostwa Powiatowego w Policach, według stanu na dzień 30 września 2014 r.

Informacja o stanie mienia Powiatu Polickiego została przedstawiona w formie siedmiu zestawień tabelarycznych stanowiących jej załączniki.

Załącznik nr 1 przedstawia wartość mienia Powiatu Polickiego w poszczególnych grupach klasyfikacji środków trwałych.

Ogólna wartość mienia Powiatu Polickiego wynosi **104.481.345,00 zł**. W porównaniu ze stanem na dzień 30 września 2013 r. wartość ta zwiększyła się o **20.024.756,00 zł**.

Zmiany wartości mienia wynikają przede wszystkim z nabycia nieruchomości oraz zakończenia inwestycji polegającej na budowie hali widowiskowo-sportowej w Policach przy ul. Siedleckiej; związane są także z zakupami nowego sprzętu, narzędzi i urządzeń oraz likwidacją już zużytych.

Załączniki nr 2 i nr 3 zawierają informację o sposobie zagospodarowania nieruchomości Powiatu Polickiego.

W zasobie powiatu na dzień 30 września 2014 r. znajdował się obszar o powierzchni 125,9553 ha. Sposób zagospodarowania powiatowego zasobu nieruchomości przedstawia się następująco:

- ⇒ 49,7717 ha gruntów znajduje się w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu;
- ⇒ 0,5215 ha gruntów jest użytkowanych przez inne podmioty;
- ⇒ 75,6621 ha gruntów znajduje się w bezpośrednim administrowaniu Starostwa Powiatowego w Policach.

Dalszego zagospodarowania wymaga nadal obszar o łącznej powierzchni ok. 13 ha. Są to przede wszystkim nieruchomości znajdujące się na terenie Nowego Warpna – Podgrodzia oraz Polic, przeznaczone do sprzedaży oraz na poszerzenie dróg powiatowych.

Na podstawie decyzji o podziale:

- działki nr 136, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przęsocin, działka nr 136/6 o powierzchni 0,0075 ha została wydzielona jako działka gruntu na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3914Z Szczecin – Police i przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Polickiego,
- działki nr 2415, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Police Nr 12, działka nr 2415/1 o powierzchni 0,1889 ha została wydzielona jako działka gruntu pod poszerzenie drogi powiatowej Nr 3936Z ul. Piłsudskiego i przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Polickiego,

- działki nr 194, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Wienkowo, działka nr 194/1 o powierzchni 0,0950 ha została wydzielona jako działka gruntu pod poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z Tanowo – Police i przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Polickiego.

Załącznik nr 4 zawiera wykaz nieruchomości objętych procedurą sprzedaży. Znalazły się tutaj 3 działki (wraz z udziałami w działce drogowej) z kompleksu 11 działek rekreacyjnych położonych w Nowym Warpnie – Podgrodziu. Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania przetargów. W przypadku zainteresowania nieruchomościami procedura zostanie wznowiona.

Kolejno ogłaszane przetargi na sprzedaż działek nr 101/131 i 101/132 znajdujących się w Nowym Warpnie – Podgrodziu nie wyłoniły nabywcy. Procedura przetargowa zostanie wznowiona w przypadku zainteresowania nieruchomością.

Wśród działek objętych procedurą sprzedaży znajduje się również sześć niezabudowanych działek położonych w Policach przy ul. Kresowej wraz z udziałami po 1/16 części w działkach drogowych nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną. Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania przetargów. W przypadku zainteresowania nieruchomością procedura przetargowa zostanie ponownie rozpoczęta.

Ponadto trwa procedura sprzedaży pięciu niezabudowanych działek położonych w Policach przy ul. Korczaka wraz z udziałami po 1/16 części w działkach drogowych nr 1/3, 17/1 i 3335/9, stanowiących drogę wewnętrzną. Czwarty przetarg nieograniczony zaplanowano na IV kw. 2014 r.

