

Police dnia 16 października 2020 r.

GN.6843.24.2020.RK

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie ofert cenowych wykonania operatów szacunkowych odrębnie dla każdej z niżej wymienionych nieruchomości, księga wieczysta nr:

1. SZ2S/00035470/8, składającej się z działki nr 3318 o pow. 0,4911 ha, z obrębu Nr 2 Police;
2. SZ2S/00009635/2, składającej się z działki nr 3317 o pow. 0,1878 ha, z obrębu Nr 2 Police;
3. SZ2S/00014104/9, składającej się z działek: nr 3016/9 i nr 3019/17 o łącznej pow. 0,9488 ha z obrębu Nr 2 Police;
4. SZ2S/00009875/6, składającej się z działki nr 3316 o pow. 2,5334 ha, z obrębu Nr 2 Police;
5. SZ2S/00009502/1, składającej się z działki nr 3016/31 o pow. 1,5619 ha, z obrębu Nr 2 Police;
6. SZ2S/00002480/1, składającej się z działki nr 3016/37, o pow. 0,2655 ha, z obrębu Nr 2 Police;
7. SZ2S/00011060/7, składającej się z działki nr 3016/49, o pow. 2,0350 ha, z obrębu Nr 2 Police;
8. SZ2S/00001912/2, składającej się z działek: nr 3328 i nr 3329, o łącznej pow. 3,3558 ha, z obrębu Nr 2 Police;
9. SZ2S/00036567/2, składającej się z działki nr 3016/116, o pow. 0,6730 ha, z obrębu Nr 2 Police;
10. SZ2S/00009283/9, składającej się z działek: nr 3019/2, nr 3019/12 i nr 3019/13, o łącznej pow. 0,8637 ha, z obrębu Nr 2 Police;
11. SZ2S/00011302/6, składającej się z działki nr 3264/2, o pow. 1,6746 ha, z obrębu Nr 2 Police;
12. SZ2S/00002476/0, składającej się z działek: nr 1093/3, nr 1093/4, nr 1093/6, nr 1093/7, nr 1093/8, nr 1095, nr 1096, nr 1185/4, nr 1200/4 i nr 1216/6, o łącznej pow. 2,5141 ha, z obrębu Nr 3 Police oraz z działki nr 1112 o pow. 0,5724 ha z obrębu Nr 2 Police;
13. SZ2S/00011107/9, składającej się z działek: nr 54/8 i nr 2174, o łącznej pow. 0,5488 ha, z obrębu Nr 3 Police oraz z działki nr 54/7 o pow. 0,0082 ha z obrębu Nr 11 Police;

14. SZ2S/00009504/5, składającej się z działek: nr 221/11, nr 231/1, nr 233/3, nr 233/4, nr 234/1, nr 234/2, nr 235/3, nr 237/4, nr 237/5 i nr 238/1, o łącznej pow. 2,7700 ha, z obrębu Trzeszczyn, gmina Police;
15. SZ2S/00009501/4, składającej się z działek: nr 20, nr 122, nr 127, nr 128, nr 145, nr 146/1, nr 146/2, nr 147, nr 148/1, nr 148/2, nr 154/3, nr 154/4, nr 293/5 i nr 352/4, o łącznej pow. 7, 6900 ha, z obrębu Tatynia, gmina Police;
16. SZ2S/00011045/6, składającej się z działek: nr 137/4, nr 137/5, nr 137/6, nr 137/7, nr 138/4, nr 138/5, nr 138/6, nr 138/7, nr 139/5, nr 139/6, nr 139/7, nr 139/8, nr 140/4, nr 140/5, nr 140/6, nr 140/7, nr 141/4, nr 141/5, nr 141/6, nr 141/7, nr 142/4, nr 142/5 i nr 142/7, o łącznej pow. 4,9178 ha, z obrębu Tatynia, gmina Police;
17. SZ2S/00012455/0, składającej się z działek: nr 150/4, nr 293/4, nr 330/4, nr 352/5, nr 667 i nr 668, o łącznej pow. 7,0124 ha, z obrębu Tatynia, gmina Police;
18. SZ2S/00009465/9, składającej się z działki nr 281/2, o pow. 0,3840 ha, z obrębu Tatynia, gmina Police;
19. SZ2S/00013049/8, składającej się z działki nr 698, o pow. 0,7300 ha, z obrębu Dębostrów, gmina Police;
20. SZ2S/00028228/5, składającej się z działek: nr 338/9, nr 866/5, nr 871/2, nr 1157/3 i nr 1157/4, o łącznej pow. 0,3714 ha, z obrębu Nr 2 Police;
21. SZ2S/00028229/2, składającej się z działek: nr 1692/2, nr 1694/4 i nr 1694/5, o łącznej pow. 0,9243 ha, z obrębu Nr 3 Police;
22. SZ2S/00028226/1, składającej się z działek: nr 1/2, nr 13/1, nr 14/1, nr 42/2, nr 211/5, nr 211/6 i nr 219/6, o łącznej pow. 0,6049 ha, z obrębu Trzeszczyn, gmina Police;
23. SZ2S/000044890/4, składającej się z działek: nr 3010/36, nr 3016/121 i nr 3016/124, o łącznej pow. 64,5631 ha, z obrębu Nr 2 Police.

Cel wyceny: aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z ww. nieruchomościami stanowiącymi przedmiot wyceny, jak również ich stanem faktycznym i technicznym.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentu określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach, dla każdej nieruchomości.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru tylko niektórych nieruchomości, objętych ww. zapytaniem cenowym, do zlecenia wykonania operatów szacunkowych.

Termin wykonania operatów **21 dni od dnia podpisania umowy.**

Podpisanie umowy nastąpi **w terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **23.10.2020 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34 (pokój nr 19), fax. nr tel. (91) 42 47 967, e-mail: kancelariakresowa@policki.pl .

W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę, który nie wykonywał operatów szacunkowych na rzecz Zamawiającego, należy dołączyć oświadczenia wraz z podaniem nazwy jednostki samorządu terytorialnego na rzecz, której wykonano operaty szacunkowe.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 1843 ze zm.).

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia, tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod nr tel. (091) 42-47-995, e-mail: kurek@policki.pl lub osobiście w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34, pokój nr 16.

Sprawę prowadzi Ryszard Kurek.

Naczelnik Wydziału

mgr Agnieszka Badowska

Na oryginale właściwy podpis.