

P o r o z u m i e n i e
w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu nr 28/2
wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej nr 0614Z Szczecin - Police

zawarte w Policach w dniu 2011 r.

pomiędzy:

Powiatem Polickim, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu w Policach**, z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, w imieniu którego działają:

1. Anna Rybakiewicz – Wicestarosta Policki,
2. Jacek Stachyra – Członek Zarządu Powiatu w Policach

a

Elżbietą Mąkowską – córką Jadwigi i Bolesława, PESEL: 59091402921 i **Andrzejem Mąkowskim** – synem Katarzyny i Jana, PESEL: 57060318774, zamieszkałymi w Przęsocinie przy ul. Szczecińskiej 4, byłymi właścicielami działki nr 28/2 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przęsocin.

§ 1. Elżbieta i Andrzej Mąkowscy oświadczają, że do chwili uprawomocnienia się decyzji Burmistrza Polic z dnia 21 września 2009 r., znak: GG-AP-7430/g/31/09, byli właścicielami działki nr 28/2 o pow. 0,0072 ha, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przęsocin, dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW SZ2S/00005781/2.

§ 2. 1. W wyniku podziału działki nr 28 zatwierdzonego decyzją, o której mowa w § 1, powstała m.in. działka nr 28/2 o pow. 0,0072 ha pod poszerzenie drogi powiatowej – ul. Szczecińskiej, która z dniem 10 października 2009 r. (tj. z dniem kiedy decyzja stała się ostateczna) z mocy prawa przeszła na własność Powiatu Polickiego na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

2. Działka nr 28/2 znajduje się w obrębie terenu oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 6-2 KDZ, tj. ulica klasy zbiorczej, zaliczona do kategorii dróg powiatowych.

§ 3. Zgodnie z art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) za działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne, w tym m.in. powiatowe, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem lub użytkownikiem wieczystym a właściwym organem.

§ 4. Strony oświadczają, że w dniu 21 września 2011 r. uzgodniły wysokość odszkodowania za działkę, o której mowa w § 2 ust. 2, w wysokości **6.500,00 zł** (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych).

§ 5. Elżbieta i Andrzej Mąkowscy oświadczają, że postanowienia porozumienia są ostateczne i w całości wyczerpują roszczenia dotyczące odszkodowania za grunt oznaczony działką nr 28/2, z obrębu ewidencji gruntów i budynków Przęsocin.

§ 6. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 7. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie zostało sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.