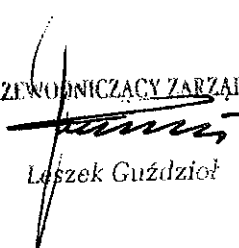
Dochody z mienia Powiatu Polickiego przedstawia załącznik nr 5. Stanowią je dochody z tytułu dzierżawy i najmu, które wyniosły 545.809,30 zł, przy czym jednostki organizacyjne Powiatu Polickiego uzyskały z tego tytułu dochód w wysokości 535.909,16 zł, a Starostwo Powiatowe w Policach w wysokości 9.900,14 zł. W wyniku wydanych zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w okresie objętym informacją Powiat Policki uzyskał 906.823,50 zł dochodu. Dochody Powiatu Polickiego obejmują również opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntów w wysokości 100,87 zł. Ponadto z tytułu 25% udziału w dochodach Skarbu Państwa powiat w omawianym okresie uzyskał dochód w wysokości 1.179.195,33 zł.

Łącznie dochód Powiatu Polickiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniósł **2.631.929,00 zł**.

Załącznik nr 6 stanowi porównanie dochodów Powiatu Polickiego uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych w okresach od 1 października 2012 r. do 30 września 2013 r. oraz od 1 października 2013 r. do 30 września 2014 r. Wynika z niego, iż dochód Powiatu Polickiego zmniejszył się w porównaniu do analogicznego okresu w roku ubiegłym o kwotę **1.064.603,27 zł**.

Z uwagi na brak sprzedaży nieruchomości Powiatu Polickiego w okresie od dnia 1 października 2013 r. do dnia 30 września 2014 r. odstąpiono od sporządzenia załącznika w postaci wykazu sprzedanych nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Leszek Guździół

Stan mienia Powiatu Polickiego na dzień 30 września 2014 r.

Załącznik nr 1

L.p.	Środki trwałe	Grupa klasyfikacji środków trwałych	Ilość w jednostkach miary	Wartość mienia na dzień 30.09.2013 (zł)	Zmiany wartości mienia		Wartość mienia na dzień 30.09.2014 (zł)	Uwagi
					Przychód (zł)	Rozchód (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Grunty	0	125,4338	19 157 579,00	422 720,00	422 720,00	19 157 579,00	
2.	Budynki i lokale	1	84 szt.	29 228 941,00	17 449 435,00	2 191 665,00	44 486 711,00	
2.1.	Budynki niemieszkalne	10	49 szt.	21 797 143,00	16 690 604,00	2 191 665,00	36 296 082,00	
2.2.	Budynki mieszkalne	11	33 szt.	7 397 049,00	758 831,00	0,00	8 155 880,00	
2.3.	Lokale – spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	12	2 szt.	34 749,00	0,00	0,00	34 749,00	
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2	61 szt.	26 114 580,00	3 851 804,00	0,00	29 966 384,00	
3.1.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i energetyczne	21	9 szt.	134 210,00	0,00	0,00	134 210,00	
3.2.	Infrastruktura transportu	22	24 szt.	23 067 227,00	3 851 802,00	0,00	26 919 029,00	
3.3.	Pozostałe obiekty	29	28 szt.	2 913 143,00	2,00	0,00	2 913 145,00	

Stan mienia Powiatu Polickiego na dzień 30 września 2014 r.

Załącznik nr 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Kotły i maszyny energetyczne	3	2 szt.	352 127,00	110 449,00	0,00	462 576,00	
4.1.	Kotły grzejne i parowe	31	2 szt.	352 127,00	110 449,00	0,00	462 576,00	
4.2.	Zespół prądotwórczy	34	0 szt.	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	4	1.015 szt.	2 260 620,00	113 892,00	7 497,00	2 367 015,00	
6.	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	5	72 szt.	509 072,00	8 199,00	2 001,00	515 270,00	
7.	Urządzenia techniczne	6	154 szt.	641 742,00	116 866,00	17 300,00	741 308,00	
8.	Środki transportu	7	21 szt.	1 628 896,00	9 600,00	28 325,00	1 610 171,00	
9.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	8	6.041 szt.	3 250 035,00	618 807,00	19 972,00	3 848 870,00	
10.	Wartości niematerialne i prawne	9	298 szt.	1 247 493,00	14 804,00	540,00	1 261 757,00	
11.	Należności długoterminowe	-	1 kontrahent	20 184,00	0,00	1 800,00	18 384,00	
12.	Majątek finansowy /akcje, udziały/	-	80 udziałów x 500,00 zł 20 udziałów x 266,00 zł	45 320,00	0,00	0,00	45 320,00	
13.	OGÓŁEM	-	-	84 456 589,00	22 716 576,00	2 691 820,00	104 481 345,00	

