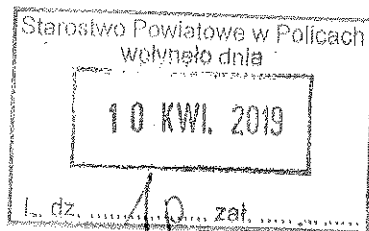
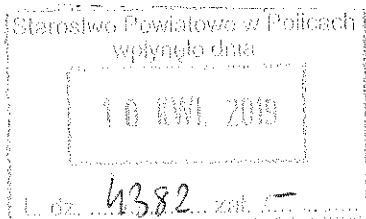


Komitet Społeczny
Mieszkańców Pilchowa

10.04.2019

Pilchowo 03.04.2019 r.



Starosta
Powiatu Police
ul. Tanowska 8
72-010 Police

Szanowny Panie Starosto !

Jako mieszkańcy miejscowości Pilchowo, a konkretnie okolic ul. Nad Potokiem w tejże miejscowości, wyrażamy wielkie zaniepokojenie wnioskiem złożonym w sprawie budowy osiedla pięciu domów tzw. jednorodzinnych dwulokalowych, a w rzeczywistości pięciu budynków w zabudowie bliźniaczej (tak to tytułowano we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, a potem zaparafowano i zmieniono).

Informujemy, iż w przedmiotowej sprawie prowadzone jest postępowanie administracyjne o sygnaturze AB.6740.292.P.2018.HG.

Pomijając szereg pism, które w niniejszej sprawie wniosły strony będące uczestnikami przedmiotowego postępowania, do akt sprawy dołączona została opinia mgr inż. Małgorzaty Cymbik będącej autorką planu zagospodarowania przestrzennego na obszar obejmujący m.in. ul. Nad Potokiem, która całkowicie wyklucza możliwość tego rodzaju zabudowy.

Jako mieszkańcy tej części Pilchowa uważamy, że tego rodzaju zabudowa jest nie dość że całkowicie niedopuszczalna z przyczyn formalnych, to jeszcze do tego szkodliwa zarówno dla zachowania ładu przestrzennego w okolicy jak i dla minimalnego komfortu naszego życia.

W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia przedmiotowego postępowania, prosimy i domagamy się jako zwykli mieszkańcy okolicznych domów interwencji w sprawie i ochrony nas jako zwykłych mieszkańców.

Chcemy podkreślić, iż tego rodzaju zabudowa jest niespotykana w żadnej części Pilchowa i nawet tam gdzie dopuszczalna jest zabudowa bliźniacza nie ma takiego zagęszczenia urbanistycznego jakie przedstawiono w złożonym wniosku. Prosimy zwrócić uwagę na leśny charakter przedmiotowego obszaru, który tego rodzaju zabudową będzie w tej części zniszczony, a drogi dojazdowe, które i tak są leśne i praktycznie nie nadające się do użytkowania przy kolejnych 20 samochodach (bo tyle należy liczyć przy dziesięciu mieszkaniach) rozsypią się już do końca. Zimą nie będzie mowy o możliwości dojazdu do naszych domów przy takim obciążeniu ruchu. Brak oświetlenia czy oznakowania dróg o których mowa będzie powodował również niebezpieczeństwo w ruchu drogowym.

Prosimy zwrócić uwagę na samo zagospodarowanie terenów objętych wnioskiem, gdzie nie zostawia się praktycznie nic zielonego, wszystko zostaje wybetonowane, zabudowane, a piękne drzewa zaznaczone zostały jako drzewa do wycinki. Pytamy się więc, gdzie ochrona środowiska naturalnego, gdzie leśny charakter tych terenów. Czy można na coś takiego pozwolić

Nie taka była wizja zarówno autora planu, który wypowiedział się w dołączonej do akt opinii, nie taka była wizja gminy jako organu ustawodawczego dla MPZG (opinia Gminy również dołączona do akt sprawy), a już nie takie Pilchowo chcemy tworzyć my jako mieszkańcy tej miejscowości.

Czy w sytuacji wydania pozwolenia na takie zagospodarowanie będzie można mówić o przyczynianiu się Starostwa do rozwijania dobrych stosunków sąsiedzkich i czy tak w rozumieniu naszych organów administracyjnych mają wyglądać zasady dobrego sąsiedztwa. Prosimy o wsparcie i opiekę jako mieszkańców miejscowości Pilchowo powiat Police.