

WYKAZ

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Położenie nieruchomości (obręb)	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu dzierżawy w zł
Nr 8 Police	137/1	6518 (d. 34347)	0,0100	Nieruchomość położona w Policach, przy ulicy Konopnickiej. Cel dzierżawy: – 0,0030 ha pod drogę dojazdową i plac manewrowy, – 0,0070 ha pod uprawę warzyw i innych roślin.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	– 0,40 zł/m ² miesięcznie - pod drogę dojazdową i plac manewrowy (do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%). – 1,50 zł/m ² rocznie - pod uprawę warzyw i innych roślin. (dzierżawa zwolniona z podatku VAT).

Czynsz za dzierżawę ww. nieruchomości będzie wnoszony z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Stawki czynszu dzierżawy podlegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zmiany cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego, ogłaszanemu komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 oraz przy ul. Kresowej 32, 34, a także umieszczony na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Polickiego, na okres 21 dni, tj. od dnia 28 października 2010 r. do dnia 17 listopada 2010 r.