Sposób zagospodarowania nieruchomości Powiatu Polickiego na dzień 30 września 2014 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Adres nieruchomości	Powierzchnia ogólna (ha)	Numer działki	Powierzchnia działki/udziału w działce (ha)	Numer księgi wieczystej	Zabudowa (ilość budynków)	Forma władania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Dom Dziecka w Policach	Police, ul. Kresowa 26	0,7698	4/1 5/1 6/1 3312 3313 3314 3320 3321 3322	0,1006 0,0686 0,0819 0,0692 0,0604 0,0727 0,0963 0,0998 0,1203	4170	budynki - 3, w tym: mieszkalne - 3	trwały zarząd
2.	Dom Dziecka w Tanowie	Tanowo, ul. Szczecińska 2	2,4672	265/12 265/13 265/14 265/15 265/16	0,0333 0,0413 0,0419 0,0318 2,3189	20546	budynki - 3, w tym: niemieszkalne - 2, mieszkalne - 1 udział 963/1000 części	trwały zarząd
3.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Policach	Police, ul. Szkolna 2 Tanowo, ul. Szczecińska 2	1,0540 0,0891	2145 265/16	1,0540 0,0891	20233 SZ2S/00038099/4	budynki - 5, w tym: niemieszkalne - 5, budynki - 1, w tym: mieszkalne - 1 udział 37/1000 części	trwały zarząd trwały zarząd
4.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Tanowie	Tanowo, ul. Leśna 91	2,6099	184 202/8 202/10	1,7746 0,0028 0,8325	SZ2S/0000744/4	budynki - 6, w tym: niemieszkalne - 5, mieszkalne - 1	trwały zarząd
5.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 dla Dzieci Niepełnosprawnych Ruchowo im. Marii Grzegorzewskiej w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka 9, 11 Police, ul. Janusza Korczaka 53	5,0777 6,3213	20 23/2 25/2 17/3 22 27/3 3335/2 3335/3 3335/5 3335/6 3335/7 3335/10	0,9103 0,0205 4,1469 2,0068 0,1370 0,1737 0,2317 0,0705 0,0700 0,0691 0,0655 3,4970	15627 15508	budynki - 11, w tym: niemieszkalne - 9, mieszkalne - 2 budynki - 16, w tym: niemieszkalne - 6, mieszkalne - 10	trwały zarząd trwały zarząd



