

ZARZĄDZENIE NR 28/2019

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 8 sierpnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) w związku z zarządzeniem Nr 546/2012 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 11 października 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości Skarbu Państwa, położone w Lubieszynie na byłym przejściu granicznym, oznaczone działkami:

- 1) nr 884/28 o pow. 0,97 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00042591/4;
 - 2) nr 884/25 o pow. 0,0077 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra;
 - 3) nr 899/1 o pow. 0,0070 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dołuje;
- dla których Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00040146/6.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, a także przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przez okres 21 dni.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Policki, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestarosie Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na oryginale właściwy podpis
Starosty Polickiego
Andrzeja Bednarka

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb Dobra, Kw SZ2S/00040146/6	884/25	0.0077	Działki nr 884/28, 884/25 i 899/1 stanowią całość gospodarczą i sprzedawane są łącznie. Działka nr 884/28 zabudowana jest budynkiem jednokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 1.353,64 m ² ; uzbrojona jest w przyłącza: energetyczne, gazowe, wodno-kanalizacyjne; budynek wyposażony jest w urządzenia grzewcze oraz instalację wodno-kanalizacyjną. Działki nr 884/25 i 899/1 są niezabudowane i przylegają bezpośrednio do działki nr 884/28.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra nieruchomość położona jest w strefie koncentracji komercyjnych funkcji usługowych powiązanych z obsługą ruchu drogowego lokalnego i tranzytowego.	3.511.000,00 zł + 23% VAT (do ceny nieruchomości niezabudowanych zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)
obręb Dołuje, Kw SZ2S/00040146/6	899/1	0,0070			
obręb Dobra, Kw SZ2S/00042591/4	884/28	0,97			

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Polickiego (www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach (www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Lubieszynie na byłym przejściu granicznym, oznaczonych działkami nr 884/28 o pow. 0,97 ha, nr 884/25 o pow. 0,0077 ha i nr 899/1 o pow. 0,0070 ha, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.