

ZARZĄDZENIE NR 44/2019

STAROSTY POLICKIEGO

z dnia 20 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości Skarbu Państwa do oddania w użyczenie na czas oznaczony 10 lat

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924) w związku z zarządzeniem Nr 186/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 25 lipca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa zarządza się, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na czas oznaczony 10 lat część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonych działkami:

- 1) nr 68 o pow. 0,0279 ha i nr 515 o pow. 1,2203 ha, położonymi w obrębie ewidencji gruntów i budynków Stolec, gmina Dobra, dla których Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00031909/7;
- 2) nr 143/1 o pow. 0,6057 ha, położonej w obrębie ewidencji gruntów i budynków Łęgi, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00032328/7;
- 3) nr 146 o pow. 1,1371 ha, położonej w obrębie ewidencji gruntów i budynków Rzędziny, gmina Dobra, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00032372/0;

w celu realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa ścieżki rowerowej Łęgi – Stolec”.

§ 2. 1. Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32,34 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Polickiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach, a także przekazuje się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przez okres 21 dni.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Policki, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Wicestaroście Polickiemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Na oryginale właściwy podpis
Starosty Polickiego
Andrzeja Bednarka*

WYKAZ

części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony 10 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony 10 lat:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
Stolec, gmina Dobra	68	SZ2S/00031909/7	0,0279	Nieruchomość niezabudowana. Cel użyczenia: budowa ścieżki rowerowej Łęgi – Stolec.	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra nieruchomość położona jest częściowo w strefie predysponowanej do rozwoju funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjno-turystycznej (agroturystyka), częściowo znajduje się na obszarach gruntów rolnych nieobjętych żadną ze stref funkcjonalnych i nie wskazanych do zainwestowania, dodatkowo znajduje się w obszarze specjalnej ochrony ptaków Jezioro Świdwie – PLB320006. Ponadto część działki nr 68 położona jest w strefie „W III” ograniczonej ochrony archeologicznej-konserwatorskiej.
	515		1,2203		

Łęgi, gmina Dobra	143/1	SZ2S/00032328/7	0,6057		Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra nieruchomość znajduje się w obszarze projektowanych proponowanych do ochrony elementów środowiska naturalnego – rezerwat przyrody „Pepowo”, powiększenie rezerwatu „Świdwie” – R-II, w strefie przebywania i rozrodu gatunków zwierząt chronionych oraz w obszarze specjalnej ochrony ptaków Jezioro Świdwie – PLB320006.
Rzędziny, gmina Dobra	146	SZ2S/00032372/0	1,1371		

STAROSTA POLICKI

podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 i przy ul. Kresowej 32, 34 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Polickiego (www.policki.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Policach (www.powiat.policki.bip.net.pl) wykazu części nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonych działkami odpowiednio nr 68 o pow. 4,23 ha, nr 515 o pow. 7,81 ha, nr 143/1 o pow. 1,30 ha i nr 146 o pow. 3,61 ha, położonych w obrębie ewidencji gruntów i budynków odpowiednio Stolec, Łęgi i Rzędziny, gmina Dobra, przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas oznaczony 10 lat.