1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Policach	Police, ul. Janusza Korczaka 27	0,1651	23/1	0,1651	18955	budynki - 2, w tym: niemieszkalne - 2	trwały zarządek
7.	Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Trzebieży	Trzebież, ul. WOP 10	0,7009	405/1	0,7009	4235	budynki - 4, w tym: niemieszkalne - 3, mieszkalne - 1	trwały zarządek
8.	Zespół Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach	Police ul. Siedlecka 6	3,3512	318/68	3,3512	20233	budynki - 4, w tym: niemieszkalne - 3, mieszkalne - 1	trwały zarządek
				101/4	0,2563	26498	budynki - 23, w tym: niemieszkalne - 11, mieszkalne - 12	
				101/6	0,0780	26498		
				101/15	2,4876	26498		
				101/18	0,4025	26498		
				101/25	0,2442	26498		
				101/29	4,6907	26498		
				101/91	0,0271	27509	udział 1/11 części	
				101/92	0,3390	26498		
				101/96	1,0966	26498		
				101/97	0,2300	26498		
				101/98	0,2206	26498		
				101/99	0,1845	26498		
				101/100	0,2697	26498		
				101/101	0,1933	26498		
				101/102	0,0760	26498		
				101/103	0,1971	26498		
				101/104	0,2035	26498		
				101/105	0,1535	26498		
				101/106	0,1459	26498		
				101/107	0,1036	26498		
				101/108	0,1035	26498		
				101/109	0,1534	26498		
				101/135	0,8811	26498		
				101/136	14,4278	26498		
								trwały zarządek
9.	Starostwo Powiatowe w Policach	Police, ul. Fabryczna	0,0312	2322/3	0,0312	brak	droga	własność
		Police, ul. Janusza Korczaka	0,3086	17/1 26 3335/9	0,0355 0,0228 0,2323	34582 4087 34582	udział 11/16 części udział 112/1000 części udział 11/16 części	administrowanie
		Police, ul. Kresowa	0,0557	12 18/23	0,0488 0,0069	16416	droga wewnętrzna	administrowanie

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach	Police, ul. Kresowa ul. Kresowa 32, 34	2,2984	1/1	0,1723	16416	udział 11/16 części	administrowanie
				1/3	0,1433	16416		
		Police, ul. Tanowska 8	0,3571	1/4	0,2513	16416	budynki - 1, w tym: niemieszkalne - 1	administrowanie
				1/5	0,3450	16416		
				1/6	0,2580	16416		
				1/7	0,2589	16416		
				1/8	0,2587	16416		
				1/10	0,3227	16416		
				2/2	0,2882	23268		
				2433/4	0,1148	85808		
				3073/2	0,1741	85808		
				3068/4	0,0682	32104		
	Nowe Warpno, Podgrodzie		7,9778	101/5	0,3140	1112	budynki - 2, w tym: mieszkalne - 1 niemieszkalne - 1 udział 3/11 części	administrowanie
				101/31	0,0584	17154		
				101/83	0,2098	1112		
				101/84	0,1797	1112		
				101/91	0,0813	27509		
				101/94	0,2300	1112		
				101/110	0,3335	17154		
				101/111	0,1757	17154		
				101/112	0,1668	17154		
				101/113	0,2650	17154		
				101/114	0,1296	17154		
				101/115	0,1377	17154		
				101/116	0,2284	17154		
				101/117	0,2498	17154		
				101/118	0,1682	17154		
				101/119	0,3407	33258		
				101/131	1,3046	17154		
				101/132	3,4046	17154		
	Buk		11,2600	29	2,5400	128721	odcinek drogi powiatowej Nr 3915Z	administrowanie
				102	8,7200			
	Bezzecze		0,2168	34/34	0,0160	23431	droga powiatowa Nr 3916Z	administrowanie
				510	0,0677	23431		
				511	0,0180	23431		
				33/18	0,0146	SZZS/00021219/0		
				33/20	0,0068	SZZS/00021219/0		
				35/4	0,0077	SZZS/00021219/0		
				66/12	0,0051	SZZS/00021219/0	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3916Z	administrowanie
				66/91	0,0809	SZZS/00021219/0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
9.	Starostwo Powiatowe w Policach	Dobra	6,6210	183/1	0,1021	21033	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3917Z	administrowanie	
				184/1	0,0629	21033			
				185/1	0,0629	21033			
				186/1	0,0699	21033			
				187/1	0,0699	21033			
				188/1	0,0629	21033			
				189/1	0,0699	21033			
				190/1	0,0662	21033			
				191/1	0,0665	21033			
				192/1	0,0699	21033			
				193/1	0,0768	21033			
				274/5	0,2047	128721			
		Grzeczynica	1,0219	274/6	0,3068	128721	odcinek drogi powiatowej Nr 3915Z	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3917Z	administrowanie
				274/7	1,1644	128721			
				275	3,9700	128721			
				1270/1	0,1952	9669			
				43/3	0,0119	21420			
		Sławoszewo	1,2800	72	0,1100	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	administrowanie	
				73	0,3900	31340			
				74	0,2100	31340			
		Tanowo	0,2711	75	0,3000	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	administrowanie	
				28	0,4400	31340			
		Pilchowo	2,7573	50	0,8400	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	administrowanie	
				727/3	0,1900	36207			
		Siedlice	1,7506	824/1	0,0811	31340	droga powiatowa Nr 3911Z	administrowanie	
				254	1,2062	31340			
				255	0,6711	31340			
437	0,8800			31340					
26/6	0,0153			23977					
801/3	0,2397			35465					
801/5	0,2209			35465					
802/6	0,1763			35465					
803/9	0,0044			35465					
803/11	0,0191			35465					
803/13	0,0057			35465					
803/15	0,0388			35465					
Siedlice	1,7506	803/17	0,3886	35465	droga powiatowa Nr 3913Z	administrowanie			
		803/18	0,0570	35465					
		803/20	0,0093	35465					
		804/10	0,3409	35465					
		804/12	0,0116	35465					
		802/8	0,2150	35465					
		805/11	0,0080	brak					



