

**STAROSTWO POWIATOWE
w POLICACH**

Police, dnia 14 czerwca 2022 r.

**Pani
Aleksandra Kobylińska**

PI.1431.65.2022.JA

Odpowiadając na Pani wniosek o udostępnienie informacji publicznej, który wpłynął do Starostwa Powiatowego w Policach w dniu 9 czerwca 2022 r., w odniesieniu do:

1) nieruchomości położonych w Przecławiu, gmina Kołbaskowo, stanowiących działkę ewidencyjną o numerze 5/94 z obrębu 0012, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00041261/5;

2) nieruchomości położonych w Przecławiu, gmina Kołbaskowo, stanowiących działkę ewidencyjną o numerze 5/118, z obrębu 0012, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00041260/8;

3) nieruchomości położonych w Przecławiu, gmina Kołbaskowo, stanowiących działki ewidencyjne o numerach 5/112 oraz 5/114, z obrębu 0012, dla których Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód, XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ2S/00041262/2;

w zakresie:

- 1) czy powyższe nieruchomości lub ich części stanowią tereny leśne w myśl art. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1463 ze zm.) lub tereny gruntów przeznaczone do zalesienia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, jakie są ograniczenia/zakazy/obowiązki odnoszące się do wskazanych nieruchomości?

- 2) czy powyższe nieruchomości lub ich części są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu, planem urządzenia lasu lub planem zalesienia lub decyzja starosty wydaną na podstawie inwentaryzacji lasu, o której mowa w art. 19 ust. 3 ustawy o lasach? W przypadku odpowiedzi pozytywnej, jakie ograniczenia/zakazy/obowiązki odnoszące się do nieruchomości wynikają z objęcia jej takim planem?
- 3) czy w zakresie kompetencji tut. Organu zostały wydane jakiegokolwiek zarządzenia lub decyzje odnoszące się do powyższych nieruchomości? W przypadku odpowiedzi pozytywnej, jakie ograniczenia/zakazy/obowiązki odnoszące się do nieruchomości wynikają z tych zarządzeń i decyzji?
- 4) czy w zakresie kompetencji tut. Organu toczy się lub toczyło się jakiegokolwiek postępowanie dotyczące powyższych nieruchomości?,

zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), informuję, co następuje.

Ad 1)

Ww. nieruchomości, ani ich części, nie stanowią lasu w rozumieniu przepisów ustawy o lasach. Natomiast w kwestii ustalenia, czy przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są do zalesienia, ze względu na ich położenie, należałoby się zwrócić z zapytaniem do Gminy Kołbaskowo. O przeznaczeniu danej nieruchomości stanowi miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy, a w przypadku jego braku decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy. Natomiast w myśl art. 60 ust. 1 ustawy decyzje o warunkach zabudowy wydaje, wójt, burmistrz albo prezydent miasta.

Ad 2)

Prośba o wydanie ww. informacji nie jest możliwa w trybie dostępu do informacji publicznej, gdyż informacje, o udostępnienie których Pani wnioskuje, nie stanowią informacji publicznej, o której mowa w art. 1 ust. 1 w związku z art. 6 u. d. i. p.

Organ udzieli informacji w przedmiotowym zakresie w drodze zaświadczenia wydawanego na podstawie art. 217 § 1 i 2 pkt 2 oraz art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 37a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 z późn. zm.).

W celu uzyskania informacji, zgodnie z treścią wniosku, należy złożyć wniosek o wydanie zaświadczenia, dołączając do niego potwierdzenie zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł, wniesionej na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Policach o numerze: 71 1240 3927 1111 0010 6012 9650 [podstawa prawna: załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) – Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część II – Wydanie zaświadczenia, ust. 21].

Ad 3) i 4)

W Wydziale Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Policach, nie prowadzono żadnych postępowań administracyjnych, których przedmiotem miały być ww. nieruchomości, tym samym nie wydano żadnych decyzji administracyjnych.

STAROSTA

Andrzej Bednarek