

UMOWA

zawarta w Policach, w dniu 17 maja 2020., pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach (72-010) ul. Tanowska 8, NIP: 851-25-50-469, REGON: 811762713, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Policach, w osobach:

- 1) Andrzej Bednarek – Starosta Policki
 - 2) Joanna Napiwodzka – Wicestarosta Policki
- zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym „WALDIX” Grażyna Haręza z siedzibą w Szczecinie (71-073) ul. Ku Słońcu 22c/1,

NIP: 853-13-81-909, REGON: 320109226

reprezentowanym przez:

Ireneusz Haręza - pełnomocnik

- zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w drodze przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.). Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 524851-N-2020 w dniu 18 marca 2020 r.).

§ 1. 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na utrzymaniu czystości nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 9 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Pilchowo, zwane dalej „przedmiotem umowy”.

2. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) wywóz odpadów komunalnych z czterech pojemników betonowych zgromadzonych wokół jeziora w Bartoszewie;
- 2) sprzątanie terenu jeziora i wokół jeziora (ręczne zbieranie śmieci przy drodze i wokół jeziora z wyłączeniem terenu przyległego do ogrodów działkowych).

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz warunki świadczenia przedmiotu umowy zostały określone w „Zasadach utrzymywania czystości w pasach drogowych dróg powiatowych Powiatu Polickiego oraz na terenach Skarbu Państwa”, stanowiących Załącznik nr 1 do umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu określonych szacunkowo ilości usług do wykonania lub ich przerwania w toku wykonywania przedmiotu umowy bez prawa Wykonawcy do zgłaszania roszczeń finansowych z tego tytułu.

§ 2. 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z przepisami prawa oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

2. Zakres usług obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami bhp, ppoż., organizacją i realizacją przedmiotu umowy bez zakłóceń.

3. Wykonawca odpowiedzialny jest za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie wykonywanych przez siebie usług i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym szkody poniesione przez osoby trzecie.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt oznakowanie terenu wykonywania przedmiotu umowy.

§ 3. 1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia ... maja 2020 r. do dnia 30 listopada 2020 r.

2. Usługi stanowiące przedmiot umowy wykonywane będą na podstawie harmonogramu realizacji usług określonego w SIWZ.

§ 4. 1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne stanowiące iloczyn wykonanych usług w danym miesiącu oraz wartości jednokrotnej usługi 500 zł (pięćset złotych) netto, która powiększona o wartość podatku VAT w wysokości 8 %, stanowi łącznie kwotę **540 zł** (pięćset czterdzieści) brutto, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Maksymalna kwota zobowiązania Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy wynosi **9.720 zł** (dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia) złotych brutto.

3. Wykonawca wskazuje następujący nr rachunku bankowego:

25 9387 1013 5500 0912 3000 0020

§ 5. 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynagrodzenia Wykonawcy za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (ang. *split payment*) przewidzianej w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

2. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w § 4 ust. 3 jest rachunkiem:

- 1) umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności;
- 2) znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

3. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany w § 4 ust. 3 nie spełnia warunków określonych w ust. 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia



wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w § 4 ust. 3, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane usługi wraz z dołączoną kopią protokołu odbioru z wyszczególnionym obmiarem wykonanych usług.

5. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6. 1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu termin zakończenia zleconych usług, a Zamawiający rozpocznie ich odbiór w ciągu **3 (trzech) dni** od dnia zawiadomienia go przez Wykonawcę o ich zakończeniu.

2. Odbiórów wykonanych usług dokonuje komisja, w skład której wchodzi osoba upoważniona przez Zamawiającego, wymieniona w ust. 3, oraz przedstawiciele Wykonawcy wymienieni w ust. 4.

3. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą jest:

Agnieszka Badowska – tel. (91) 42-47-960;

4. Wykonawca ustanawia Kierownika Prac w osobie:

Henryk Grzelak – 503-862-470;

5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, o którym mowa w ust. 1, wad termin do ich usunięcia przez Wykonawcę wynosić będzie **7 (siedem) dni** chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.

6. W przypadku stwierdzenia istnienia wad, o których mowa w ust. 5, do odbioru usług po ich usunięciu, ust. 1 stosuje się odpowiednio.

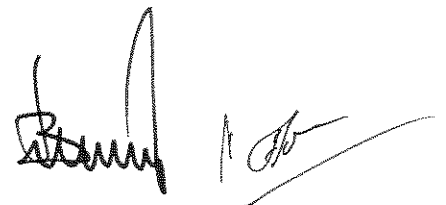
7. Z czynności odbioru usług zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku tych czynności, w tym terminy na usunięcie stwierdzonych wad, wyznaczone zgodnie z ust. 5.

8. W przypadku niewykonania usług w wyznaczonym terminie, w tym nieusunięcie wad, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo zlecenia wykonania tych usług innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

9. Zlecenie wykonania usług innemu podmiotowi w trybie o którym mowa w ust. 8, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1.

§ 7. 1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych z tytułu:

- 1) opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 500,00 (pięćset) złotych brutto za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w sposób, o którym mowa w opracowanym na podstawie § 3 ust. 2 harmonogramie lub protokole;
- 2) opóźnień w usunięciu wad w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 500,00 (pięćset) złotych brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad;



- 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10 000,00 (dziesięć tysięcy) złotych brutto;
- 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 000,00 (dziesięć tysięcy) złotych brutto;
- 5) niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 9 ust. 1 i 2 - w wysokości 500,00 (pięćset) złotych brutto, za każdy stwierdzony przypadek.

2. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania usług z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności za wykonaną w sposób bezusterkowy część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów Wykonawcy.

4. Wykonawca oświadcza, i upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

§ 8. 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie, a przerwa ta trwa dłużej niż 5 (pięć) dni;
- 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia (art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych) - odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy;
- 3) Wykonawca wykonuje usługi będące przedmiotem umowy w sposób niezgodny z umową oraz obowiązującymi przepisami prawa;
- 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej części tego majątku, zagrażające lub uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy.

2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej i musi zawierać uzasadnienie.

§ 9. 1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności objęte zakresem przedmiotu umowy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.).

2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, dotyczy również podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób uczestniczących w wykonaniu przedmiotu umowy.



mgr Agnieszka Budowska

HARMONOGRAM
wykonywania prac objętych zamówieniem

1. maj 2020 r. – 2 razy
2. czerwiec 2020 r. – 4 razy
3. lipiec 2020 r. – 5 razy
4. sierpień 2020 r. – 4 razy
5. wrzesień 2020 – 1 raz
6. październik 2020 r. – 1 raz
7. listopad 2020 r. – 1 raz

Usługi porządkowe w trakcie obowiązywania umowy winny być wykonane łącznie 15 razy.

Dni wykonywania usługi określone datami:

1. 15 i 29 maja 2020 r.
2. 5, 12, 19 i 26 czerwca 2020 r.
3. 3, 10, 17, 24 i 31 lipca 2020 r.
4. 7, 14, 21 i 28 sierpnia 2020 r.
5. 11 września 2020 r.
6. 2 października 2020 r.
7. 6 listopada 2020 r.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr Agnieszka Bąkowska

WICESTAROSTA

Joanna Napiwodzka

STAROSTA

Andrzej Włodarczyk

PUH

"WALDIX"

PEŁNOMOCNIK

Grażyna Hareża

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-HANDLOWE

"WALDIX"

Grażyna Hareża

71-073 Szczecin, ul. Ku Słońcu 100/1

tel. 853-138-19-09, Regon 32019726

tel./fax 91 485-61-75