1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach	Siedlice	0,0560	39/3	0,0270	33106	w części droga powiatowa Nr 3913Z, w części ścieżka rowerowa Police – Siedlice	administrowanie
				39/4	0,0290			
		Wienkowo	1,4122	131/2	0,0479	513 (d. 38772)	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3904Z	administrowanie
				132/2	0,0429			
				133/2	0,0579	514 (d. 38772)	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	
				199/1	0,1590	842		
		Kolbaskowo	0,0584	199/3	0,0758	842	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	administrowanie
				198/2	0,1237	34109		
				194/1	0,0950	SZ2S/00003537/3	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	
				265	0,8100	SZ2S/00040417/7	droga powiatowa Nr 3905Z	
		Będargowo	0,3524	113/3	0,0328	18212	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3928Z	administrowanie
				114/1	0,0256			
				84/2	0,0434	36358		
				83/6	0,2326	brak		
		Bobolin	0,0581	9/20	0,0179	SZ2S/00038796/0	droga powiatowa Nr 3923Z	administrowanie
				84/6	0,0153	SZ2S/00038796/0		
				9/22	0,0063	SZ2S/00038796/0		
				7/19	0,0104	SZ2S/00038796/0		
		Wamik	0,9853	11/7	0,0071	SZ2S/00038796/0	droga powiatowa Nr 3923Z	administrowanie
				11/5	0,0194	SZ2S/00038796/0		
				36/15	0,0581	36359		
				10/1	0,0611	36357		
		Police 1	0,0109	10/4	0,1127	36357	droga powiatowa Nr 3923Z	administrowanie
				11/1	0,0872	36357		
				4/35	0,0877	36357		
				8/3	0,2136	36357		
		Police 12	0,2070	14/1	0,1248	36357	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	administrowanie
				39/2	0,0225	32081		
				37/2	0,0535	32081		
				9/1	0,0288	SZ2S/00038796/0		
		Police 1	0,0109	4/46	0,0097	brak	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	administrowanie
				4/47	0,0149	brak		
				12/10	0,0116	101154		
				12/8	0,0137	114194		
		Police 12	0,2070	6/23	0,0779	brak	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3936Z	administrowanie
				8/6	0,0656	brak		
		Police 12	0,2070	465/4	0,0109	SZ2S/00036886/4	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3906Z	administrowanie
				2415/1	0,1889	SZ2S/00006285/2		
		Police 12	0,2070	102/11	0,0181	SZ2S/00039485/4	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3914Z	administrowanie

