

UCHWAŁA NR 90/2015
ZARZĄDU POWIATU W POLICACH

z dnia 15 kwietnia 2015 r.

**w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Polickiego
na lata 2015 – 2017**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 i 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1079) oraz art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 i ust. 1d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Polickiego na lata 2015 – 2017 stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Wicestarście Polickiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie.

Projekt uchwały przedkłada Starosta Policki w trybie § 62 ust. 1 Statutu Powiatu Polickiego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Natomiast przepisy art. 25b oraz art. 23 ust. 1 pkt 3 i ust. 1d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) stanowią odpowiednio m.in., że:

- 1) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, przy czym gospodarowanie zasobem polega w szczególności na sporządzaniu planów wykorzystania zasobu;
- 2) plany wykorzystania zasobu opracowuje się na okres 3 lat, a zawierają one w szczególności:
 - a) zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste;
 - b) prognozę:
 - dotyczącą udostępnienia nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
 - poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
 - wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
 - dotyczącą aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;
 - c) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

W dniu 18 marca 2009 r. Zarząd Powiatu w Policach podjął uchwałę Nr 254/2009 w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Polickiego na lata 2009 – 2011.

Następnie w dniu 7 marca 2012 r. Zarząd Powiatu w Policach podjął uchwałę Nr 197/2012 w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Polickiego na lata 2012 – 2014.

Zgodnie z art. 23 ust. 1d ustawy o gospodarce nieruchomościami plany wykorzystania zasobu opracowuje się na okres 3 lat, konieczne jest zatem przyjęcie planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Polickiego na kolejne 3 lata, tj. 2015 – 2017.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Zarząd Powiatu w Policach uchwały w tej sprawie.

Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Policach przedmiotowej uchwały nie rodzi dodatkowych skutków finansowych dla budżetu Powiatu Polickiego.