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Starostwo Powiatowe w Policach	Karwowo	0,1827	86/1	0,1827	28302	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3930Z	administrowanie
		Przęsocin	0,0147	28/2 136/3	0,0072 0,0075	SZ2S/00005781/2 SZ2S/00004907/5	na poszerzenie drogi powiatowej Nr 3914Z	administrowanie
		Brzózki	9,9300	384 387 390	7,0100 1,1300 1,7900	SZ2S/00039138/7 SZ2S/00039138/7 SZ2S/00031666/1	droga powiatowa Nr 3901Z droga powiatowa Nr 3902Z	administrowanie
		Zalesie	3,9135	564	3,2000	SZ2S/00039137/0	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
				339/3	0,1485	SZ2S/00023295/0		
				369/3	0,0254	SZ2S/00023295/0		
				369/4	0,0050	SZ2S/00023295/0		
				369/5	0,0934	SZ2S/00023295/0		
				369/7	0,0107	SZ2S/00023295/0		
				383/1	0,0105	SZ2S/00023295/0		
				384/3	0,1511	SZ2S/00023295/0		
				384/4	0,0129	SZ2S/00023295/0		
				385/3	0,0017	SZ2S/00023295/0		
				385/5	0,0277	SZ2S/00023295/0		
				407/3	0,1474	SZ2S/00023295/0		
				431/6	0,0250	SZ2S/00023295/0		
				432/4	0,0361	SZ2S/00023295/0		
				432/5	0,0084	SZ2S/00023295/0		
				432/7	0,0097	SZ2S/00023295/0		
		Myslibórz Wielki	5,0651	110	2,0500	SZ2S/00039137/0	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
				345	1,6400	SZ2S/00039137/0		
				173/1	0,3435	SZ2S/00022623/2		
				174/1	0,2138	SZ2S/00022623/2		
				218/3	0,0106	SZ2S/00022623/2		
				218/4	0,0927	SZ2S/00022623/2		
				218/5	0,0933	SZ2S/00022623/2		
				218/7	0,0661	SZ2S/00022623/2		
				218/8	0,0274	SZ2S/00022623/2		
				258/1	0,2786	SZ2S/00022623/2		
				259/1	0,0016	SZ2S/00022623/2		
				298/1	0,0110	SZ2S/00022623/2		
				298/2	0,0016	SZ2S/00022623/2		
				299/1	0,1263	SZ2S/00022623/2		
				299/2	0,0015	SZ2S/00022623/2		
				319/1	0,1071	SZ2S/00022623/2		
		Nowe Warpno Nr 3	0,1781	899	0,0771	32333	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
				23/2	0,0946	SZ2S/00022628/7		
				32/2	0,0064	SZ2S/00022628/7		
		Warmińska	2,5757	347	2,3200	SZ2S/00039137/0	droga powiatowa Nr 3900Z	administrowanie
				32/4	0,1191	22620		
				32/5	0,0272	22620		
				32/7	0,0772	22620		
				32/9	0,0322	22620		

Nieruchomości znajdujące się we władaniu innych podmiotów na dzień 30 września 2014 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Adres nieruchomości	Powierzchnia ogólna (ha)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Zabudowa	Tytuł władania
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Policach	Police, ul. Kresowa 14	0,1512	3319	17119	budynek administracyjno-biurowy	umowa użytkowania z dnia 8 marca 2001 r. na czas nieoznaczony
2.	Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym	Police, ul. Janusza Korczaka 55	0,1402	27/2	26635	budynek administracyjno-biurowy	użytkowanie wieczyste gruntu od 23 czerwca 2006 r. na okres 40 lat
3.	Koło Terenowe Police	Police, ul. Janusza Korczaka	0,2301	3335/1	34581	-	użytkowanie wieczyste gruntu od 20 sierpnia 2009 r. na okres 40 lat
4.	Ogółem	-	0,5215	3 działki	-	-	-



Nieruchomości objęte procedurą sprzedaży na dzień 30 września 2014 r.

Lp.	Położenie nieruchomości Numer KW	Pow. ogólna (ha)	Nr działki	Pow. działki (ha)	Podstawa prawna	Zabudowa	Cena nieruchomości (zł)	Ilość przeprowadzonych przetargów
1.	Nowe Warpno – Podgrodzie KW 17154 KW 1112	4,7092	101/131 101/132	1,3046 3,4046	Uchwała Nr 455/2010 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 15 września 2010 r.	brak	1 592 000,00	Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania kolejnych przetargów. Procedura przetargowa zostanie wznowiona w przypadku zainteresowania nieruchomością.
2.	Nowe Warpno – Podgrodzie KW 1112	0,7009	101/83 101/84 101/94 101/91(udział 3/11)	0,2098 0,1797 0,2300 0,0814	Uchwała Nr 201/2012 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 21 marca 2012 r.	działka nr 101/91 stanowi drogę – z każdą z działek związany jest udział po 1/11 części w drodze	211 950,00	Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania kolejnych przetargów. Procedura przetargowa zostanie wznowiona w przypadku zainteresowania nieruchomością.
3.	Police ul. Kresowa KW 16416 KW 15508	1,9287	1/3 (udział 6/16) 1/4 1/5 1/6 1/7 1/8 1/10 3335/9 17/1 (udział 6/16) (udział 6/16)	0,0782 0,2513 0,3450 0,2580 0,2589 0,2587 0,3227 0,0292 0,1267	Uchwała Nr 213/2012 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 30 marca 2012 r.	działki nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9 stanowią drogę wewnętrzną – z każdą z działek związany jest udział po 1/16 części w drodze	1 702 683,00	Z uwagi na brak zainteresowania odstąpiono od ogłaszania kolejnych przetargów. Procedura przetargowa zostanie wznowiona w przypadku zainteresowania nieruchomością.



1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Police ul. Korczaka KW 34583 KW 34582 KW 15508 (dawna 113491)	0,7018	1/3 (udział 5/16) 3335/2 3335/3 3335/5 3335/6 3335/7 17/1 (udział 5/16) 3335/9 (udział 5/16)	0,0651 0,2317 0,0705 0,0700 0,0691 0,0655 0,0243 0,1056	Uchwała Nr 678/2014 Zarządu Powiatu w Policach z dnia 5 września 2014 r.	Działki nr nr 1/3, 17/1 i 3335/9 stanowią drogę wewnętrzną z każdą z działek związany jest udział po 1/16 części w drodze	581 985,00	Trwa procedura sprzedaży. Czwarty przetarg odbędzie się w IV kw. 2014 r.
5.	Ogółem	8,0406	16 działek udział 3/11 części, 3 udziały po 6/16 części oraz 3 udziały po 5/16 części	8,0406	-	-	4 088 618,00	-



Dochody Powiatu Polickiego
z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych
oraz z wykonywania posiadania w okresie
od dnia 1 października 2013 r. do dnia 30 września 2014 r.

Lp.	Tytuł	Dochód w zł
1	Sprzedaż	0,00
2	Splata rat	0,00
3	Najem, dzierżawa	545 809,30
4	Zezwolenie na zajęcie pasa drogowego	906 823,50
5	Wieczyste użytkowanie gruntów, trwałe zarząd	100,87
6	25% udział w dochodach Skarbu Państwa	1 179 195,33
7	Ogółem	2 631 929,00



**Porównanie dochodów Powiatu Polickiego
uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych**

Lp.	Tytuł	Dochód od 1.10.2012 r. do 30.09.2013 r. w zł	Dochód od 1.10.2013 r. do 30.09.2014 r. w zł	Różnica w zł
1	Sprzedaż	99 000,00	0,00	-99 000,00
2	Splata rat	1 250 000,00	0,00	-1 250 000,00
3	Najem, dzierżawa	575 666,29	545 809,30	-29 856,99
4	Zezwolenie na zajęcie pasa	778 856,00	906 823,50	127 967,50
5	Wieczyste użytkowanie gruntów, trwałe zarząd	10,46	100,87	90,41
6	25% udział w dochodach Skarbu Państwa	992 999,52	1 179 195,33	186 195,81
7	Ogółem	3 696 532,27	2 631 929,00	-1 064 603,27

